

Создано: 01.09.2025 в 14:43

Обновлено: 11.12.2025 в 06:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 19**

**6 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 19

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

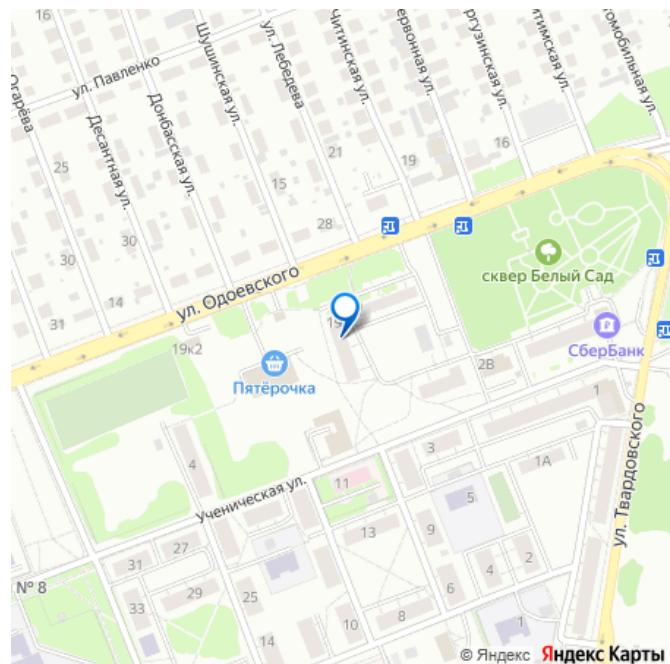
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602>  
144

**Игорь Алтапкин, Квартирный портал  
79137218609, 7913731  
3793**

для заметок

## Описание

Продается великолепная четырехкомнатная квартира, находящаяся на комфортном шестом этаже современного жилого комплекса. Это уютное и светлое пространство станет идеальным местом как для семейной жизни, так и для сдачи в аренду. Квартира выполнена в классическом стиле и отличается качественным ремонтом, выполненным в светлых, приятных тонах, что создает атмосферу уюта и комфорта.

