

Кирилл Коржов, Аркада
79139835537

Создано: 30.12.2024 в 04:55

Обновлено: 14.12.2025 в 10:45

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чаплыгина, 109

8 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 109

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

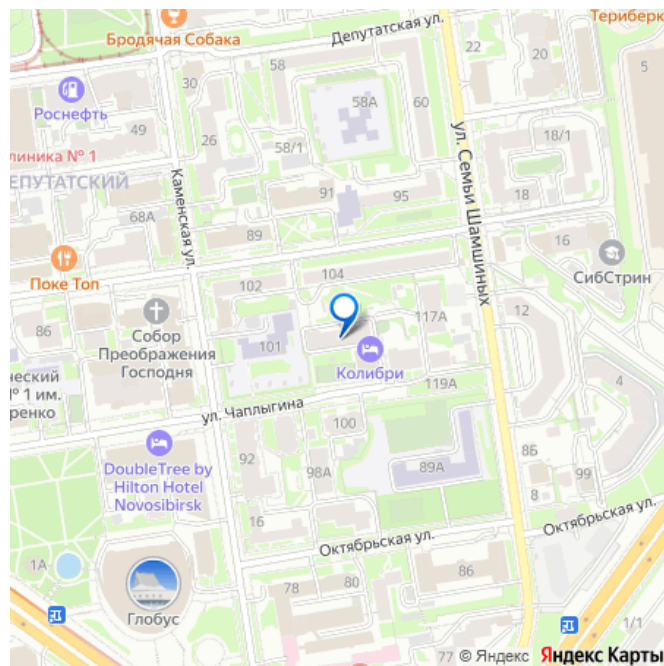
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

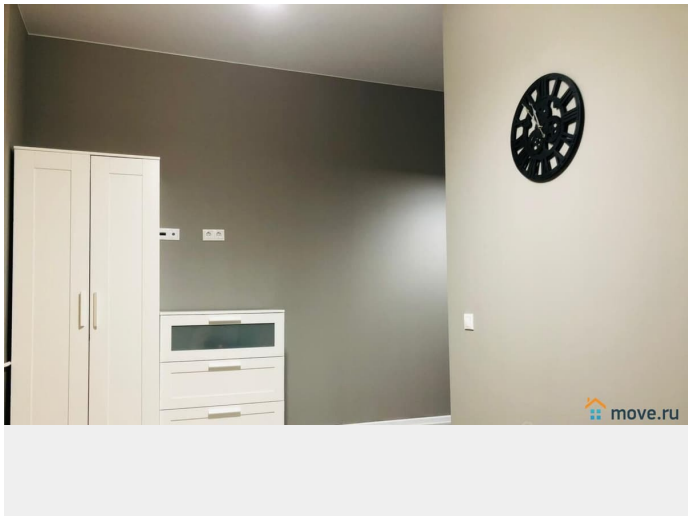
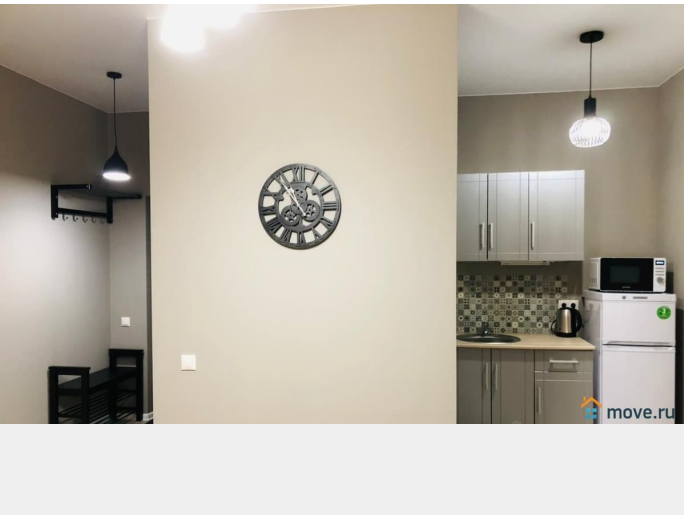
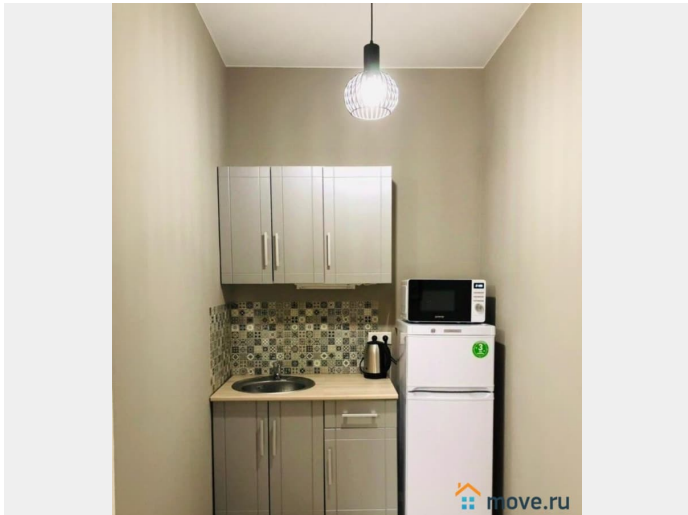
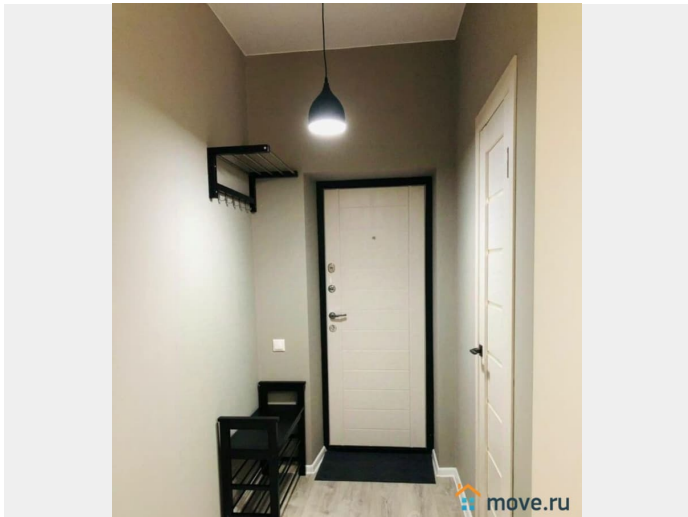
да

