

Создано: 25.08.2025 в 16:32

Обновлено: 06.12.2025 в 11:37

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 5

7 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

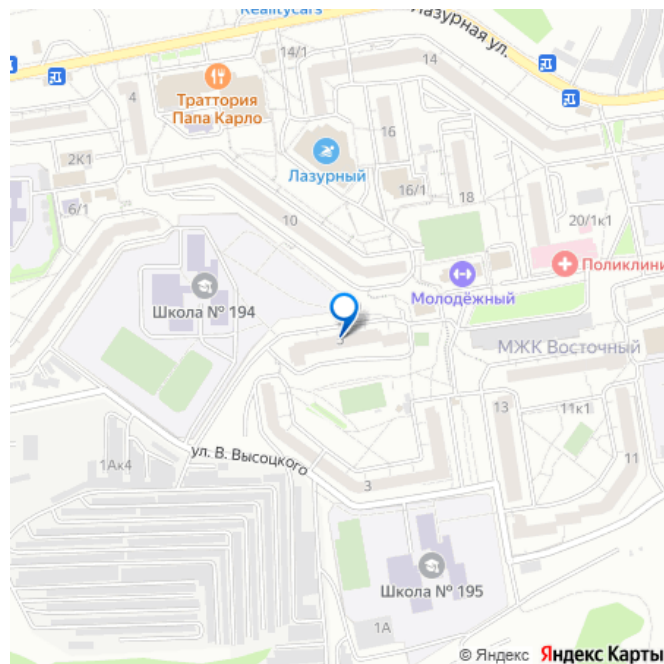
раздельный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284401580>