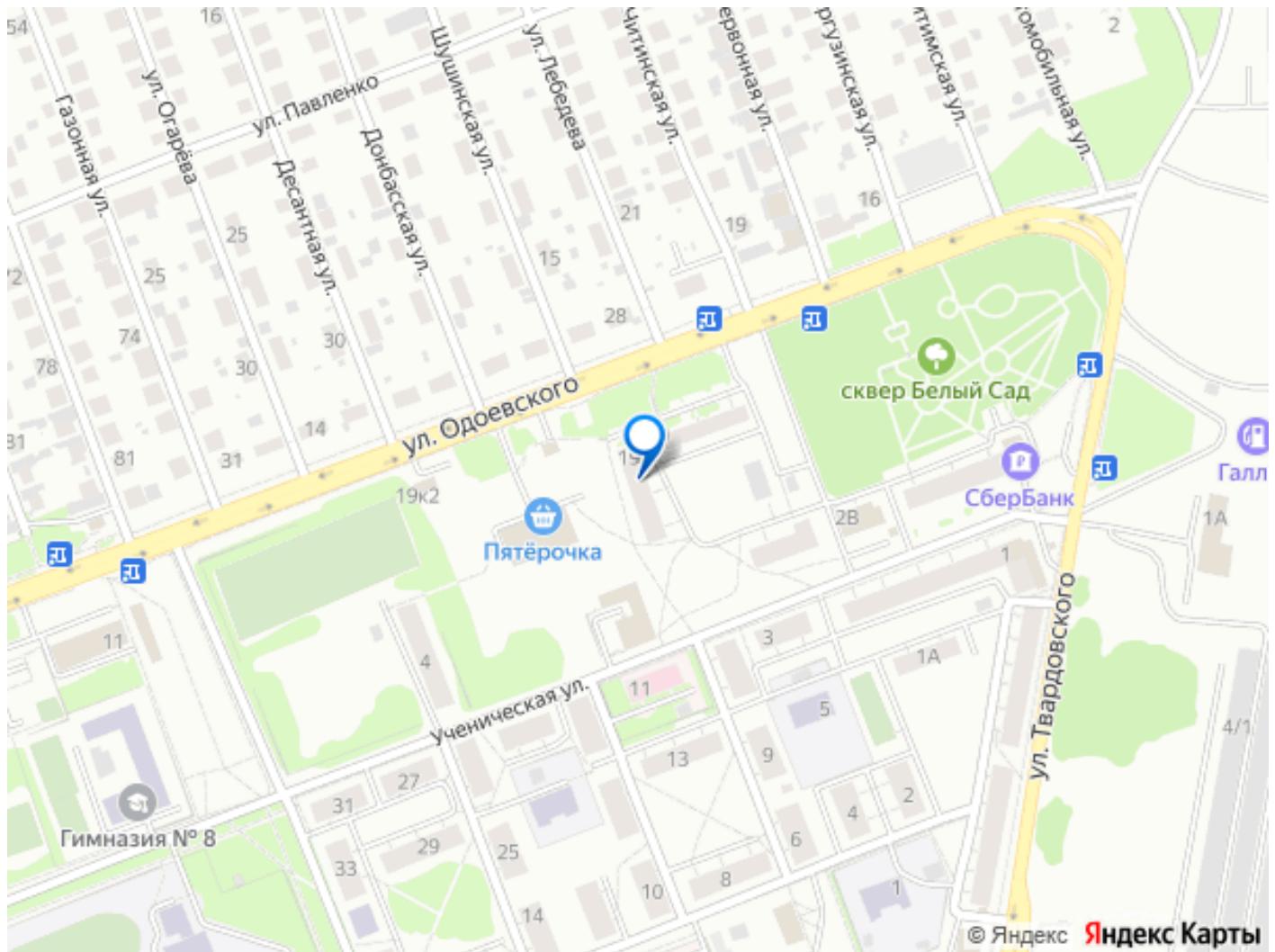
Просторная лоджия и балкон, остекленные и обшитые, образуют идеальное место для утреннего кофе или вечернего чтения, позволяя наслаждаться свежим воздухом в любое время. В квартире достаточно места для хранения и обустройства, а также для реализации ваших дизайнерских идей. Одним из важных преимуществ данной квартиры является расположение в тихом и комфортном доме с современными удобствами. Подъезд с уютной лестничной площадкой, где располагаются всего три квартиры. В подъезде выполнен свежий ремонт, и установлен новый современный лифт. Район, в котором находится квартира, станет настоящим благословением для любителей активной жизни. Квартира находится в центре всей социальной инфраструктуры, что обеспечивает удобный доступ ко всему, что вам может понадобиться. Всего в нескольких шагах от дома вы найдете прекрасную парковую зону «Белый сад», самый живописный парк в районе КСМ, идеальное место для прогулок на свежем воздухе на природе. В непосредственной близости расположены все

ключевые объекты городской инфраструктуры: - гимназии и школы, - колледжи, - три детских сада, - отделение Сбербанка, - больница, - три спортивных учреждения, а также супермаркеты, - рынок и остановка общественного транспорта.

Любите проводить время с семьей вне дома? Рядом множество кафе и ресторанов, где вы сможете отпраздновать важные события. Не упустите возможность заглянуть на рынок «Березовый» и посетить популярные платформы Валберис и Озон, находящиеся поблизости. Для владельцев автомобилей предусмотрено достаточно парковочных мест на улице, что делает жизнь еще более комфортной. Общественный транспорт и электрички расположены в шаговой доступности, что позволяет легко и быстро передвигаться по городу без пробок. Не упустите шанс стать обладателем этой исключительной квартиры по приемлемой цене! Она идеально подойдет для активных и динамичных людей, которые ценят комфорт и уют. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Один собственник, быстрый выход на сделку. Приобретите эту квартиру для себя или используйте как выгодный вариант для сдачи в аренду и получения стабильного дохода. Мы также готовы помочь вам в получении ипотечного решения. Ждем вашего звонка! Обратите внимание, что при покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

macro-8986936





Move.ru - вся недвижимость России