

Создано: 05.01.2025 в 21:55

Обновлено: 15.12.2025 в 08:21

Новосибирская область, Кольцово

**9 800 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

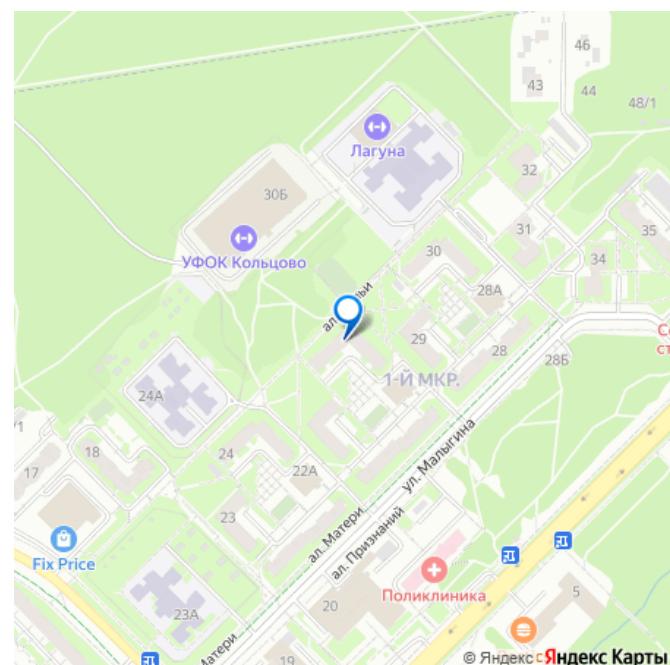
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286293>

043

Юлия Кошкина, Метражи

**79139837715**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

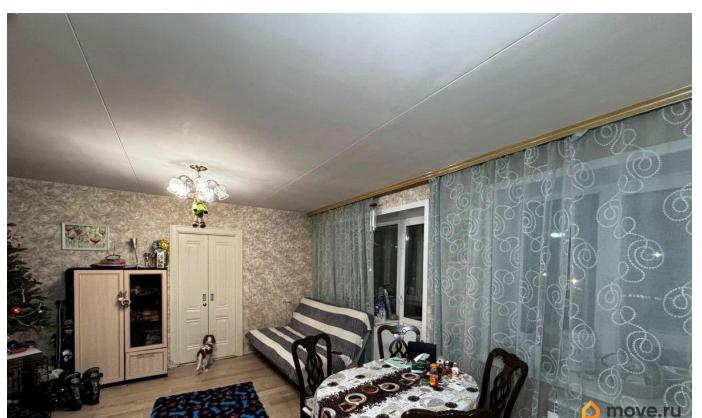
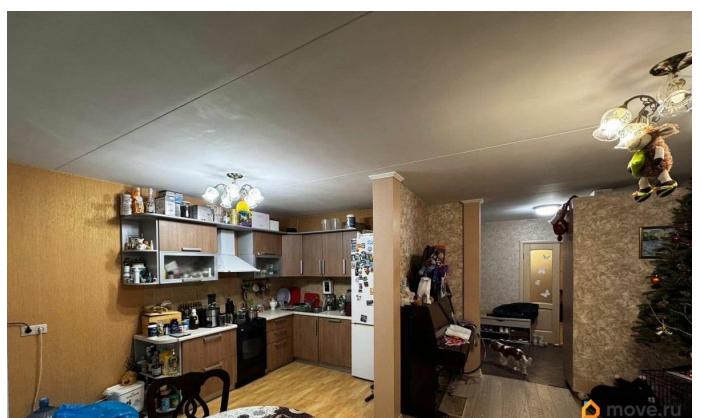
---

