

Создано: 22.10.2025 в 08:46

Обновлено: 20.12.2025 в 09:30

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Демакова, 17/1

11 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демакова, 17/1

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Демакова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

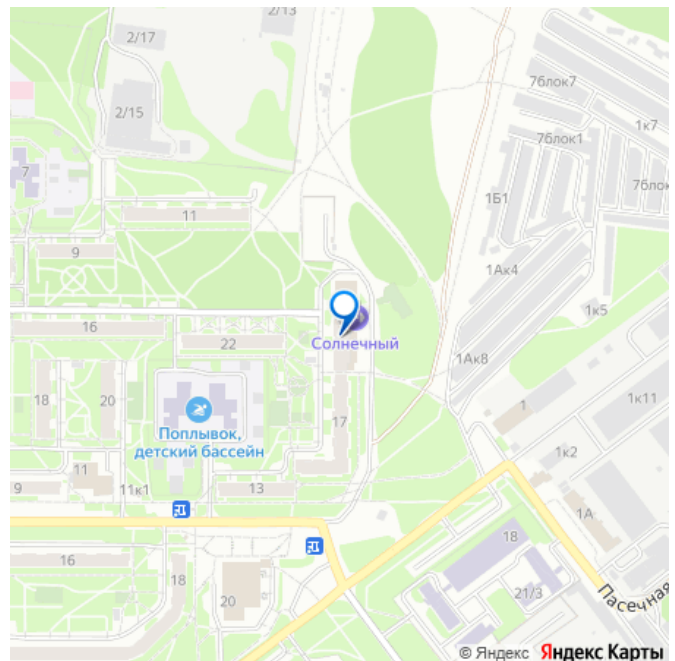
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976603>

Татьяна Наумова, Домой
79137951128

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

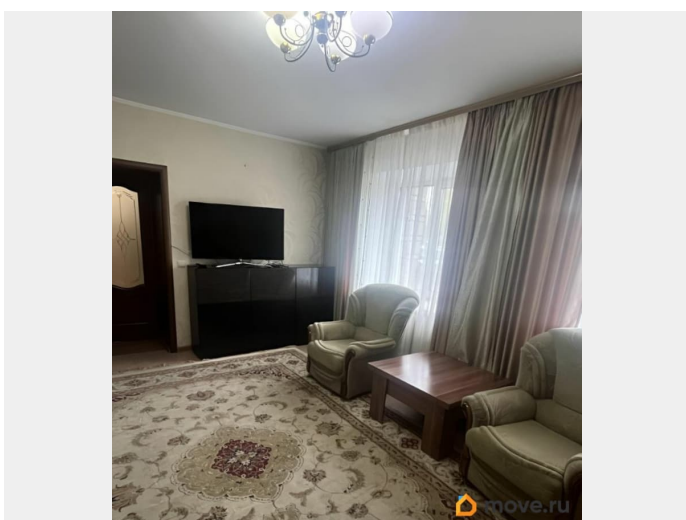
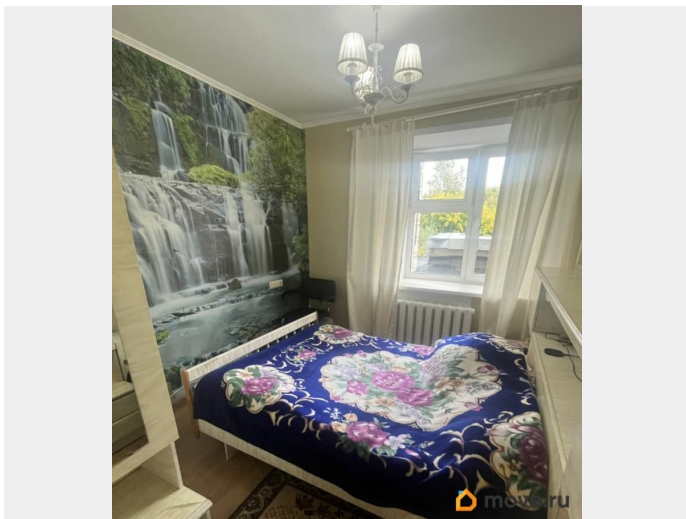
Покупка в ипотеку

