

🕒 Создано: 14.11.2025 в 08:58

Обновлено: 07.12.2025 в 12:01

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 39/1**

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
39/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

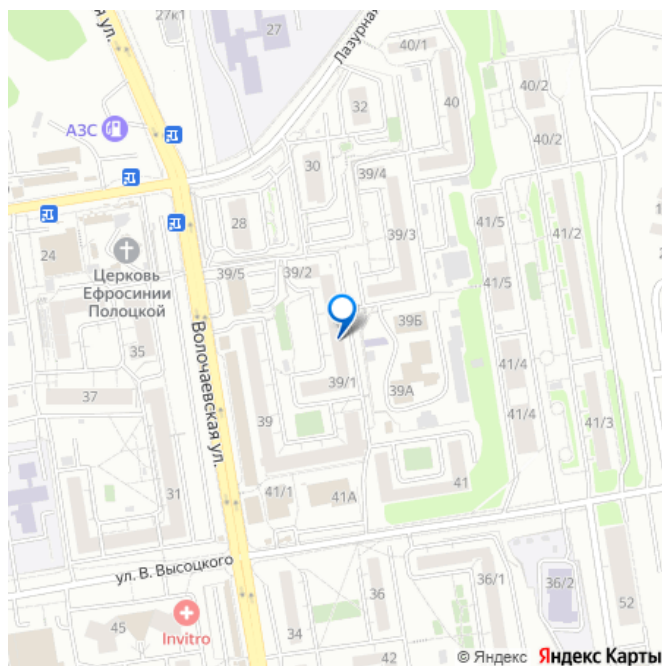
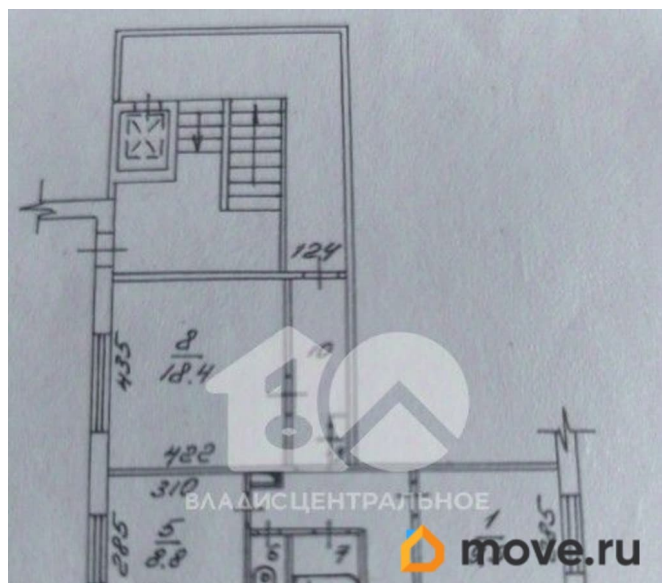
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286600898>

