

Создано: 03.09.2025 в 17:07

Обновлено: 22.11.2025 в 11:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 176

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
176

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

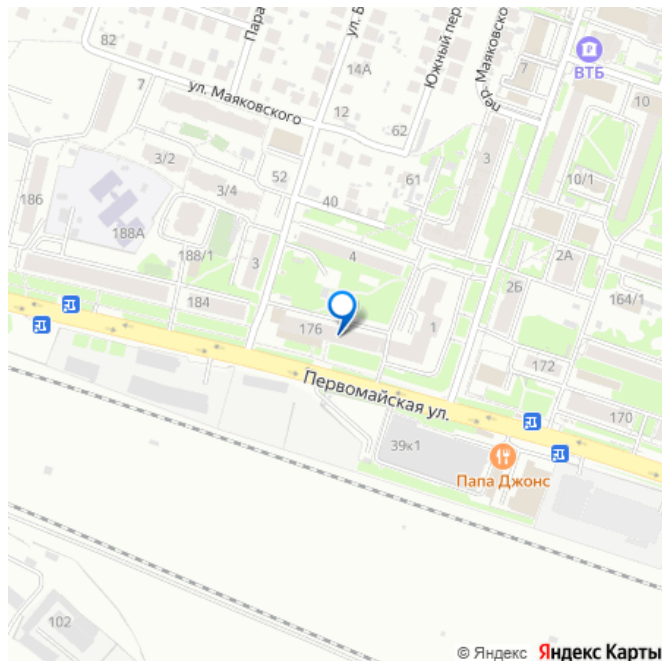
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664574>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**  
**79133720165**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

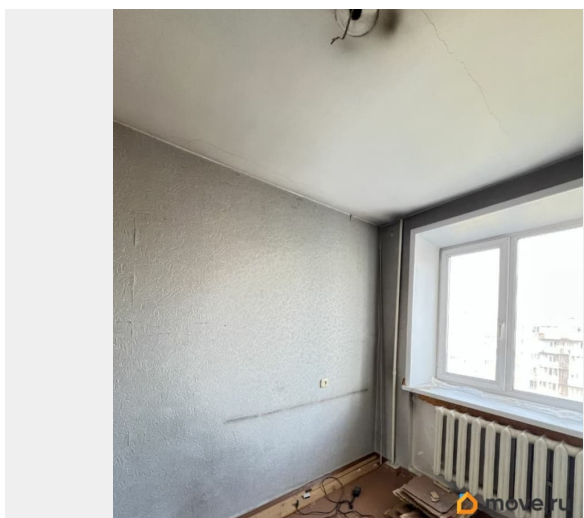
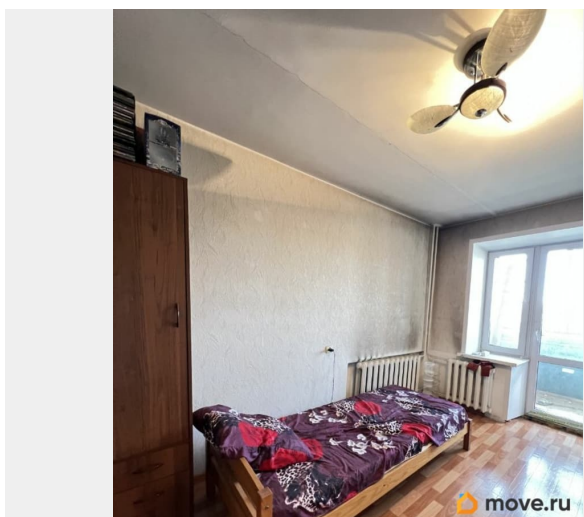
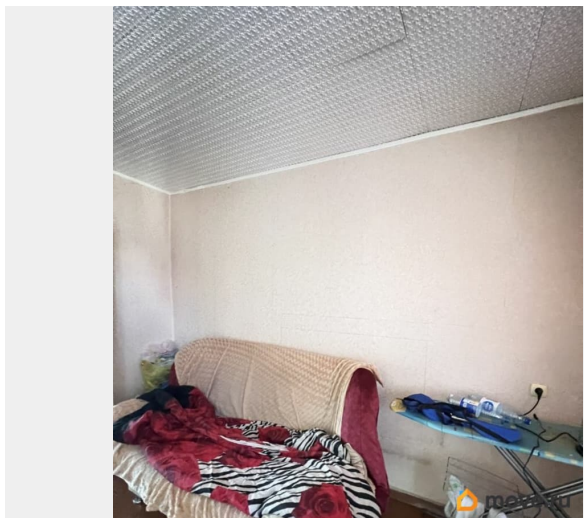
да

