

Создано: 03.09.2025 в 17:07

Обновлено: 22.11.2025 в 11:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
Первомайская улица, 176**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,
176

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

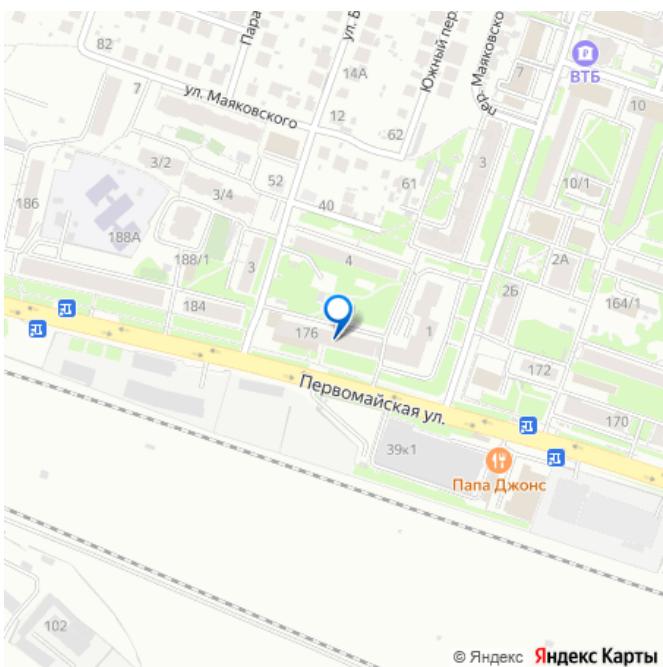
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664>
574

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ
79133720165**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

