

Создано: 09.12.2025 в 09:00

Обновлено: 15.12.2025 в 17:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 152

**7 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 152

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

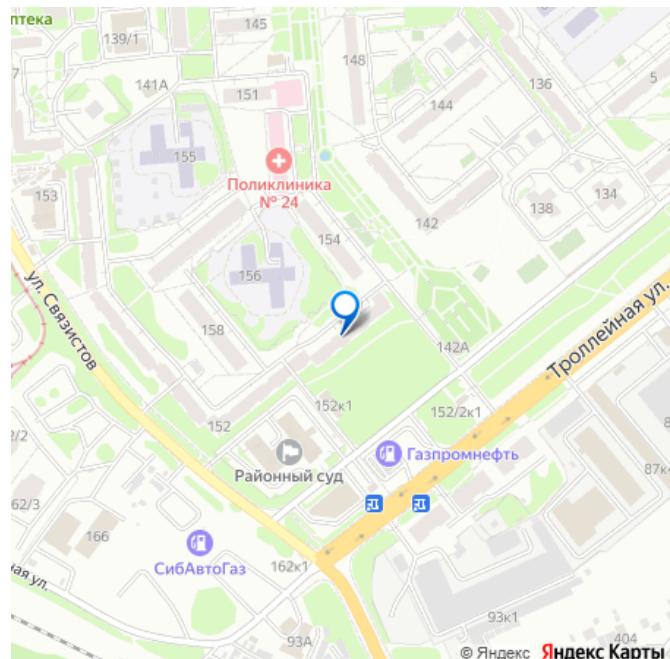
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256>  
811

**Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД**  
**79942580189**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

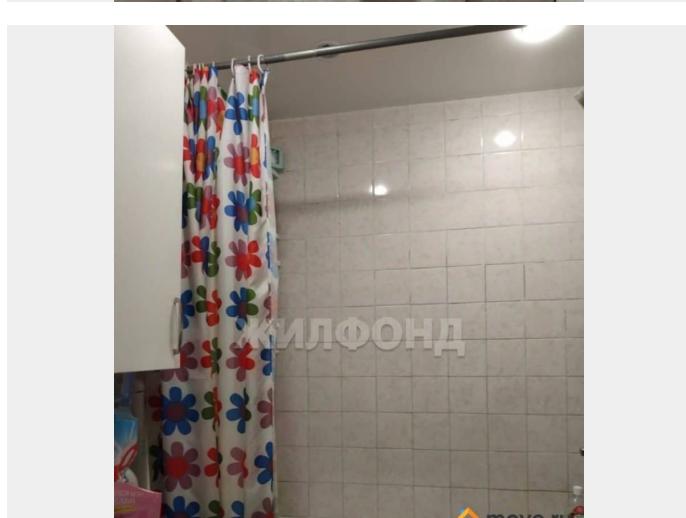
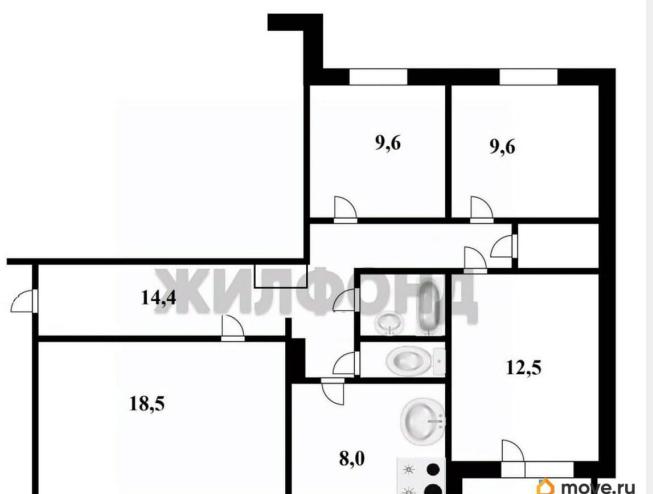
В продаже 4-комнатная квартира. Отличная планировка: Изолированные комнаты, расположенные на две стороны света, гарантируют комфорт и уединение для каждого члена семьи. В квартире выполнен ремонт, можно заезжать и жить. Новые межкомнатные двери, натяжные потолки они создают ощущение пространства и уюта во всех комнатах, кроме одной. Просторный балкон расширяет жилое пространство и позволяет наслаждаться свежим воздухом. Чистый подъезд и хорошие соседи: Во дворе всегда найдется место для вашего автомобиля. Идеальное расположение для комфортной жизни: В шаговой доступности есть всё необходимое: Школа, детский сад (прямо во дворе!), магазины, аптеки, остановки общественного транспорта все под рукой! Эта квартира идеальное сочетание комфорта, удобства и отличного местоположения. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

