

🕒 Создано: 27.11.2025 в 08:18

Обновлено: 10.12.2025 в 21:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 194/3**

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 194/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

77.55 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

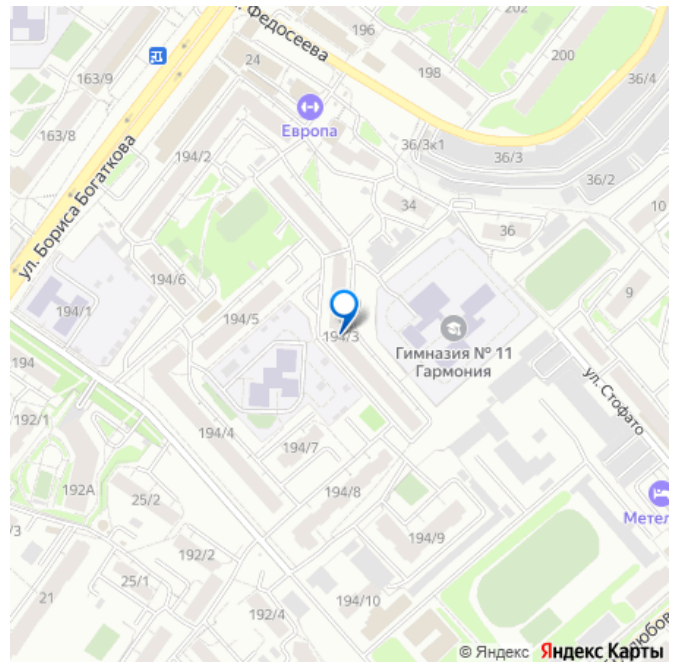
Тип балкона

2 балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919131>

Мария Мануйленко, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

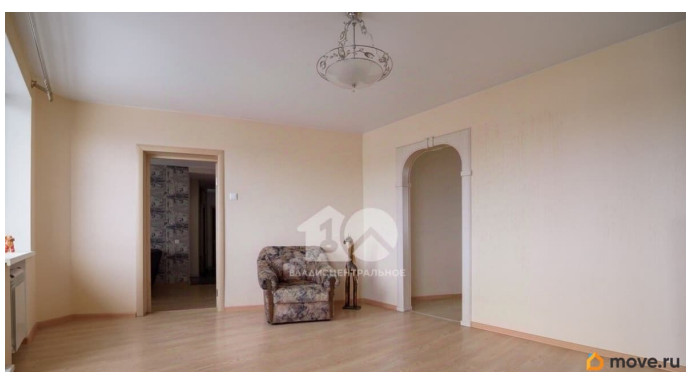
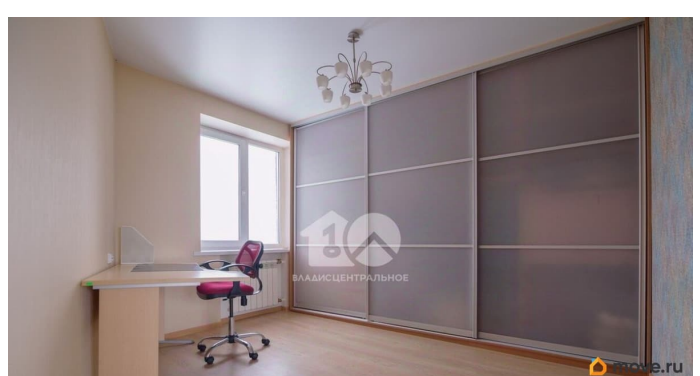
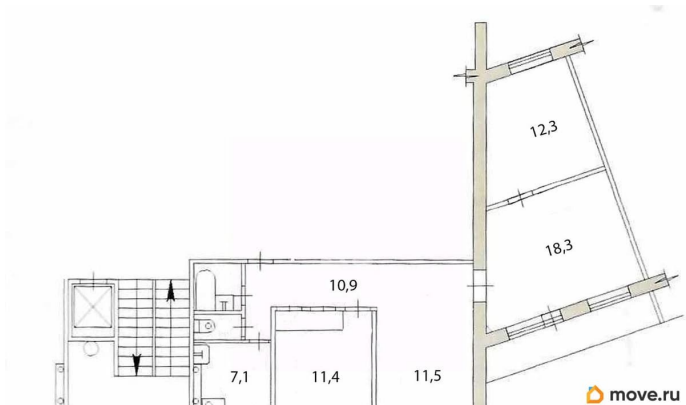
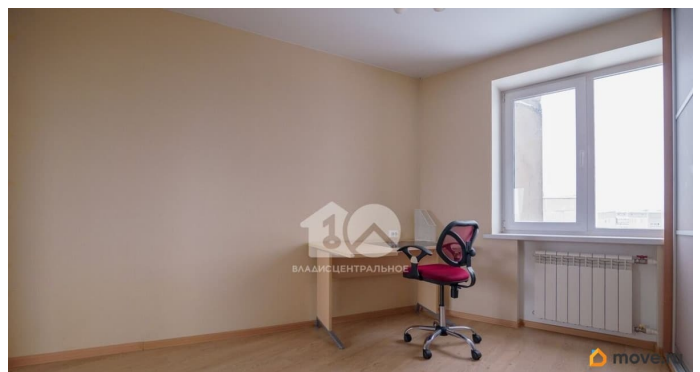
Покупка в ипотеку

