

Создано: 22.02.2025 в 13:40

Обновлено: 08.12.2025 в 20:02

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пархоменко, 26

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко, 26

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

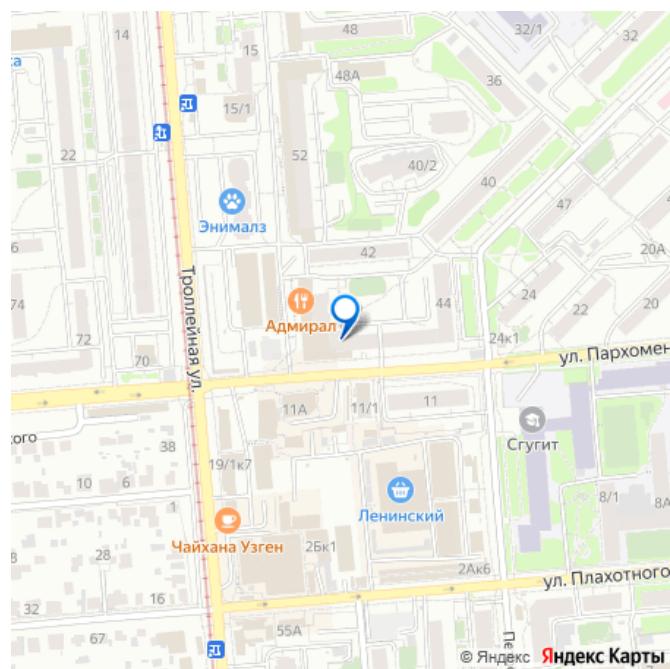
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273268>  
797

Анастасия Борисовна, ЖИЛФОНД

**79390414410**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

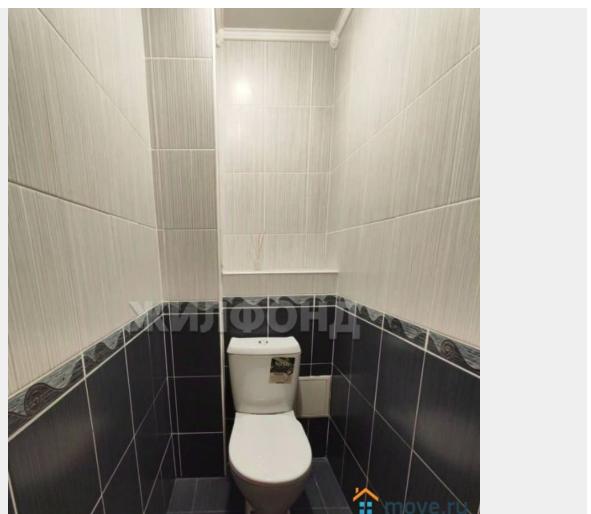
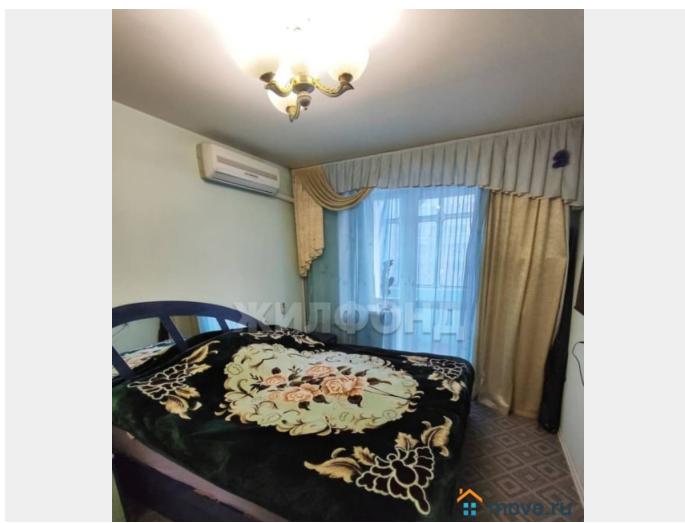
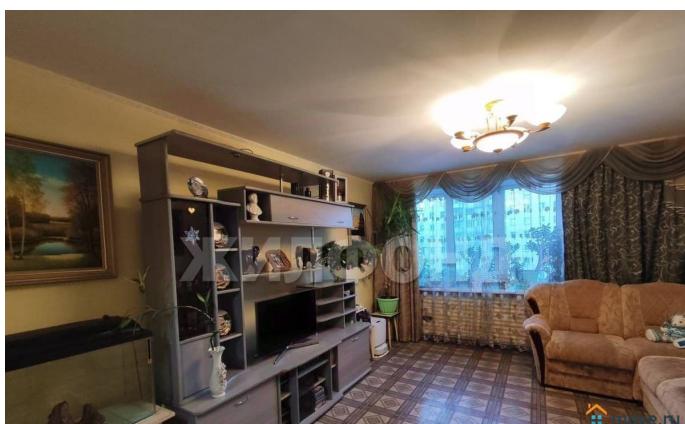
да