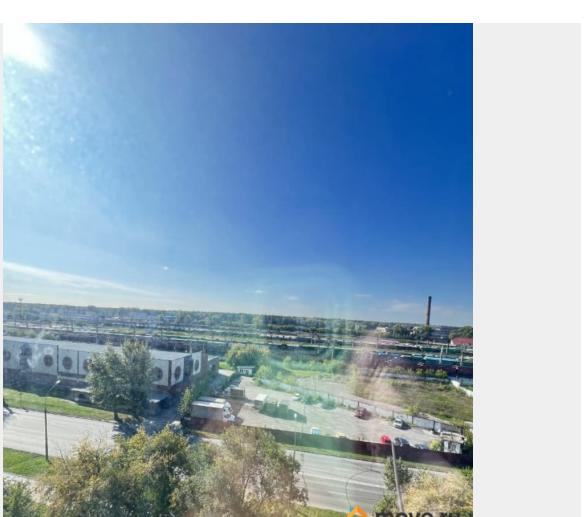
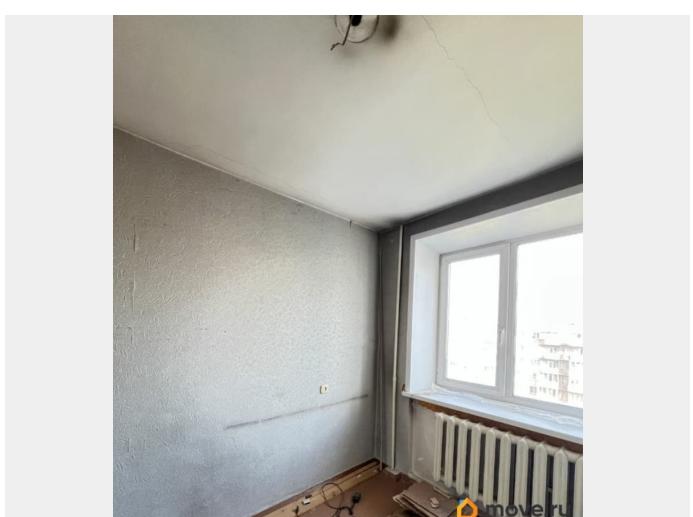
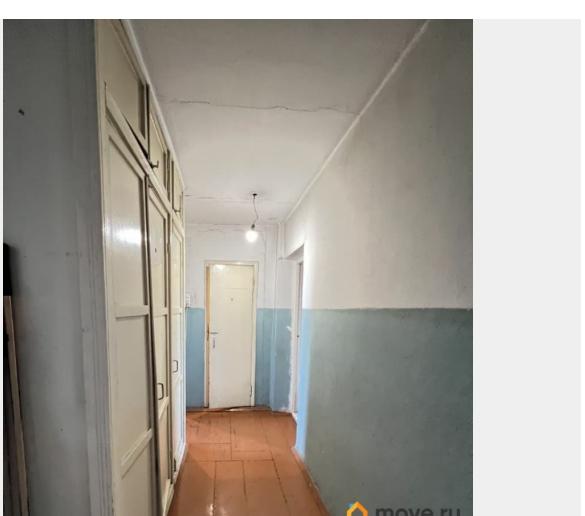
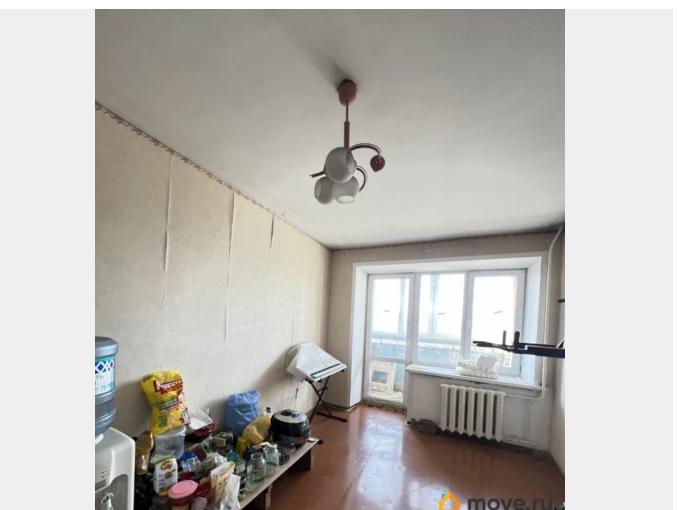
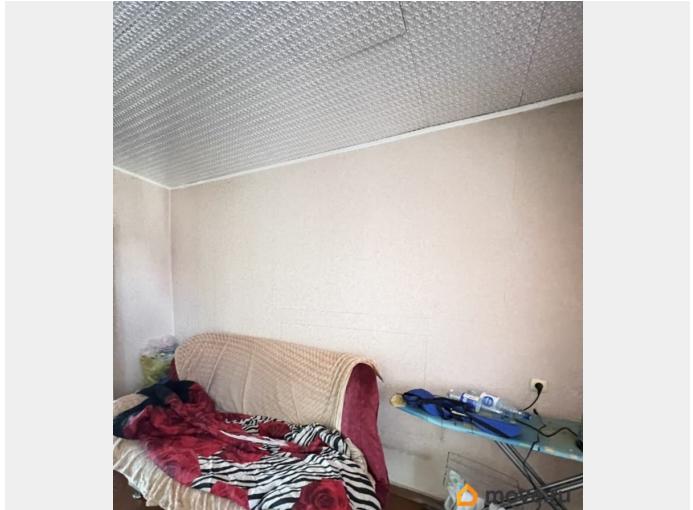
Описание