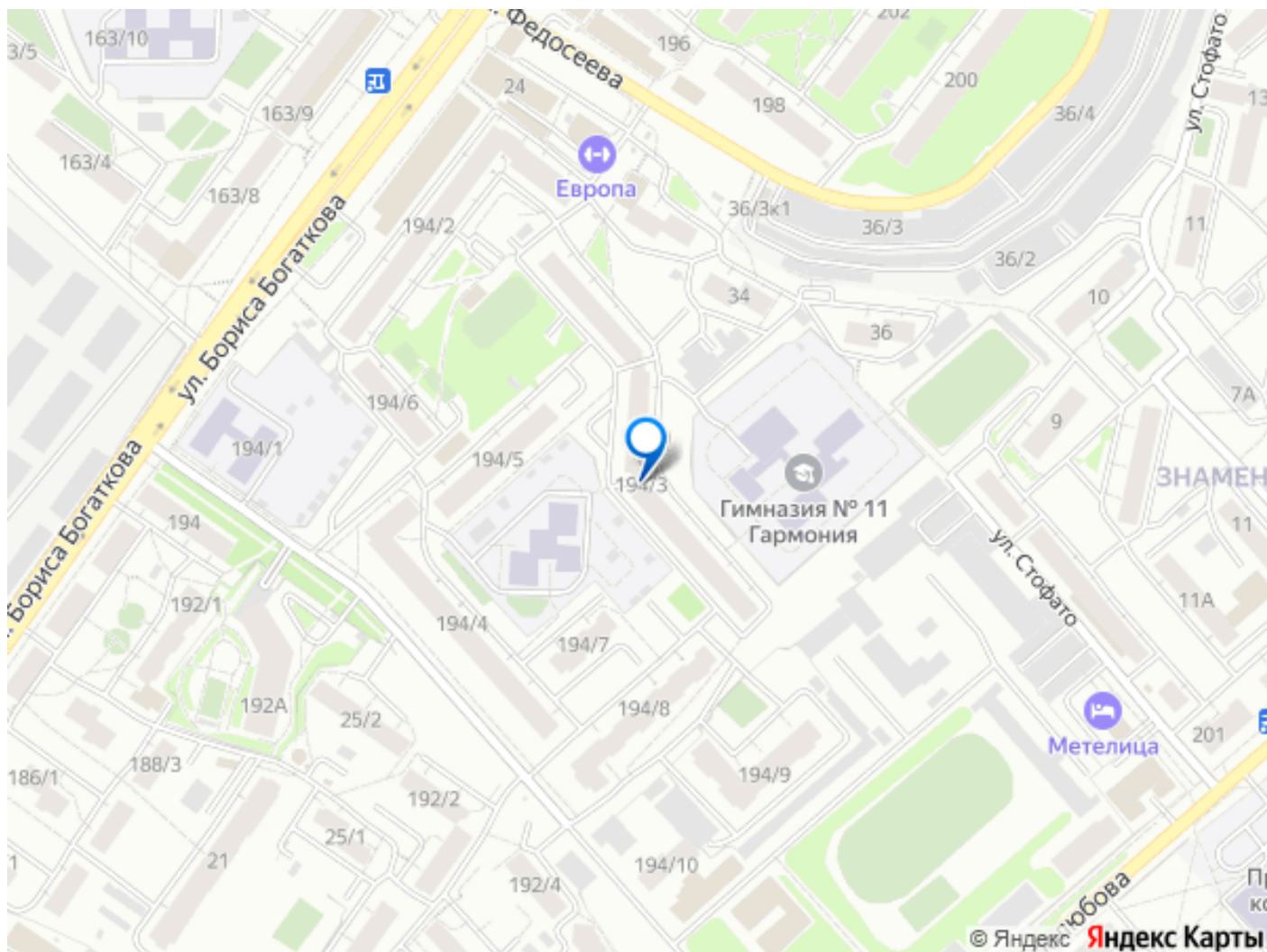
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1902848. Предлагается к продаже полноценная 4-комнатная квартира. Дом находится внутри квартала на Б.Богаткова, нет шума с дороги. Огороженная территория, детские и спортивные площадки. Часть мебели остается в квартире. Есть система хранения в комнате и в коридоре. Установлен кондиционер и водонагреватель. Главный плюс расположение дома - это Гимназия 11 «Гармония» во дворе. Пешком 10 минут до м. Золотая Нива и хорошая транспортная развязка. Так же в шаговой доступности находятся детский сад, продуктовые магазины, аптека. Соседи семейные спокойные люди, подъезд чистый. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Документы к продаже готовы. Просмотры в удобное для Вас время. Предусмотрена комиссия с покупателя. Добавьте в избранное, чтобы не потерять объявление!





Move.ru - вся недвижимость России