

Создано: 21.11.2025 в 13:35

Обновлено: 10.12.2025 в 18:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Учительская улица, 17/1**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица,
17/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

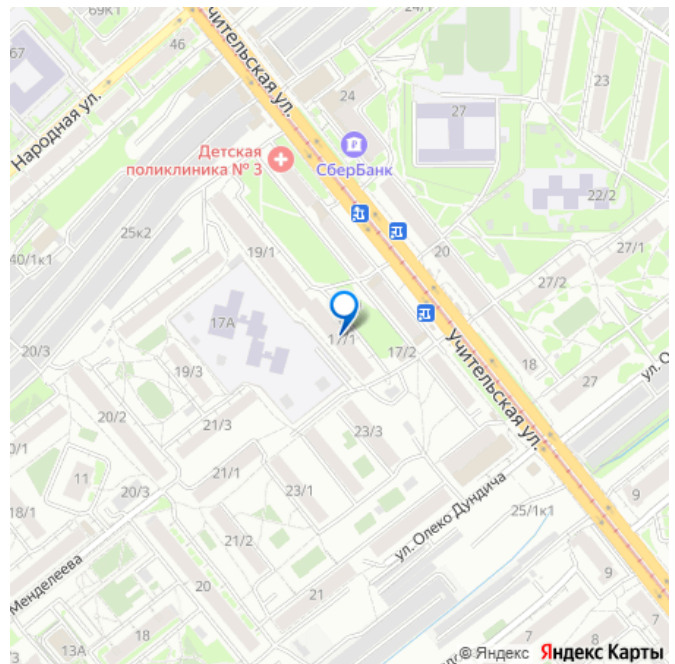
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792534>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

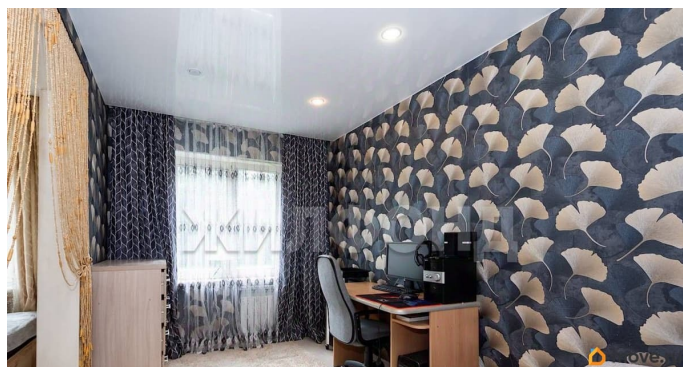
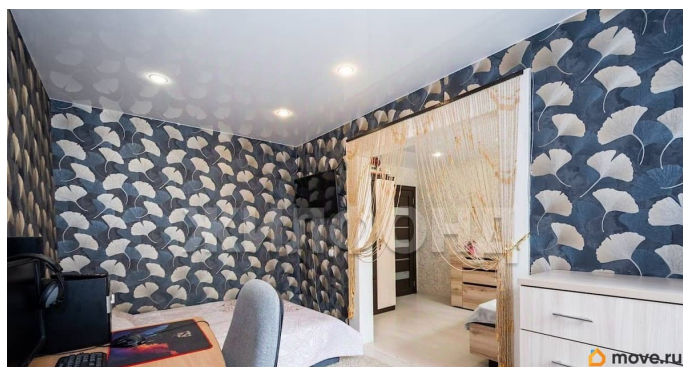
да

