

Создано: 13.11.2025 в 17:22

Обновлено: 05.12.2025 в 09:39

Новосибирская область, Новосибирск,  
Колхидская улица, 7

**5 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Колхидская улица, 7

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Колхидская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

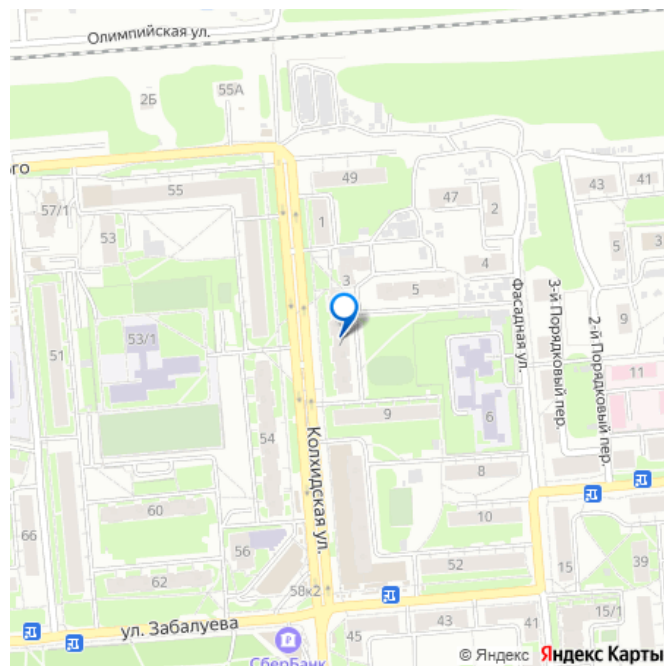
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569667>

**Роман Петренко, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

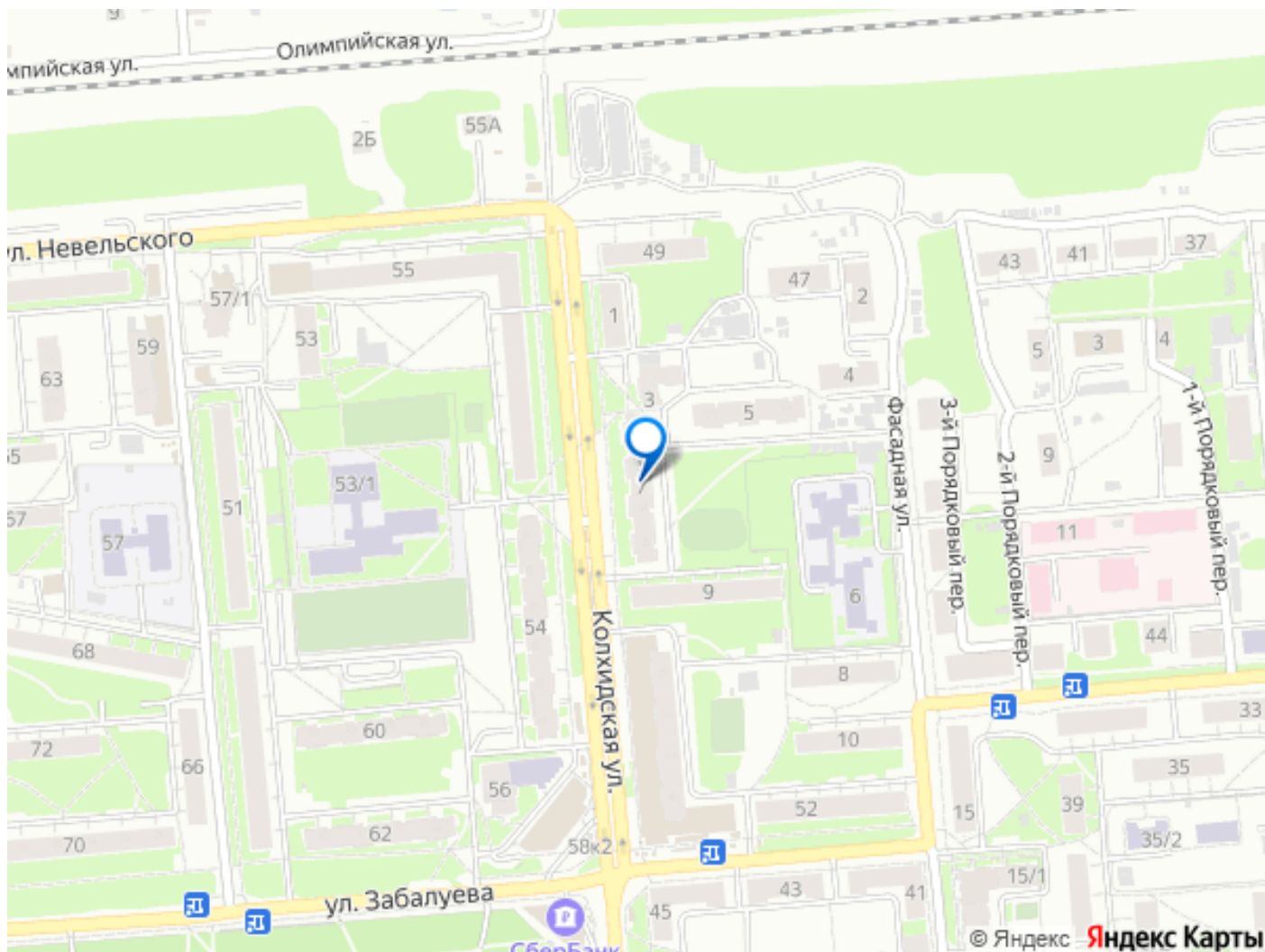
## Описание

Код объекта: 1911046. Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира для большой и дружной семьи. Дом расположен в очень удачном месте, где все что нужно находится в шаговой доступности. Так в 2-х минутах ходьбы находятся ближайший детский сад и школа. До магазинов, включая Ленту, ещё ближе. До остановки общественного транспорта всего 1 минута ходьбы. В пяти минутах ходьбы расположены ДК Сибтекстильмаш, сквер Семейный и стадион Заря. Квартира принадлежит одному собственнику и никто в ней не зарегистрирован. Свободная (чистая) продажа. Соседи хорошие и приветливые. Парковочные места доступны в любое время суток. Во дворе имеется хоккейная коробка, детская и баскетбольная площадка.









Move.ru - вся недвижимость России