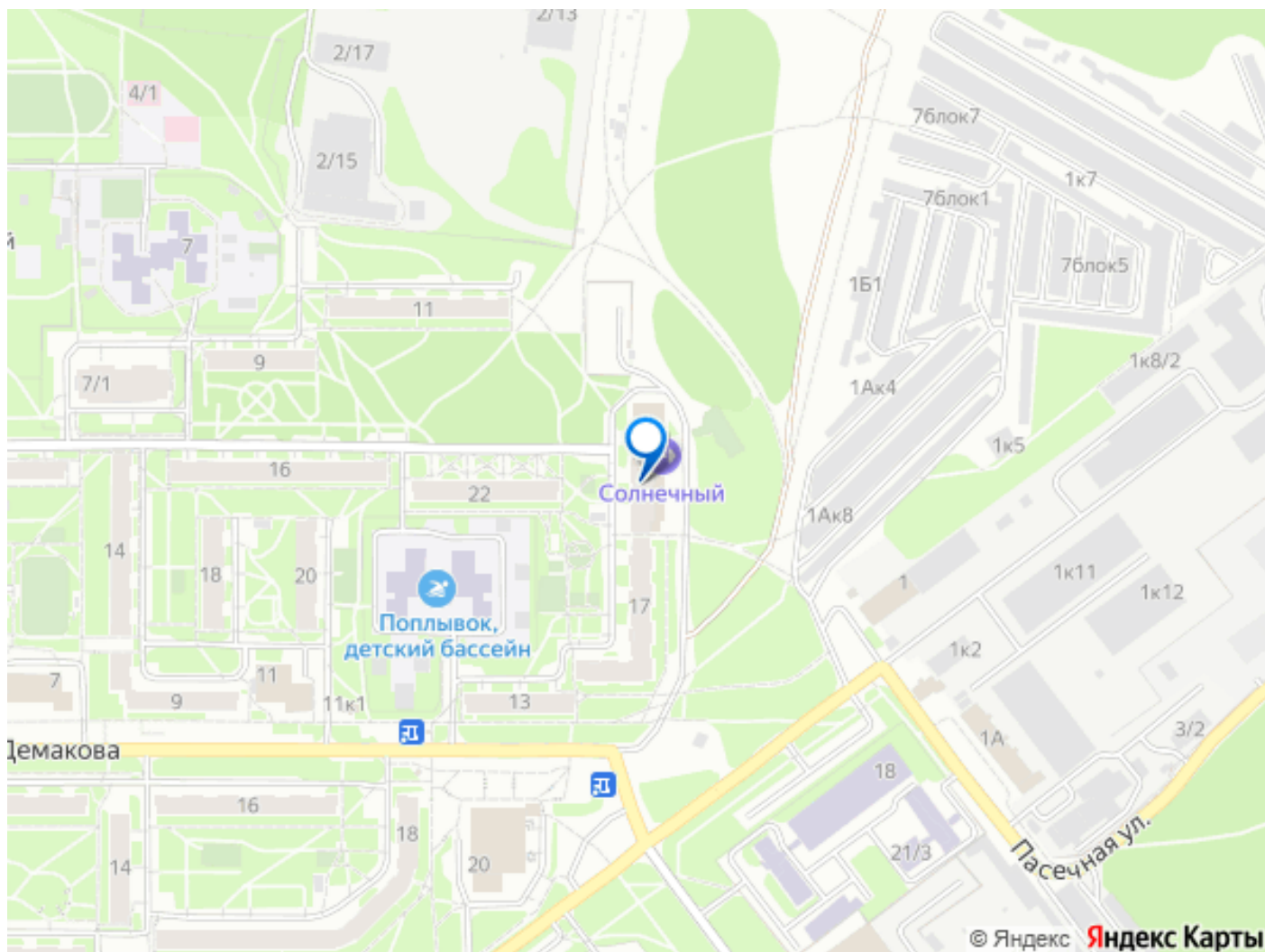
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира для комфортного проживания. Удобно зонирована: - 4 комнаты - Гостиная, 3 отдельных комнаты - кухня - кладовая - коридор - раздельный санузел - лоджия с остеклением Общая площадь квартиры указана без учёта лоджия (лоджия 6 м2) При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенные шкафы - купе, мебель (по запросу). Дом расположен в экологически чистом районе города - микрорайон Щ, рядом лесной массив. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро доехать до Верхней Зоны, Шлюза, ОбьГЭС, Бердска, города Новосибирска Вся инфраструктура в шаговой доступности. Благоустроенная придомовая территория с детской и спортивной площадкой. Удобный внутриквартальный проезд. Достаточное количество мест для парковки. Взрослые собственники. Документы готовы к продаже. Подходит под разные виды расчётов. Просмотр в удобное время по предварительной договорённости. Комиссия агентства Покупателем оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России