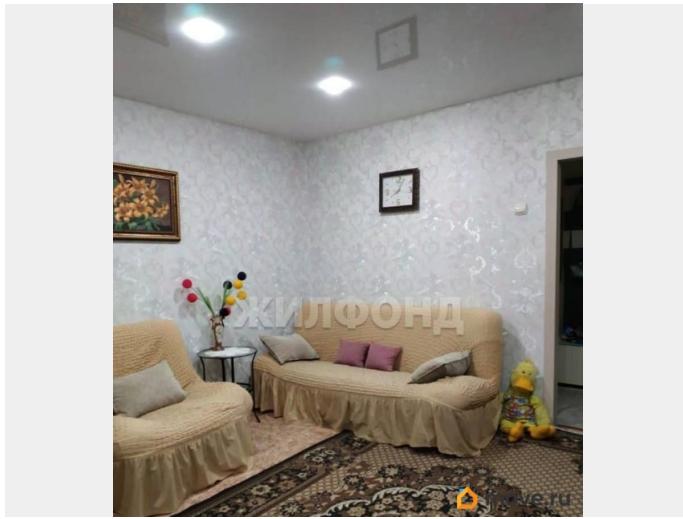
пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV004054105896 Дополнительно

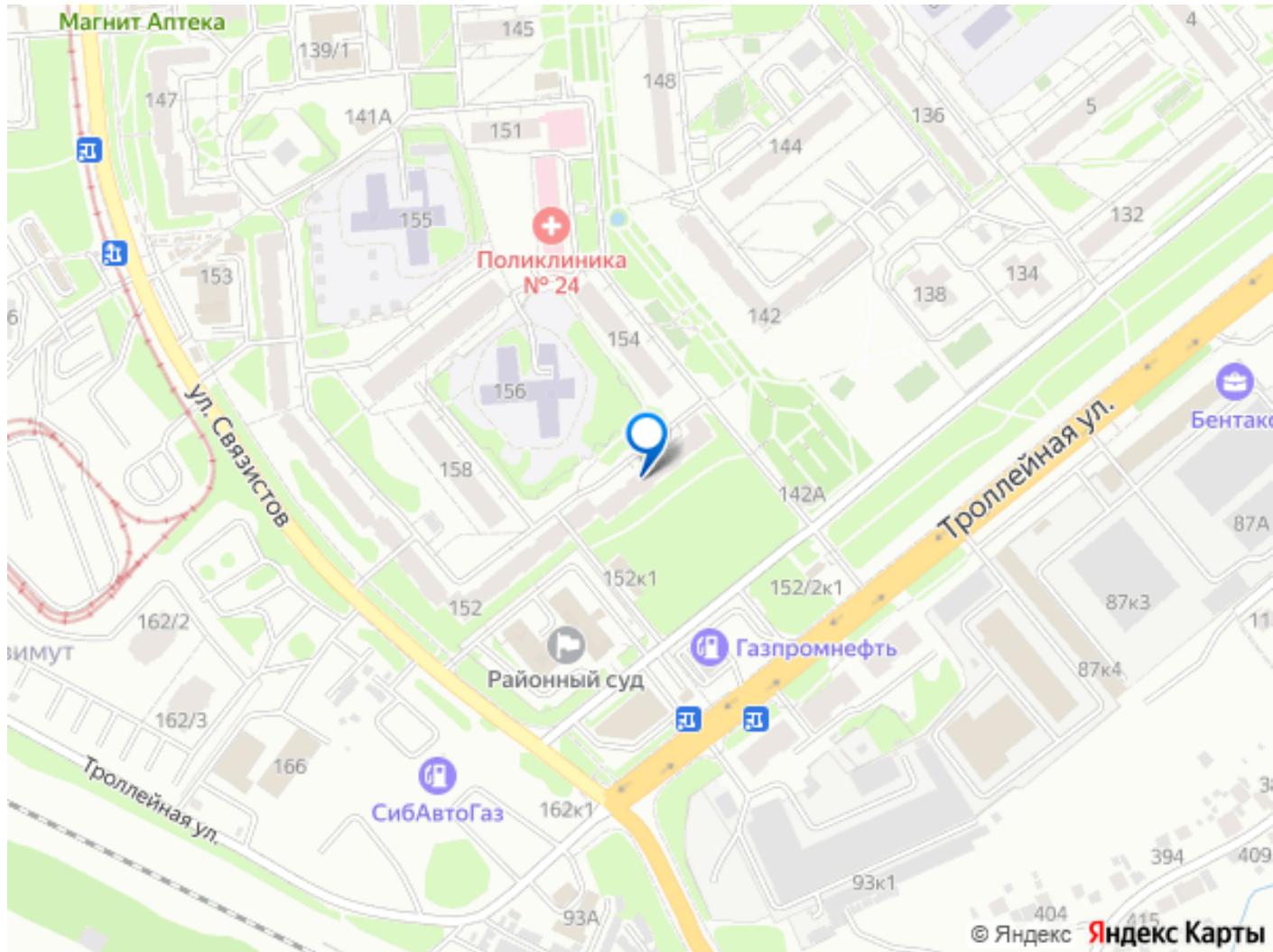
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России