

Создано: 28.08.2025 в 21:52

Обновлено: 12.12.2025 в 22:33

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 39/3**

**6 693 999 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
39/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503>  
032

**Светлана Балабанова, МакроМир**

**79138938237**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107383861 В продаже просторная, светлая, теплая полноценная четырехкомнатная квартира с изолированными комнатами. Окна выходят на две стороны дома. В квартире пластиковые окна, натяжной потолок, на полу линолеум, с/узел кафель. Лоджия 3кв.м застеклённая с глубоким погребом для хранения овощей. Дружелюбные соседи. Парковочные места всегда есть. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, где проходит множество маршрутов. На жилмассиве: детские сады, школы, медицинские центры, магазины, банки, спорткомплексы. Аккуратная придомовая территория, богатая насаждениями, уютный двор с детской игровой площадкой, рядом лесная зона и озеро. Квартира подходит для проживания, так и для сдачи в аренду! Два взрослых собственника, квартира без обременений. Подходит под любую форму расчёта! Приглашаем на просмотр!





