

Создано: 13.03.2025 в 07:42

Обновлено: 15.12.2025 в 09:55

Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 30

10 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

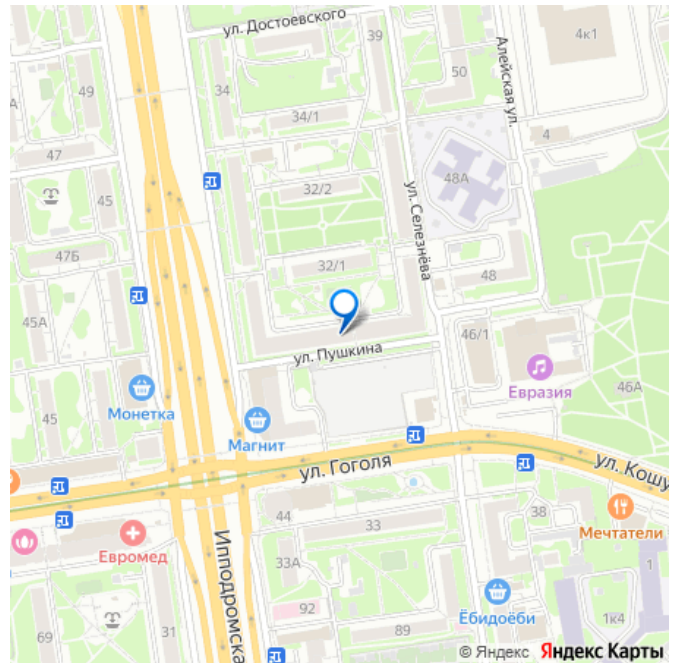
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274384156>

