

Создано: 07.08.2025 в 07:55

Обновлено: 18.12.2025 в 19:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 152

**5 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 152

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

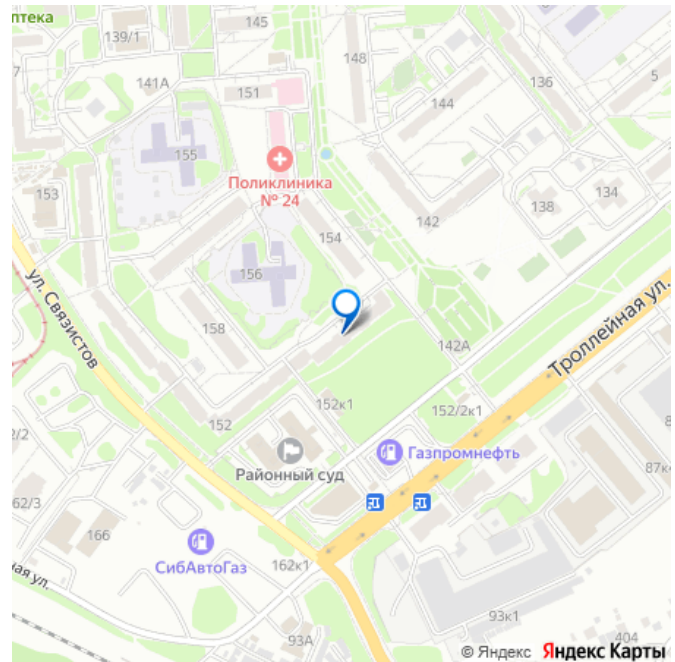
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283917143>

**Михаил Сергеевич, Rialtor Group**  
**79137250092**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

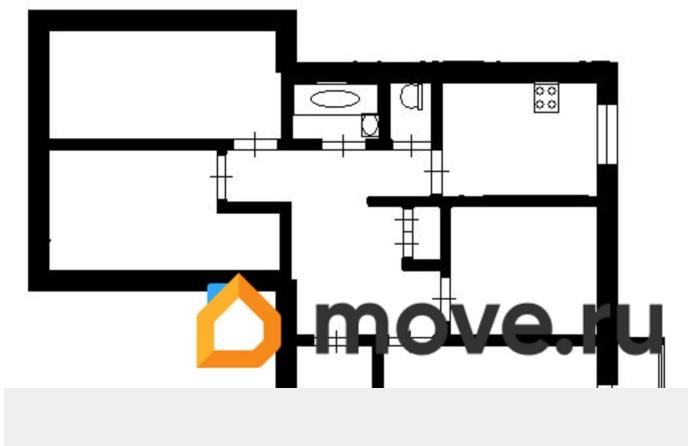
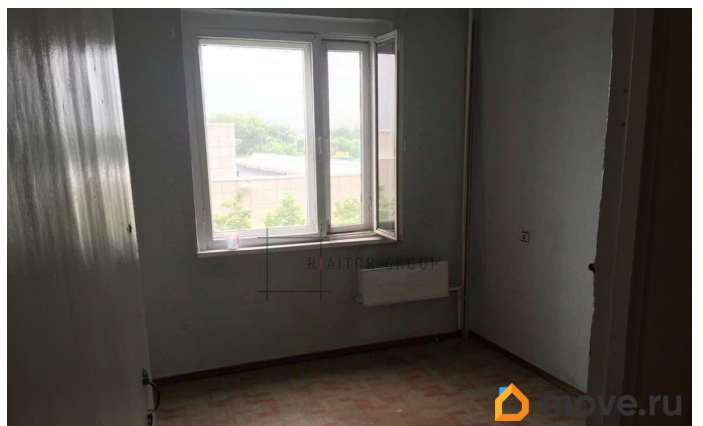
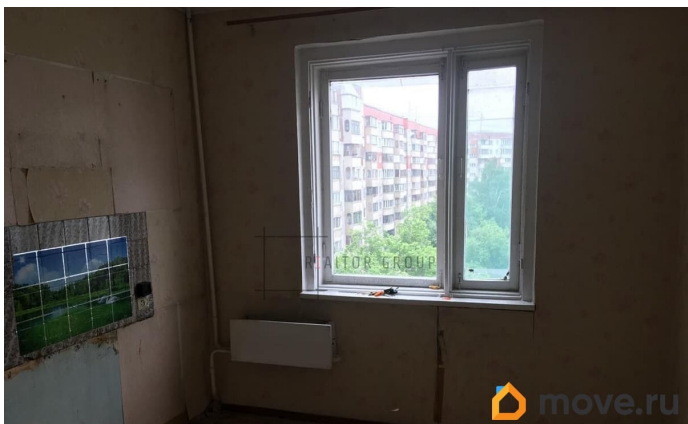
Покупка в ипотеку