**Юлия Моштакowa, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

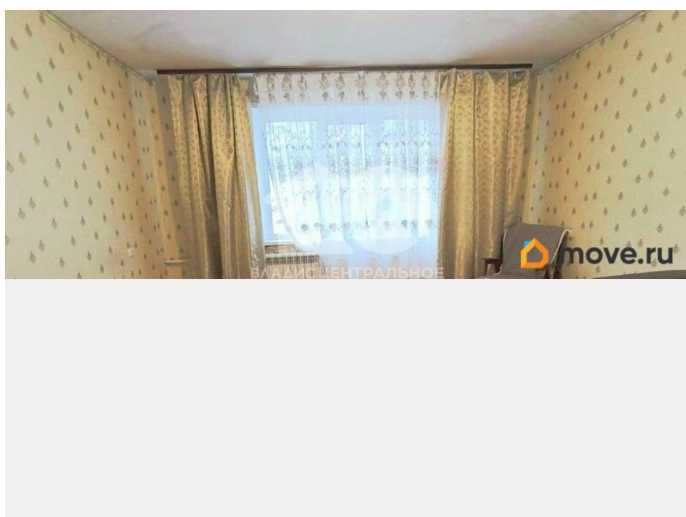
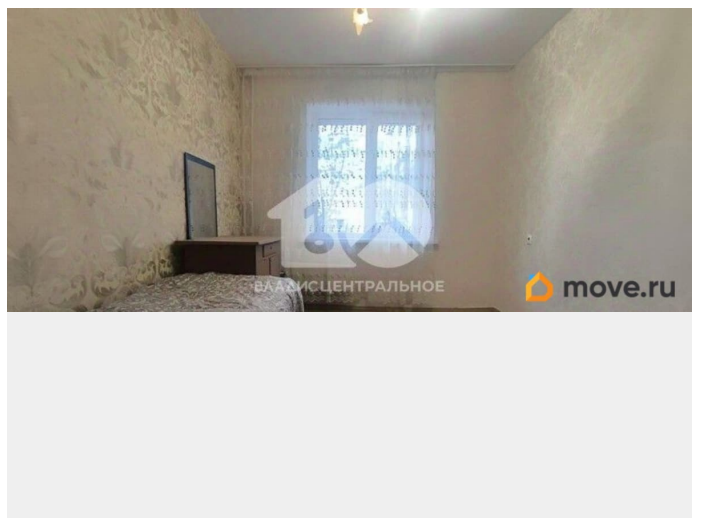
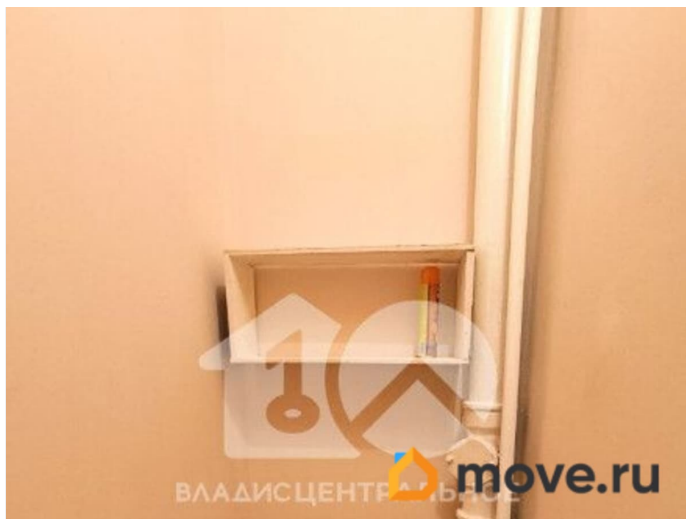
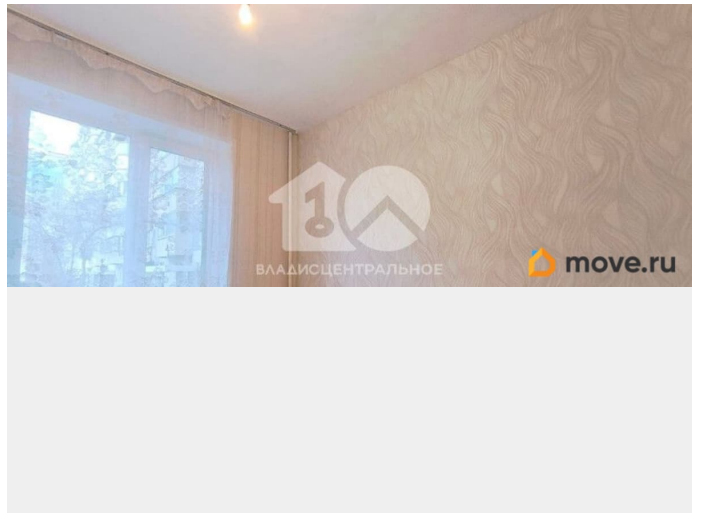
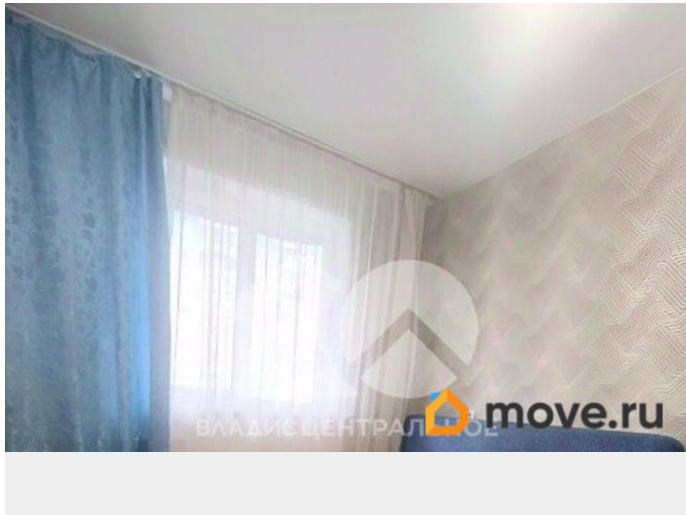
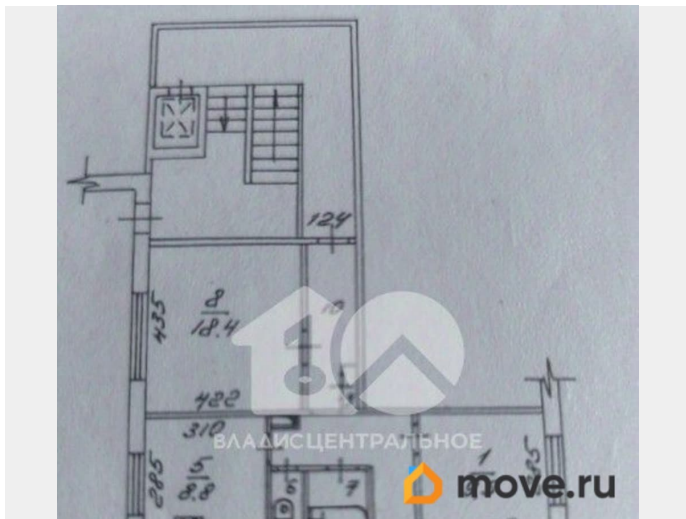
Покупка в ипотеку

