

Создано: 24.11.2025 в 18:00

Обновлено: 05.12.2025 в 14:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
Колхидская улица, 3

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Колхидская улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Колхидская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

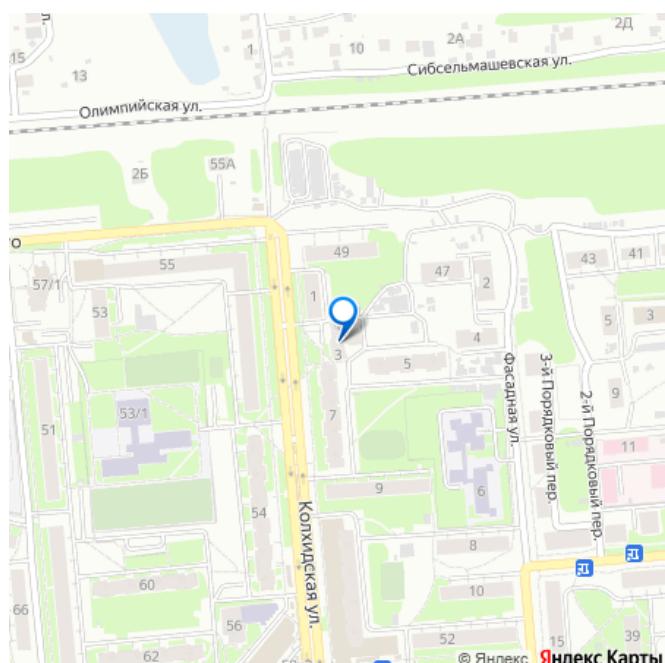
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887>

722

Эмин Мамедов, Самолет Плюс

**79139838374**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126475777 Данный объект можете приобрести в ипотеку под 12,25%.

Качественный современный ремонт, светлые тона и продуманное зонирование делают квартиру комфортной и уютной. Планировка Гостиная + 3 изолированные комнаты

Функциональная кухня с обеденной зоной

Просторная прихожая Раздельный санузел

Окна на две стороны, хорошая инсоляция

Состояние Аккуратный современный ремонт

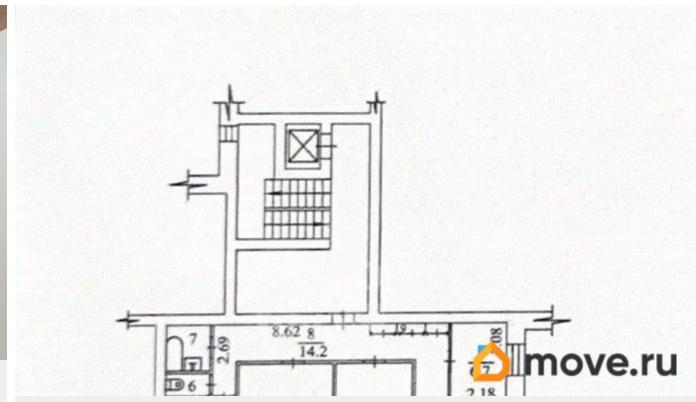
Светлые стены Окна ПВХ Новая сантехника

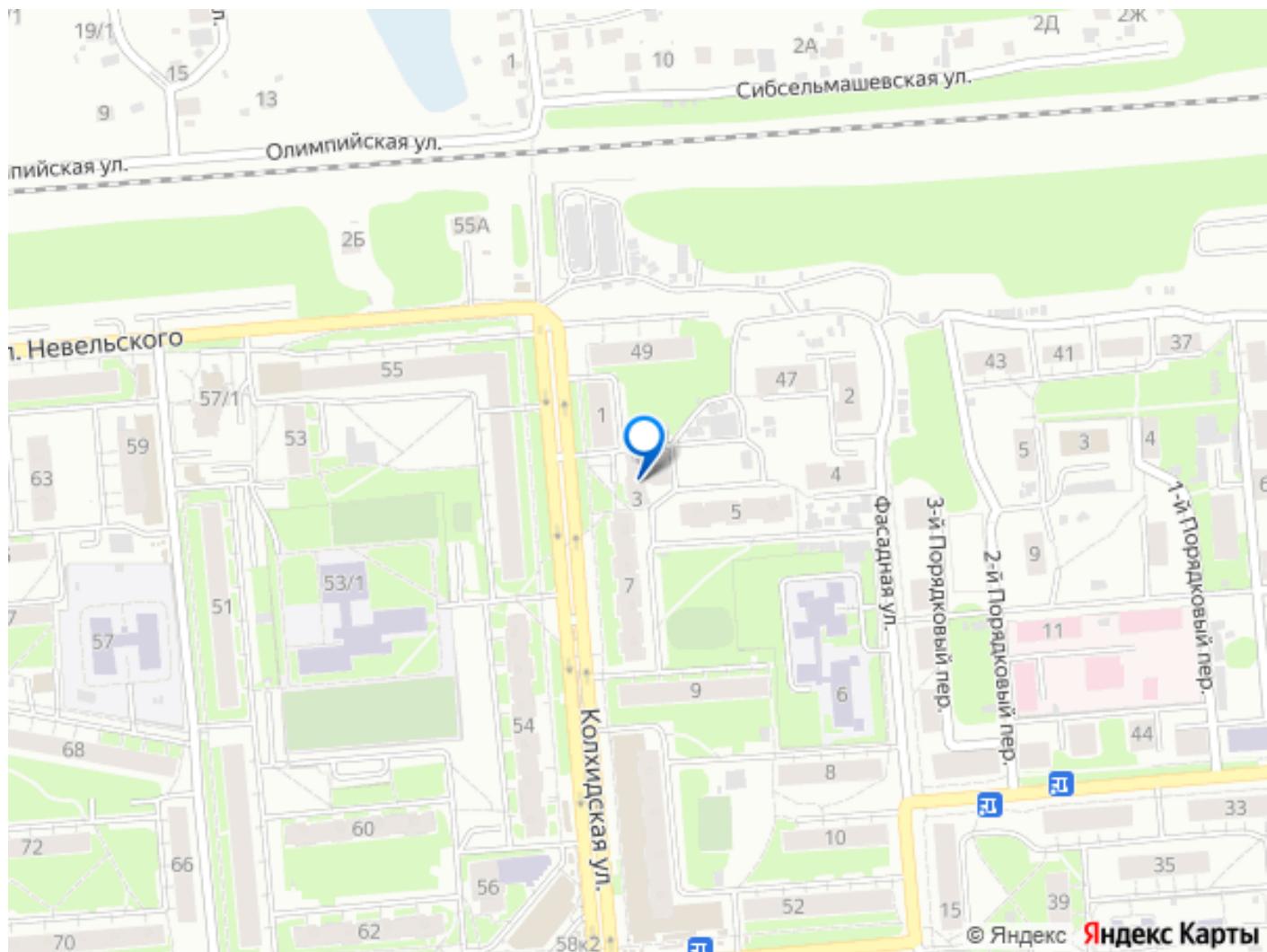
Квартира ухоженная, не требует вложений

Важно: вся мебель и техника остаются

Спальные гарнитуры, шкафы, диваны, столы, стулья, комоды, ТВ — всё остаётся в

квартире. Можно заезжать сразу после сделки. Инфраструктура Район с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, остановки — всё в шаговой доступности. Дополнительно Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России