возможна ипотека

## Описание

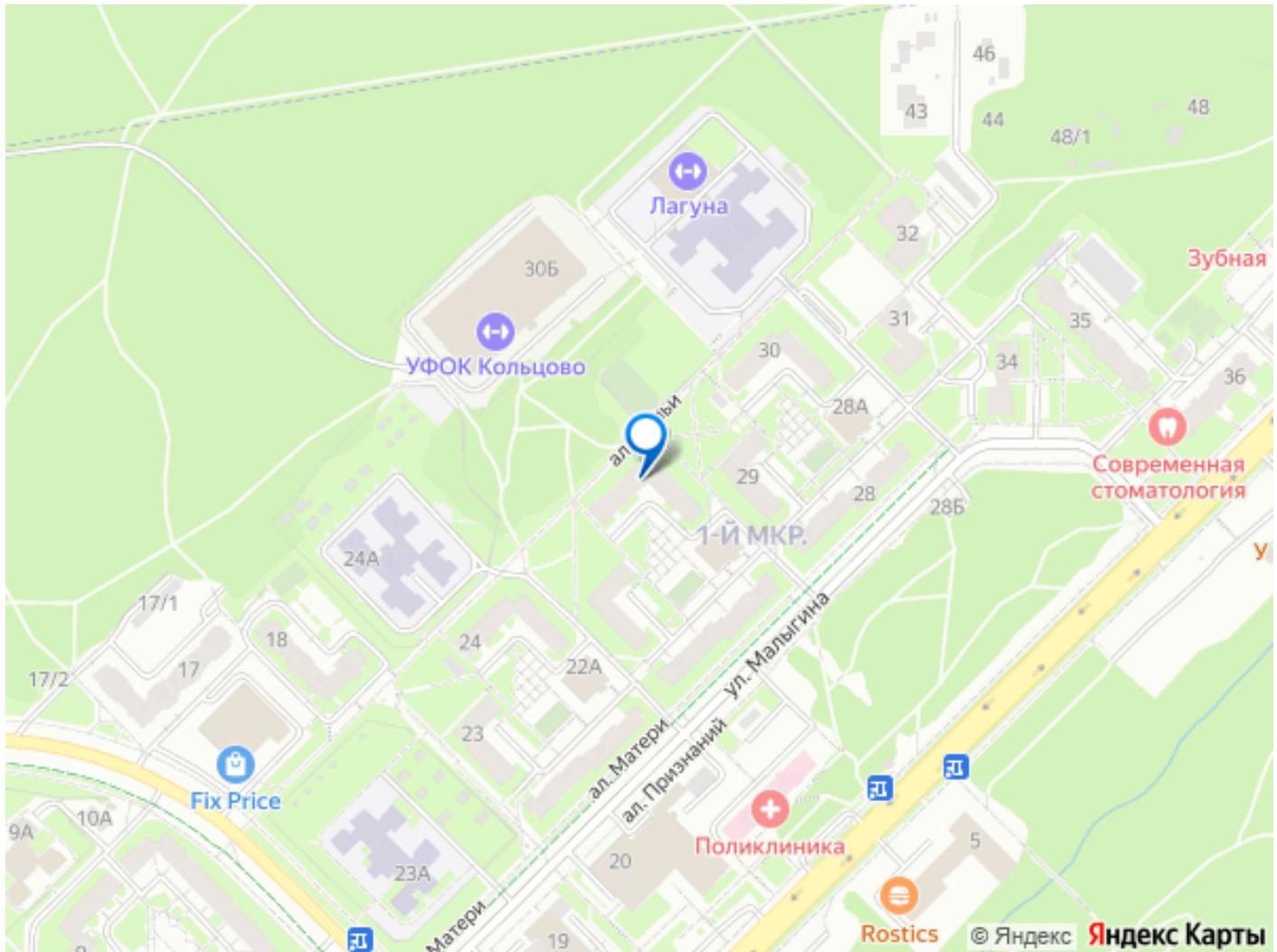
Просторная четырехкомнатной квартира на комфортном третьем этаже. Дом расположен в дали от автомагистрали. Окна квартиры на две стороны: на рощу и во двор. В квартире пластиковые окна. Балкон обшит и застеклен. Лоджия обшита и утеплена. В зале на полу деревянная доска. В детской комнате и в спальне на полу пробковое покрытие. В кабинете на полу паркет. В коридоре и на кухне плитка. Потолок не натяжной, выровнен и побелен. В коридоре есть кладовая комната. Все батареи поменяны. Вам остается: -на кухне остается кухонный гарнитур с плитой, вытяжкой и посудомоечной машиной; -в спальне остается спальный гарнитур, шкаф и кровать, комод, тумба, зеркало; -в детской комнате кровать, стол и шкаф; -в кабинете остается рабочая зона: стол и полки; -в коридоре обувница и шкаф; -в туалете новый бойлер. Во дворе дома большая детская площадка. В шаговой доступности: -остановки общественного транспорта, -биотехнологический лицей 21 с бассейном, -центр спортивных сооружений Кольцово; -два детских сада, -магазины, -сосновый лес и озеро в пяти минутах неспешной ходьбы, -благоустроенный парк Кольцово со всевозможными видами летних и зимних развлечений. Буду рад ответить на все Ваши вопросы. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Предусмотрена агентская комиссия с покупателя. Полное юридическое

сопровождение и помочь в получении  
ипотеки.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России