

Создано: 15.12.2025 в 08:06

Обновлено: 18.12.2025 в 09:18

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Правды, 6

12 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Правды, 6

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Правды](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

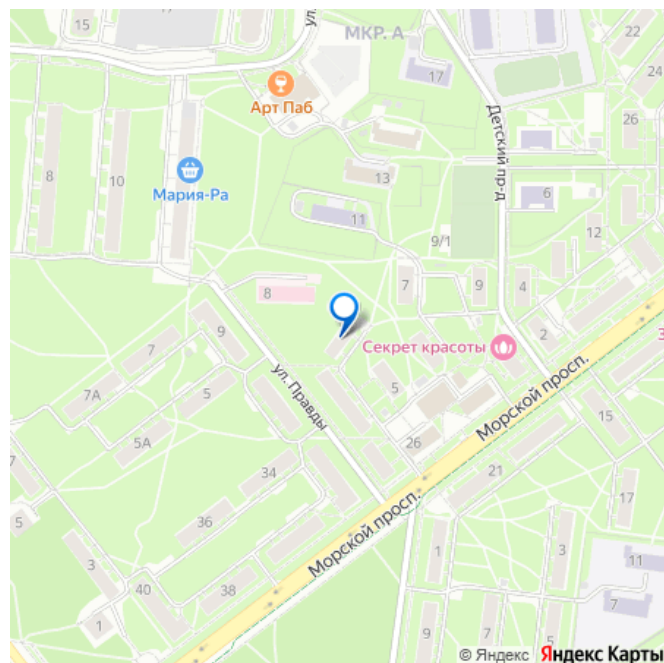
раздельный

Описание

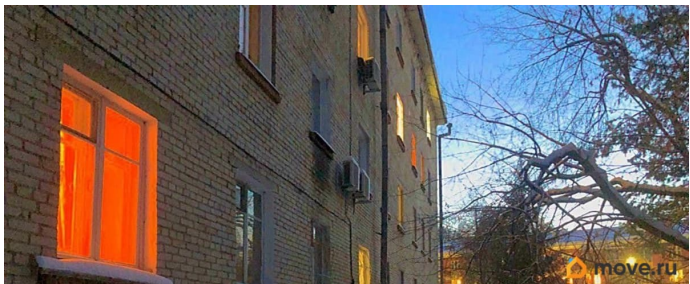
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414054>

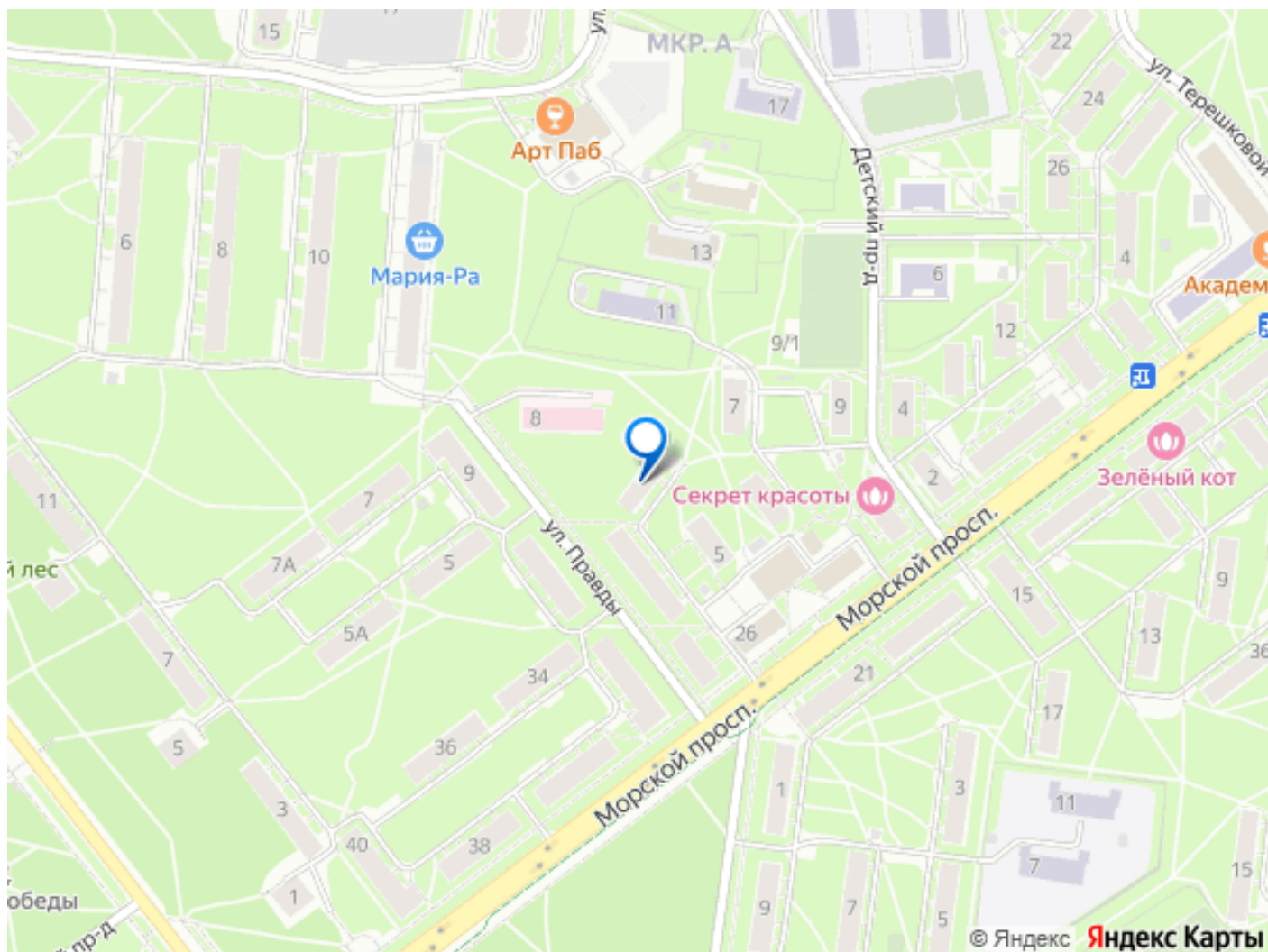
Андрей Андреевич АН Дельта, Дельта
79133720061

для заметок



«Тихий центр» верхней зоны Академгородка. Один из самых удачно расположенных домов - третья линия от шумного Морского проспекта, тихий, зеленый камерный двор с большой детской площадкой. Ухоженная придомовая территория, парковочный карман для жителей дома. В то же время буквально в двух шагах вся инфраструктура, необходимая для комфортной жизни: круглосуточный супермаркет «Городок», «Мария - Ра», несколько кафе, пиццерия, фермерские магазины и аптеки, фитнес-клуб «Реформа», теннисные корты. Два детских сада у дома, до Гимназии 3 - 400 метров. Дом полностью кирпичный, всего два подъезда. Две квартиры на лестничной площадке, всего 16 квартир в доме. Высокие потолки (2,8 м.), железобетонные перекрытия. В квартире одна несущая стена, что дает возможность сделать перепланировку и воплотить свои дизайнерские решения. Два санузла. Все комнаты изолированные. Состояние обычное. Документы к сделке готовы, чистая продажа, полная стоимость в договоре, возможно обсудить обоснованный торг. Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя. Агентство недвижимости «Дельта», действительный член Российской Гильдии Риэлторов и Новосибирской Ассоциации Риэлторов вот уже 30 лет оказывает качественные услуги в сфере недвижимости. Организуем более подробное знакомство с этим интересным предложением и ответим на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России