

Создано: 25.11.2025 в 09:23

Обновлено: 26.11.2025 в 18:58

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854260>

Агент

79137217136

Новосибирская область, Бердск, улица Павлова, 4/1

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Павлова, 4/1

Улица

[улица Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

75 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

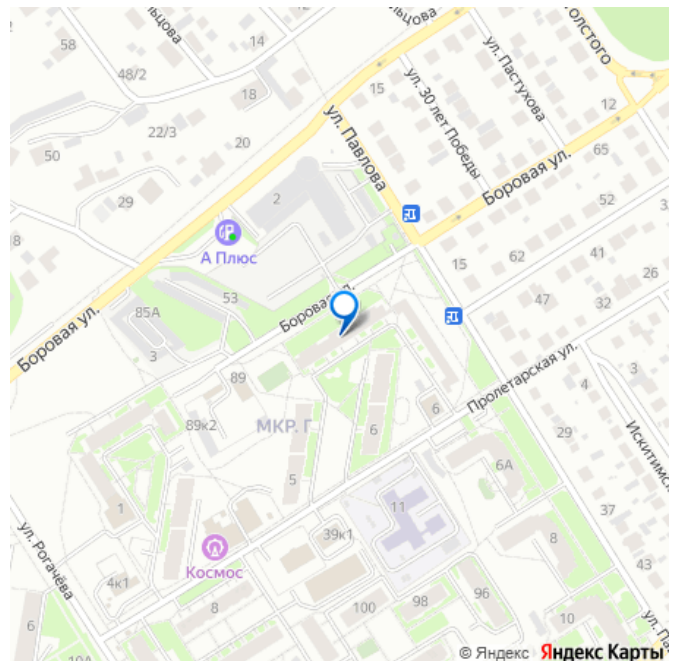
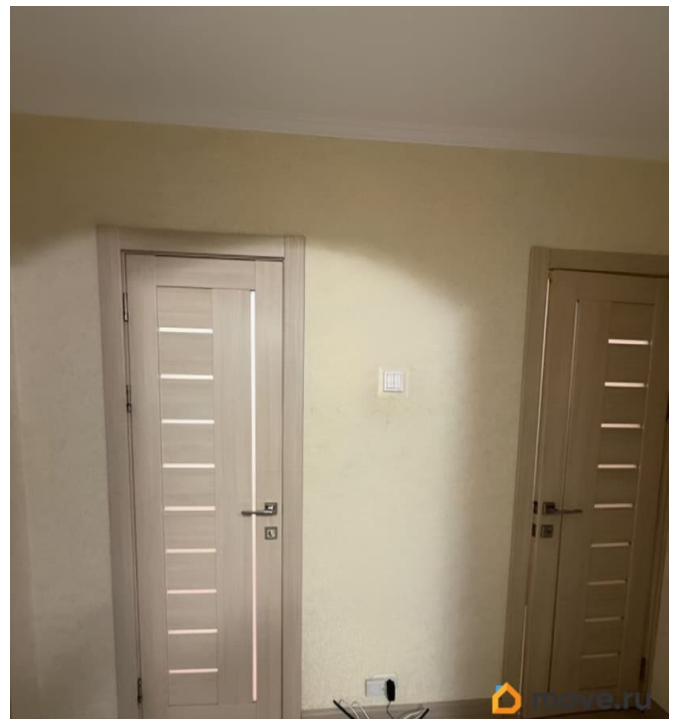
на улицу