Ольга Михайловна, ЖИЛФОНД  
79587191984

для заметок



Покупка в ипотеку

да

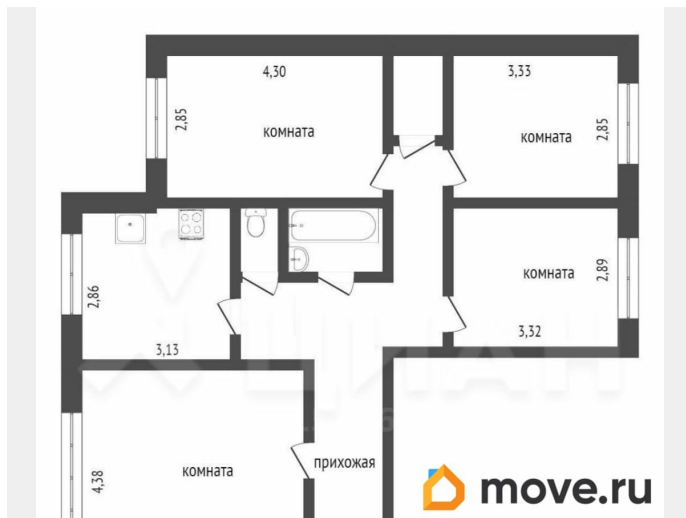
---

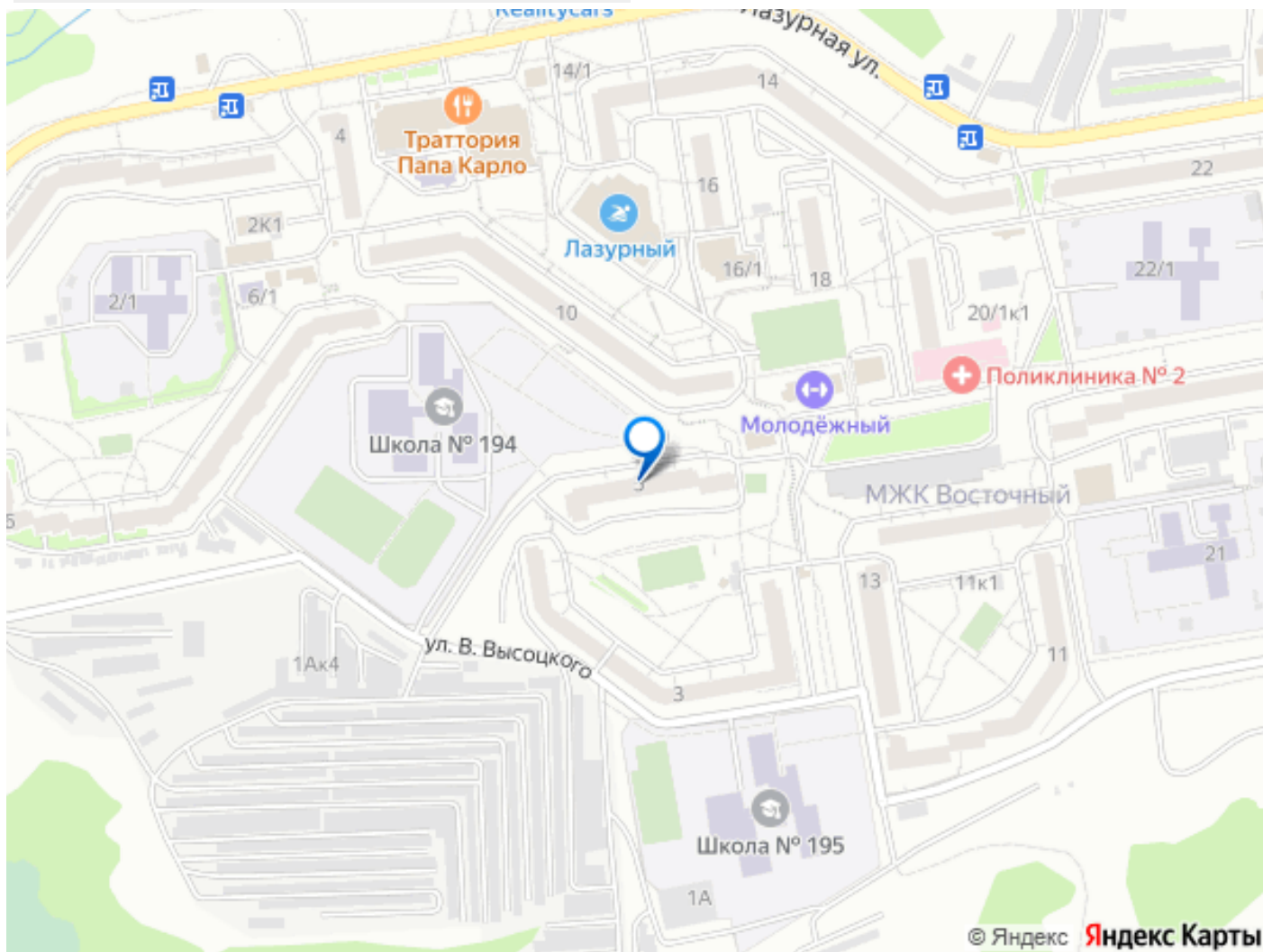
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию четырехкомнатную квартиру большой площадью с изолированными комнатами. Высокий первый этаж. О квартире - пластиковые окна, новые радиаторы отопления, санузел и ванная - кафель. Счетчики на воду установлены. Во дворе много зелени, достаточно мест для парковки. Школы 194 и 195 в 2-х минутах ходьбы. Три Детских садика, в том числе и частный Детский сад, Бассейн «Лазурный», детский бассейн «Аква-Азбука» в 5-ти минутах ходьбы от дома. Различные магазины, аптеки, парикмахерские, хоккейная коробка и футбольное поле - все в шаговой доступности. Дом в 5 минутах ходьбы от остановок общественного транспорта «Лазурная» и «Детский Сад». Один взрослый собственник, занижений и обременений нет, маткап не использовался. Рассмотрим обмен на 3-х комнатные квартиры район Ватутина и Выставочная, не выше 3 этажа. На дополнительные вопросы ответу по телефону. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054106023. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России