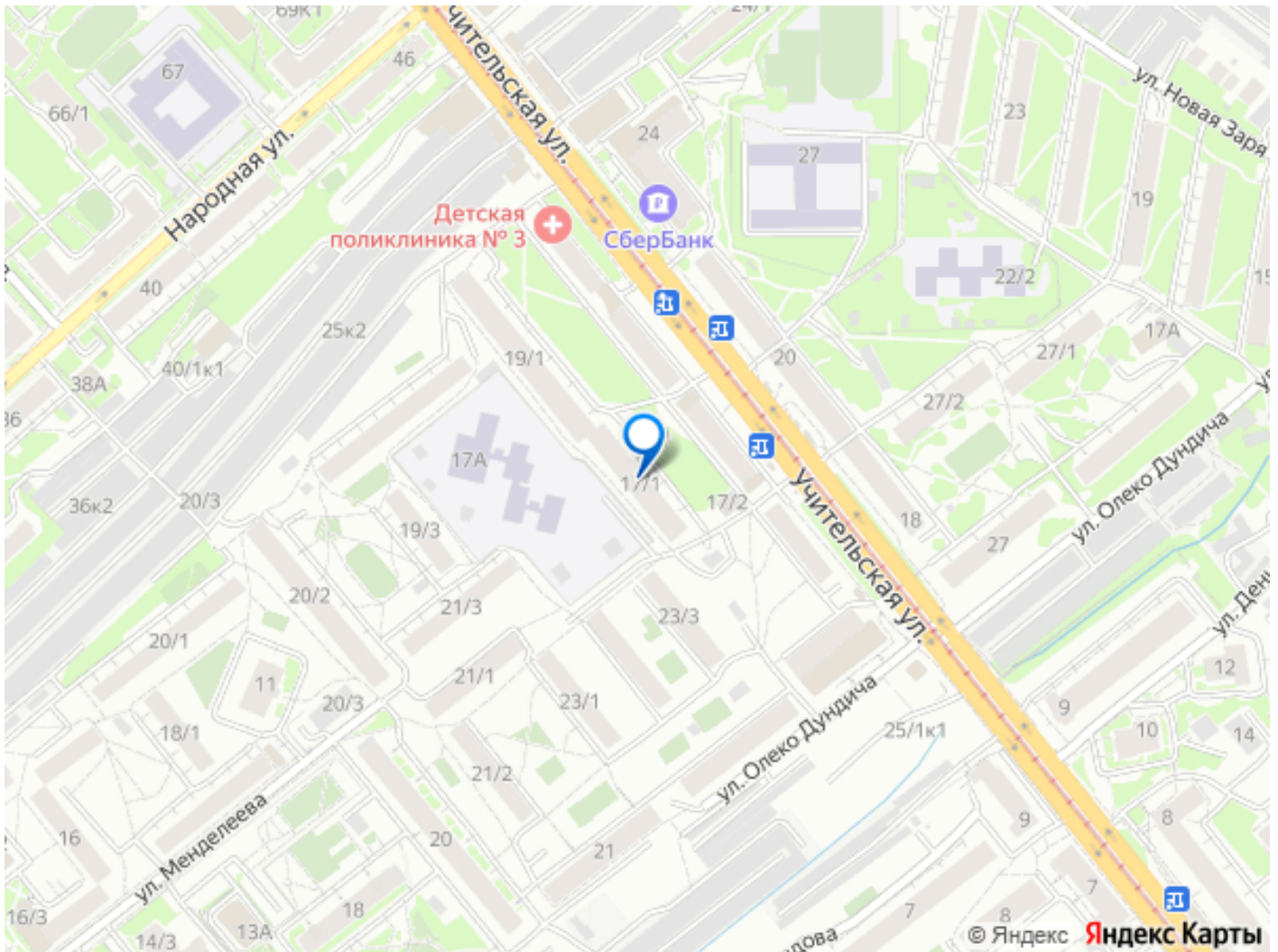
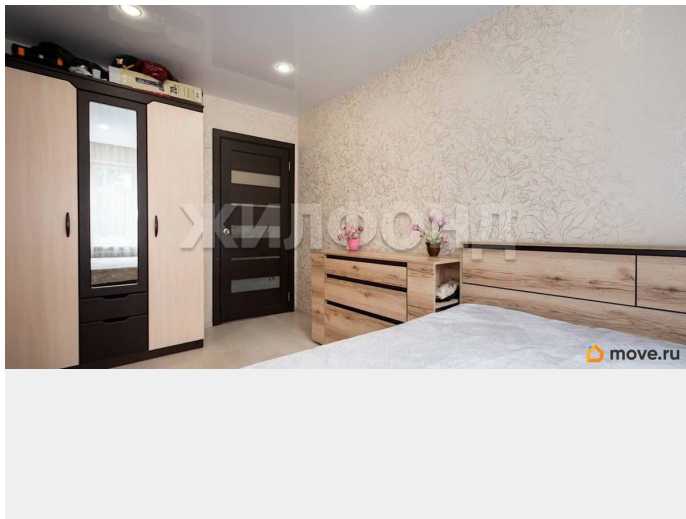
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже достойный вариант ПРОСТОРНОЙ, УХОЖЕННОЙ, с ХОРОШИМ РЕМОНТОМ, 4-комнатной квартиры для ценителей УЮТА и ТИШИНЫ на удобном 4-м этаже. Планировка квартиры выгодно подходит для проживания БОЛЬШОЙ ДРУЖНОЙ семьи из разных поколений. Для воплощения креативных идей ЭТО ПРОСТРАНСТВО МОЖЕТ БЫТЬ ПРЕВРАЩЕНО В БОЛЬШУЮ 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, что часто применяется творческими людьми. Дом расположен во второй линии от дороги, во дворе, где заботливо организованы места для детских площадок, зеленых зон и парковок! Преимущества : РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА! Вокруг школы, детские сады, МАГАЗИНЫ, АПТЕКИ, КЛИНИКИ, отличная транспортная развязка! Рядом СОСНОВЫЙ БОР для прогулок и занятий спортом! Звоните! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 17 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054101527. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России