Татьяна Валерьевна, METRAGE
79137251668

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

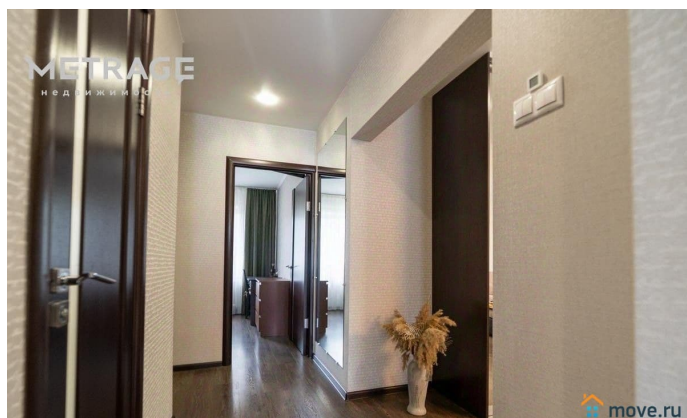
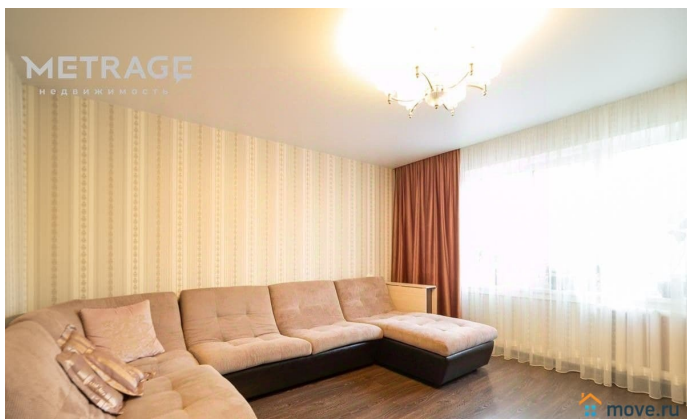
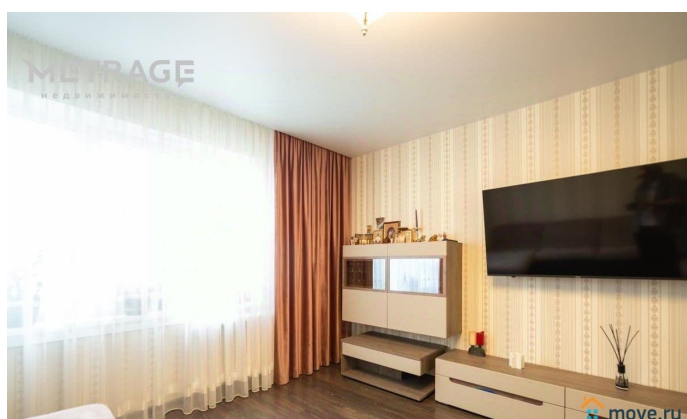
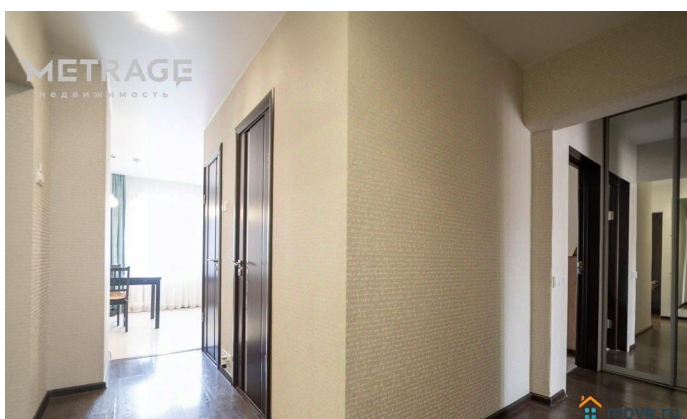
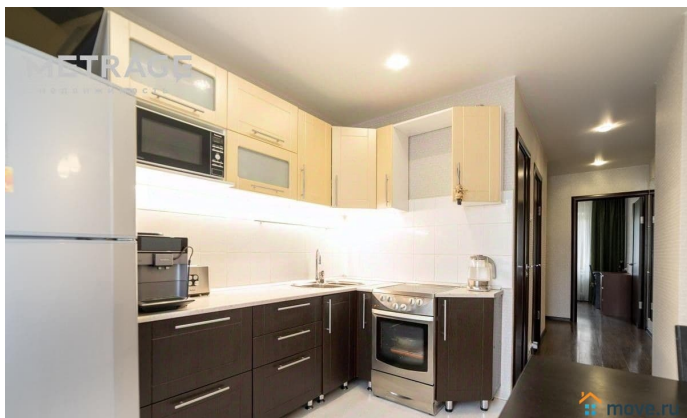
да