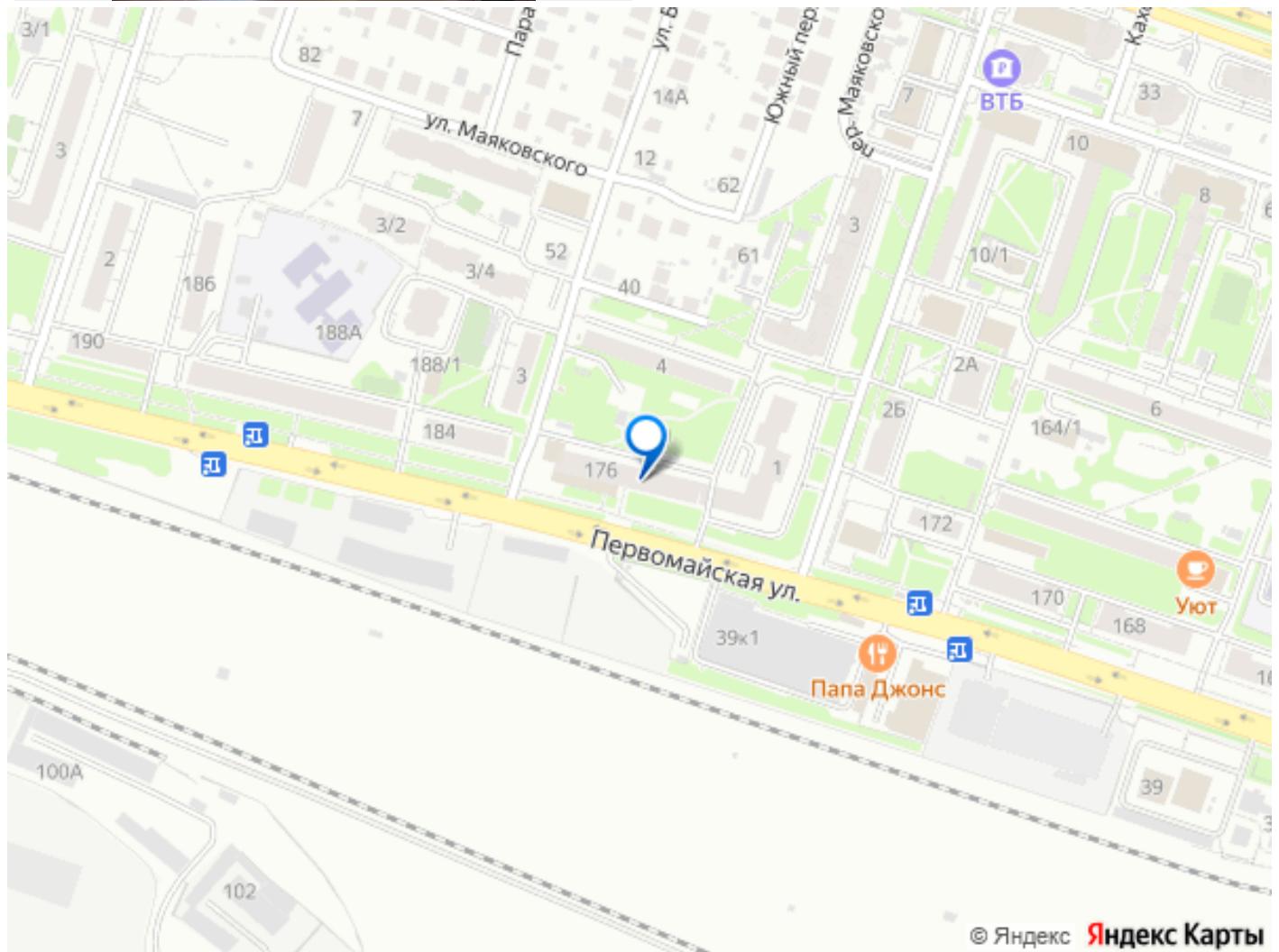
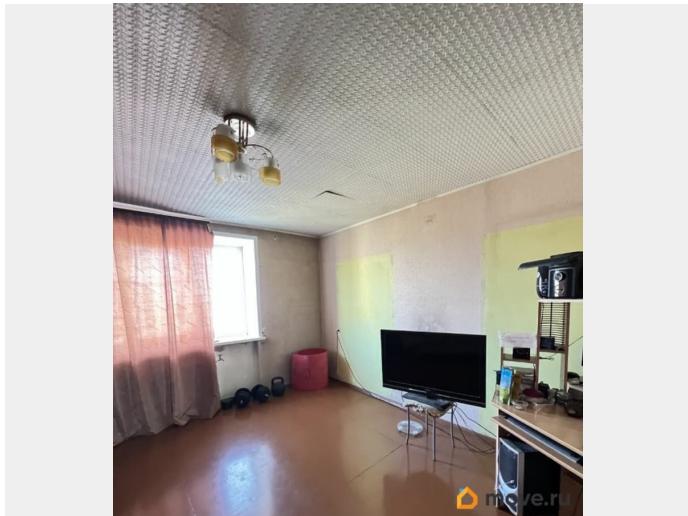
Продается просторная четырехкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме на 8 этаже из 9 по адресу: Россия, Новосибирск, Первомайская улица, 176.

Общая площадь квартиры составляет 75.3 кв. м Дом был построен в 1984 году, поэтому обеспечивает надежность и комфорт проживания. Из окон открывается вид на улицу, а два балкона добавляют дополнительных возможностей для отдыха на свежем воздухе. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские фантазии и создать идеальное пространство для жизни.

Планировка квартиры позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что особенно важно в городских условиях. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое будет под рукой. До метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 17 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Продажа квартиры осуществляется по

договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России