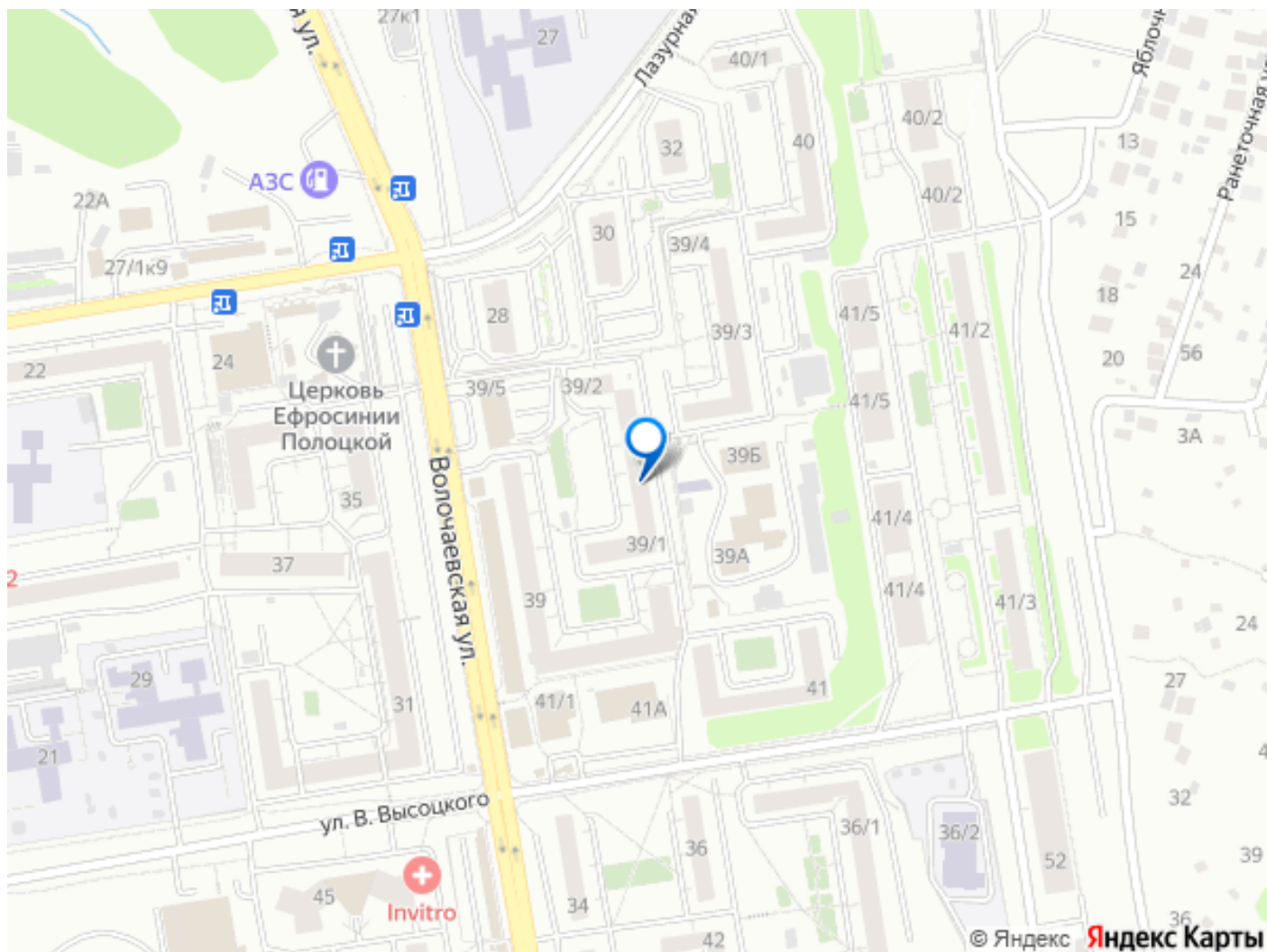
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1918635. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся просторная четырёхкомнатная квартира на улице В. Высоцкого, 39/1. Этот объект — идеальный выбор для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного дома, построенного в 1990 году. Общая площадь составляет 77,8 кв. м, из которых 49,8 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора, а комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и уединение. Окна выходят на улицу и во двор, позволяя наслаждаться видами и естественным освещением. Косметический ремонт готов к новым идеям и вкусам будущих жильцов, а центральное отопление обеспечит комфорт в холодное время года. Наземная парковка во дворе решает вопрос с автомобилем, а развитая инфраструктура района сделает вашу жизнь ещё удобнее. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России