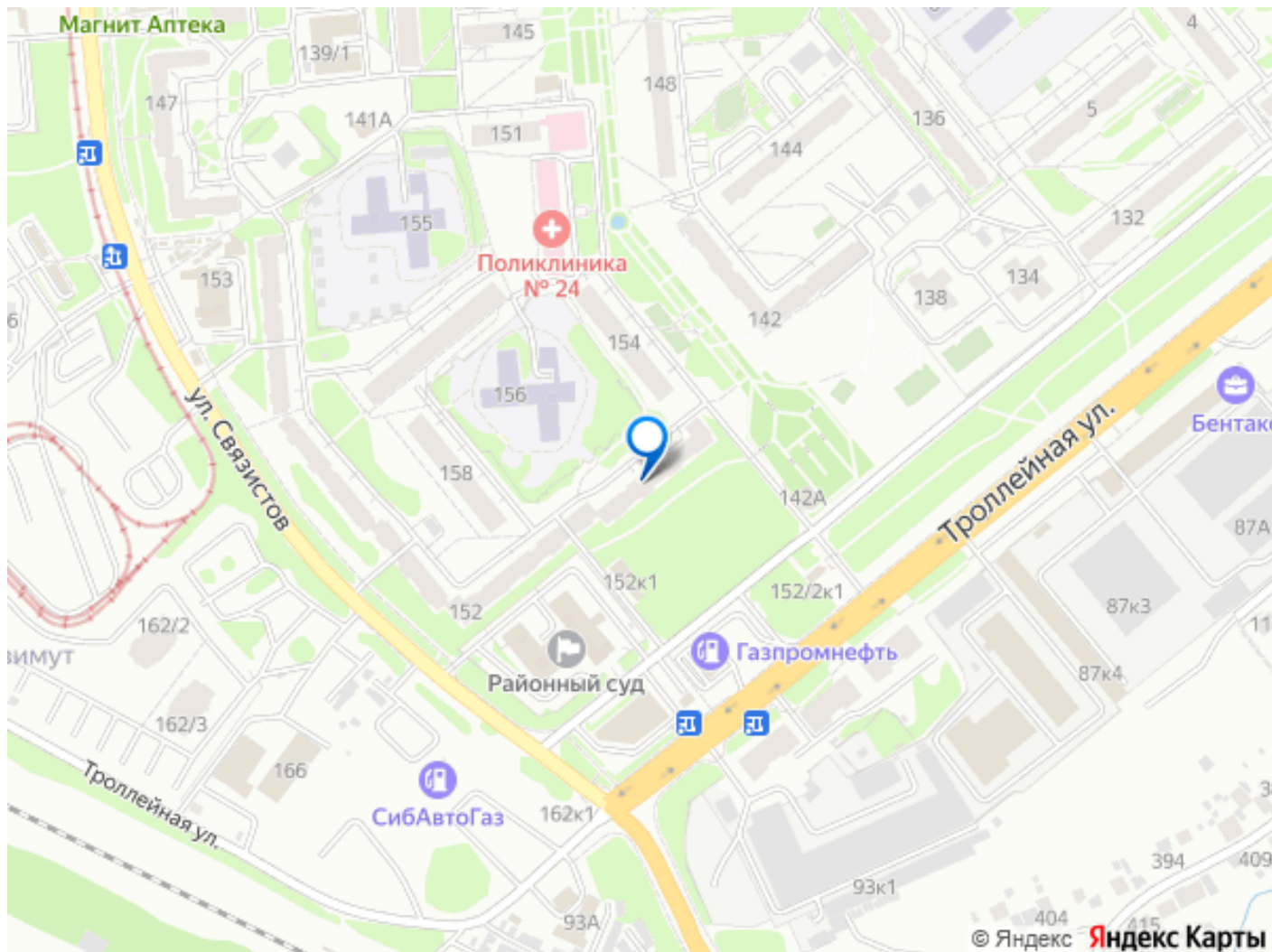
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 112760383 Продается 4-комнатная квартира на Юго-западном ж/м. Без ремонта. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.7метра. Ближайшая станция метро - «Площадь Маркса» (9 минут на автомобиле). Удобная смежно-изолированная планировка. Дом в хорошем состоянии. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности детский сад «Золушка», рядом три школы (информационно-экономический лицей 174, школа 129 и 50), детская школа искусств, поликлиника и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, сделка будет быстрой и безопасной.





Move.ru - вся недвижимость России