

Создано: 22.08.2025 в 09:11

Обновлено: 04.12.2025 в 18:18

https://novosibirsk.move.ru/objects/9284313  
293

Елена Геннадьевна, ЖИЛФОНД  
**79390413407**

Новосибирская область, Новосибирск,  
Широкая улица, 111

**7 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 111

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

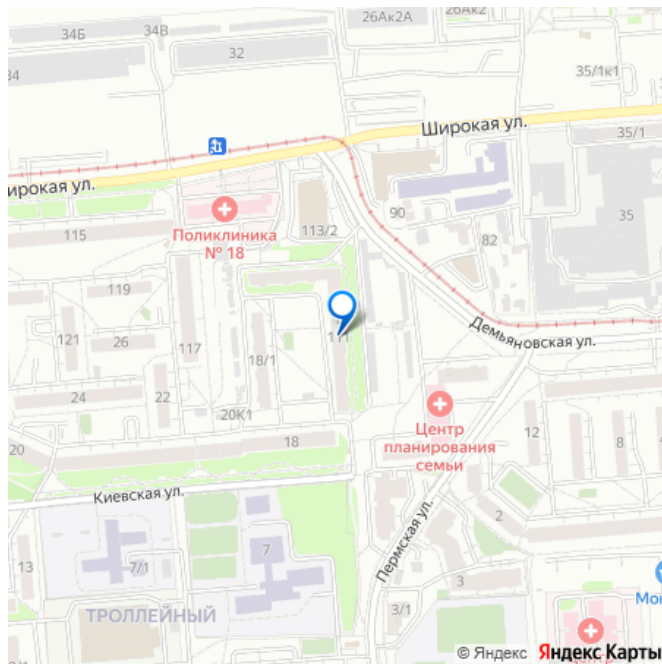
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

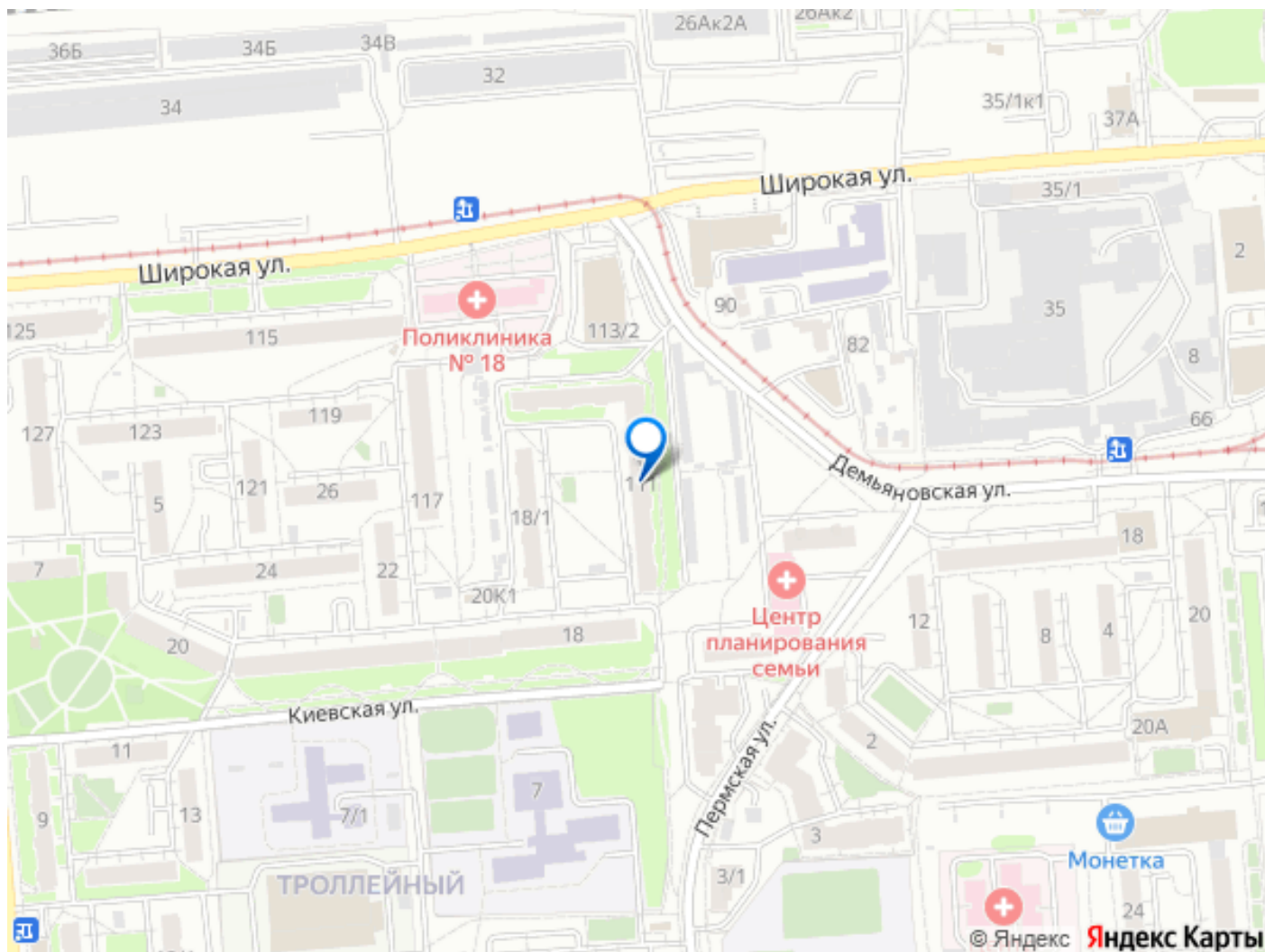
4-комнатная квартира, улучшенной планировки! Общая площадь кв. составляет 83.3 м2. Большие, все изолированные комнаты, современная кухня, теплый пол (электро), сан узел раздельный, остекленная лоджия, просторный коридор, есть закладная под шкаф, кладовая- гардеробная. Ремонт: окна пластик, натяжные потолки, ламинат высокого класса, туалет и ванная - кафельная плитка, тёплый пол. Батареи новые. Встроенная мебель , шкафы, кухонный гарнитур, все остается в подарок покупателю. Чистый подъезд, дружные соседи. Видовой этаж, открывается прекрасный вид на город! Отличная квартира для семьи ! Рядом вторая гимназия, школа 92, школа Олимпийского резерва, детские секции, школа искусств, неск детских садов, магазины, банки, хорошо развита транспортная доступность, остановки в шаговой доступности. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, аптеки и банки. Для любителей активного образа жизни рядом находятся парки и спортивные комплексы. Рядом остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой

точки города. Не упустите возможность приобрести уютное жилье. Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр квартиры в удобное для вас время. Мы гарантируем честность и прозрачность сделки, а также поможем с оформлением всех необходимых документов. Ипотека. Покажем всегда ! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104085. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России