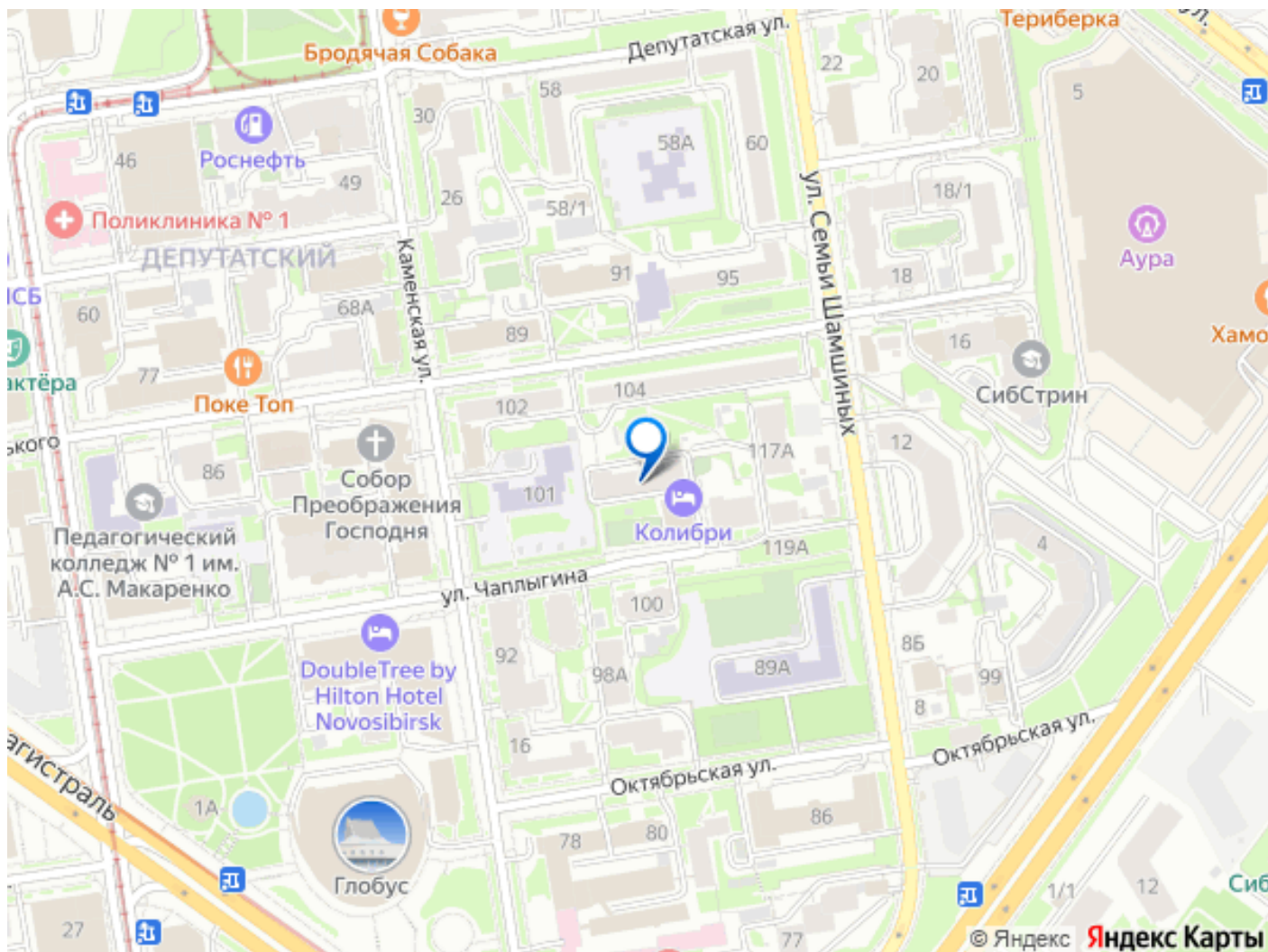
возможна ипотека, парковка

Описание

«Квартира продаётся целиком, одним лотом.» ОБЪЕКТ УЖЕ СДАН С ГОТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Доход от аренды из-за местоположения гарантированно высокий! Дополнительных затрат для сдачи никаких. При краткосрочной стратегии (посуточный аренда): Аренда за 1 месяц будет приносить Вам - 140.000? Срок окупаемости - 5,8 лет При долгосрочной стратегии (месячная аренда): Аренда за 1 месяц - 120.000? Срок окупаемости - 7,2 лет Один собственник более 5 лет, любая форма расчета. Чистая продажа. Рассмотрим любые встречные предложения. Если возникнут дополнительные вопросы, напишите, будем рады помочь.







Move.ru - вся недвижимость России