Покупка в ипотеку

да

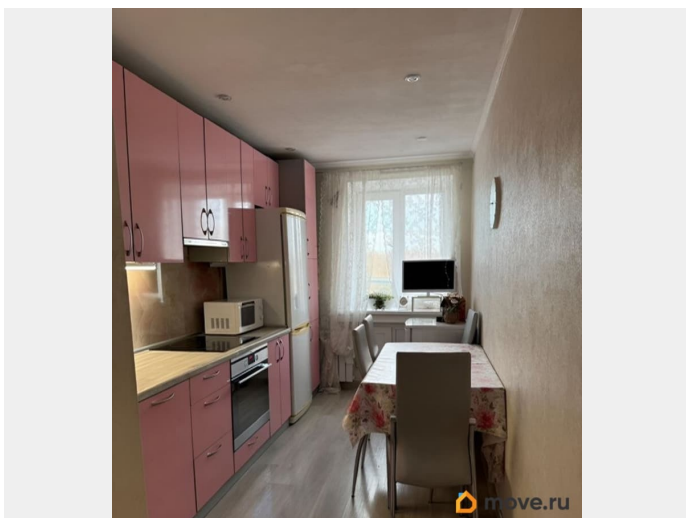
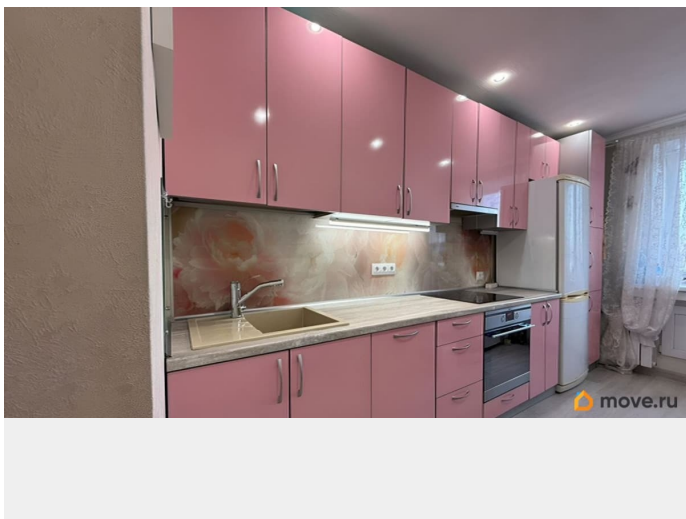
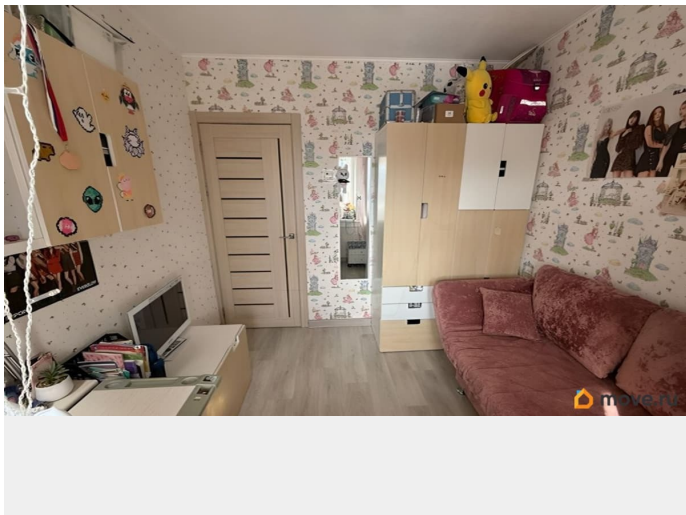
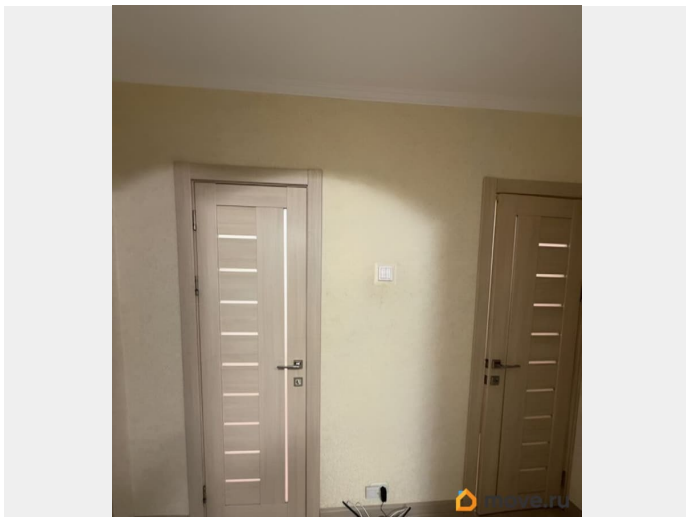
возможна ипотека, парковка