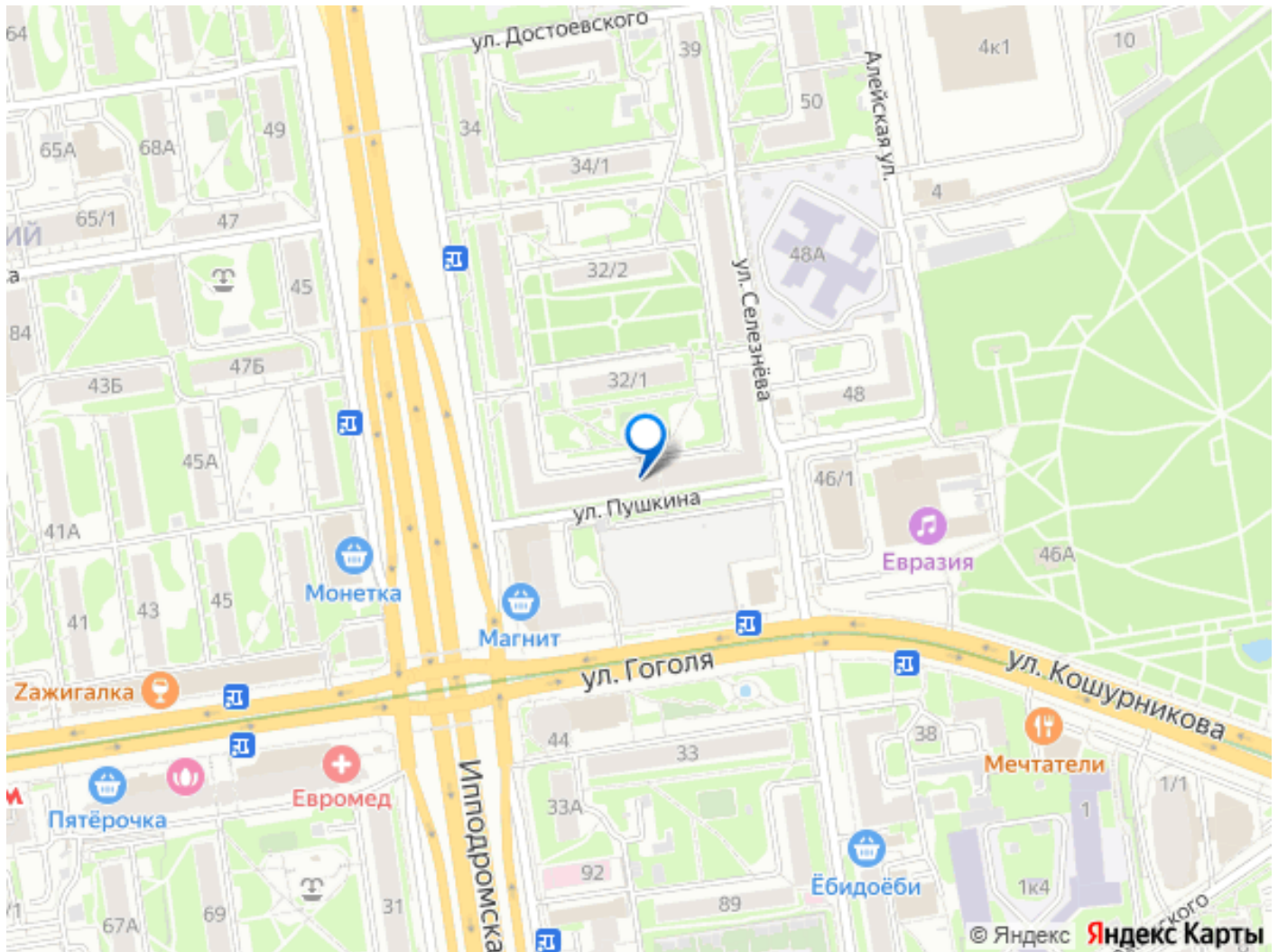
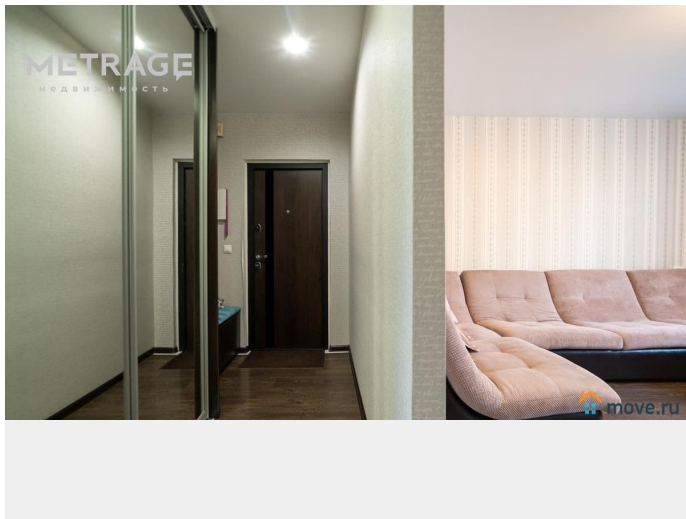
возможна ипотека

Описание

Арт. 25668 Предлагается к продаже четырёхкомнатная квартира со всеми изолированными комнатами в центре Ипподромского жилмассива. Окна в квартире выходят на две стороны. Просторная придомовая территория, своя баскетбольная и детские площадки. Квартира с качественным ремонтом . Стены выровнены, поклеены обои. Пол ровный, постелен ламинат, в кухне и в санузле плитка. Окна пластиковые. Сделаны теплые полы в санузле и на кухне. В санузле новая сантехника, отделка - керамогранит. В квартире при продаже остается вся встроенная мебель. Инфраструктура развитая, в шаговой доступности от дома несколько детских садов и школ, большое количество супермаркетов, аптек, отделений банков, развлекательных заведений. Транспортная доступность отличная, в 100 метрах от дома - остановка общественного транспорта ДК Строитель и Ипподромская. До станции метро Маршала Покрышкина и Березовая роща 7-10 минут пешком. Документы к сделке готовы. Один взрослый собственник. Подходит под любую форму расчета. Возможна покупка с использованием материнского капитала. Квалифицированная помощь в получении ипотечного решения.

Полный контроль юристом процесса сделки
купли-продажи. Звоните! Просмотр по
договоренности.. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России