

Создано: 01.12.2025 в 10:20

Обновлено: 19.12.2025 в 17:37

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Комсомольская, 9А

8 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,
9А

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

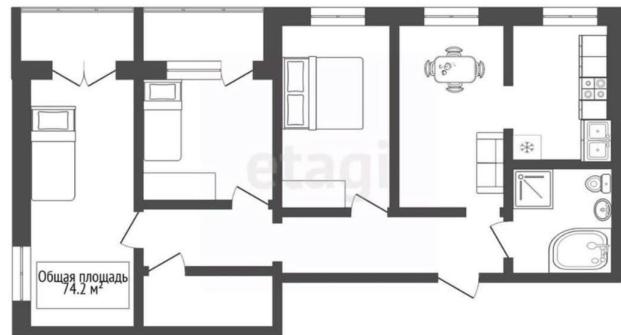
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>
614

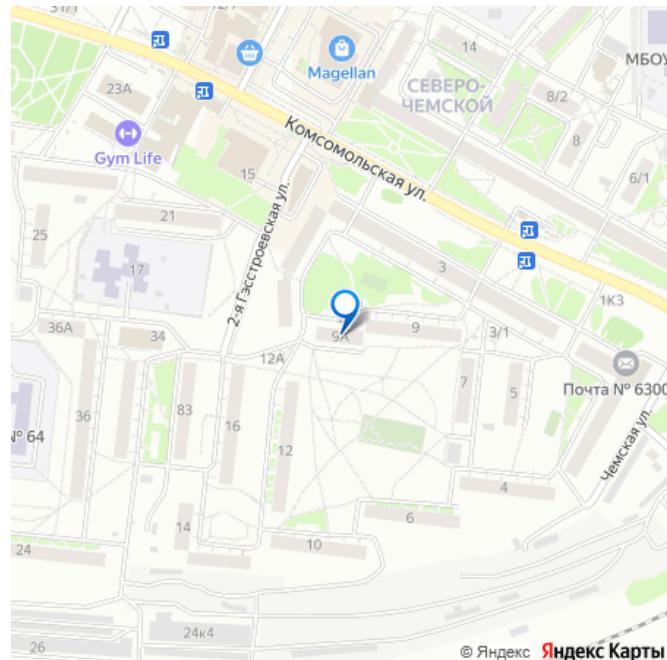
Екатерина Игоревна Сухачева, Этажи

79137249778

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная и просторная квартира, идеально подходящая для большой и дружной семьи! Это ваше новое уютное гнездышко, где каждый член семьи найдет свое место. Квартира выполнена в современном дизайнерском стиле, с продуманным зонированием кухни и гостиной, что создает атмосферу комфорта и уюта. В квартире полностью обновлены все коммуникационные системы: водоснабжение, отопление и электроразводка, что гарантирует надежность и безопасность. Вам не придется тратить время и деньги на ремонт просто покупайте, заезжайте и наслаждайтесь жизнью! В стоимость входят кухонный гарнитур и встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф и посудомоечная машина. Остальная мебель может быть обсуждена по вашему желанию. Дом находится на второй линии от дороги, что обеспечивает тишину и спокойствие. Просторная дворовая площадка идеально подходит для игр и прогулок ваших детей вдали от проезжей части. В шаговой

доступности находятся детский сад и школа, а также уютный сквер «Северо-Чемской» для вечерних прогулок. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: рядом магазины, торговые центры, поликлиника и удобный общественный транспорт до станции метро Маркса. Один взрослый собственник, обременений нет, подобран вариант встречной покупки, что позволяет быстро завершить сделку. Показ по предварительной договоренности звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 16707 Номер в базе: 4916137

The collage consists of five images arranged in a grid-like layout. The top-left image is a floor plan of a house with black outlines and white rooms. A callout box in the bottom-left corner of the plan says 'Общая площадь 74.2 м²'. The other four images are photographs of the interior. The top-right photo shows a kitchen with white cabinets, a black countertop, and a window with lace curtains. The bottom-left photo shows another view of the kitchen with white cabinets and gold-colored trim. The bottom-right photo shows a living room with a sofa, a dining area with a table and chairs, and a chandelier hanging from the ceiling.