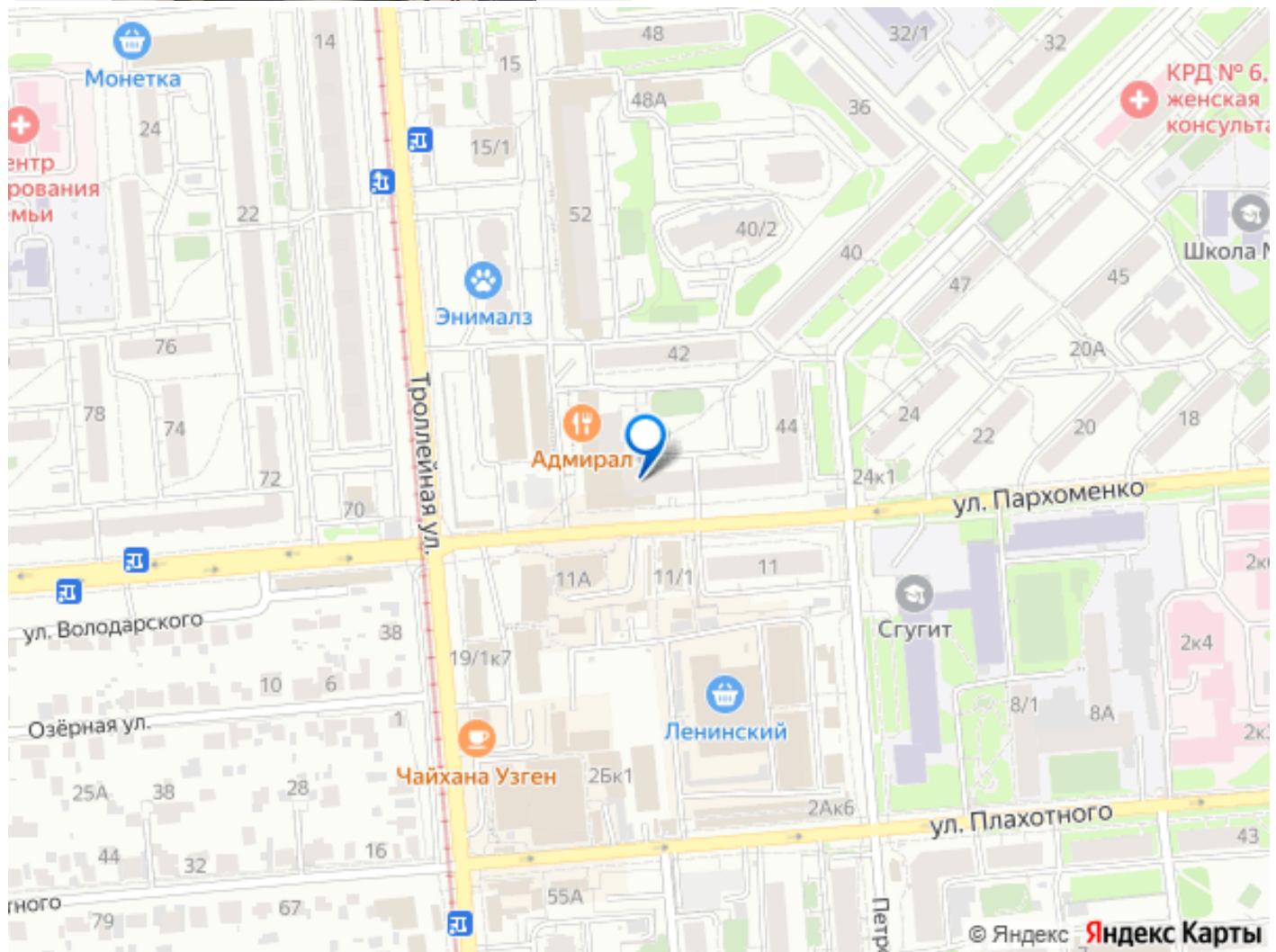
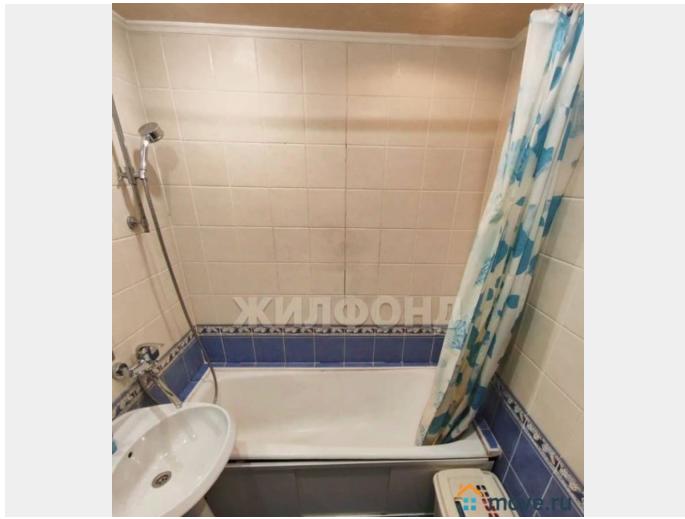
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже полноценная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме, рядом все объекты социальной инфраструктуры: рынок, школы, детские сады, гимназии, парк, поликлиника, магазины, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, вокзал Новосибирск-Западный. Территория дома огорожена, въезд во двор со стороны ул. Котовского и ул. Пархоменко. Во дворе детская площадка, а также свой каток (зимой), а летом - футбольное поле, установлены камеры видеонаблюдения в подъезде и во дворе. В квартире установлены кондиционеры в каждой комнате, пластиковые окна, обои, линолеум на полу, кафель в санузле, 3 лоджии. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104537. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России