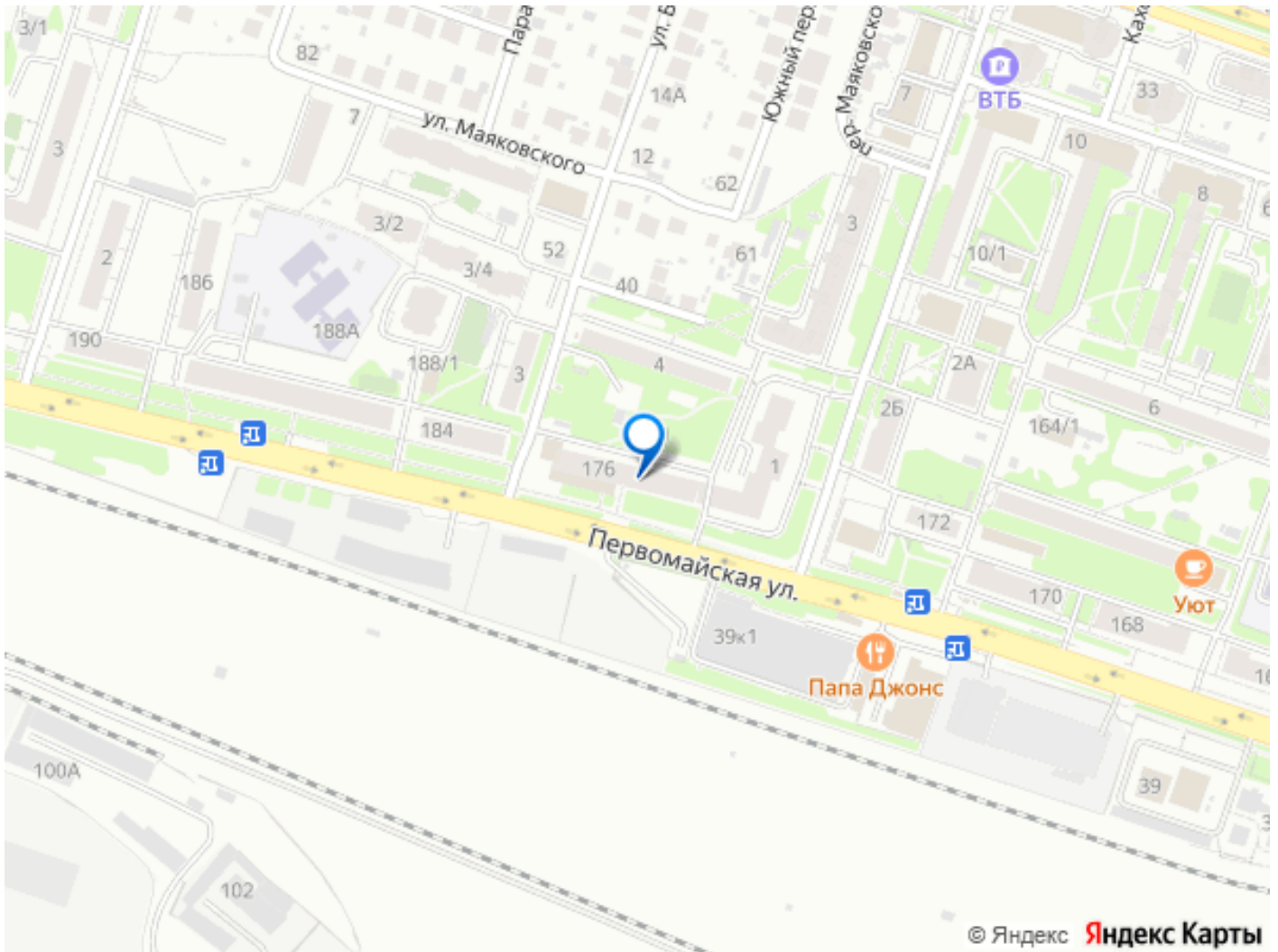
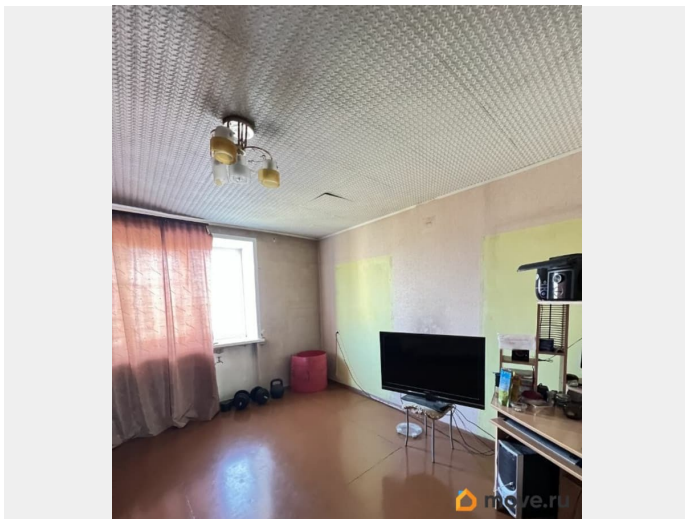
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме на 8 этаже из 9 по адресу: Россия, Новосибирск, Первомайская улица, 176. Общая площадь квартиры составляет 75.3 кв. м Дом был построен в 1984 году, поэтому обеспечивает надежность и комфорт проживания. Из окон открывается вид на улицу, а два балкона добавляют дополнительных возможностей для отдыха на свежем воздухе. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские фантазии и создать идеальное пространство для жизни. Планировка квартиры позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что особенно важно в городских условиях. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое будет под рукой. До метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 17 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Продажа квартиры осуществляется по

договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России