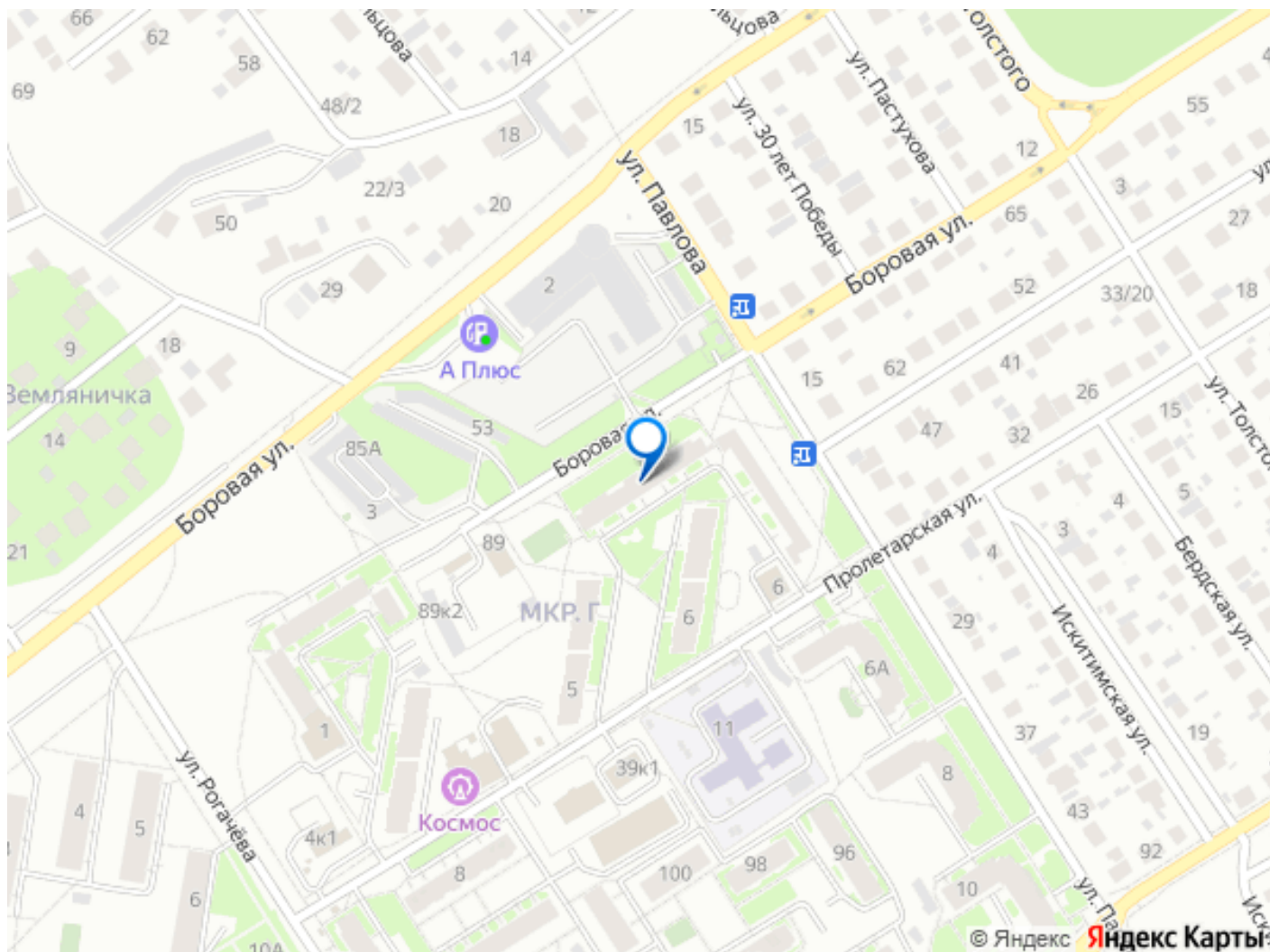
для заметок



Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 75.9 квадратных метров на пятом этаже шестиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 49.6 квадратных метров. Квартира с качественным евроремонтом, создающим атмосферу уюта и комфорта. Расположение окон во двор, улицу и лес обеспечивает приятный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. На первом этаже есть колясочная (для хранения колясок, велосипедов...). Для автовладельцев предусмотрены удобные парковочные места во дворе и возможность размещения автомобиля в гараже. Во дворе установлены детская и спортивная площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, фитнес-центры, а также магазины и аптеки в шаговой доступности, что значительно упрощает решение бытовых вопросов. В квартире остается кухонный гарнитур. Дополнительно можно приобрести гаражный бокс и погребную ячейку рядом с домом. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России