

Создано: 27.10.2025 в 18:44

Обновлено: 12.12.2025 в 19:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 194/6**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 194/6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

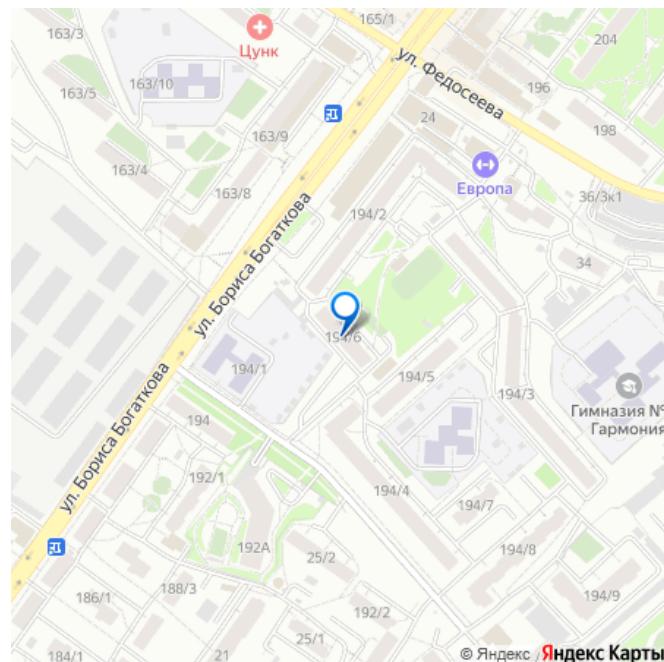
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132>
196

Елена Юрьевна, ЖИЛФОНД

79842345269

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

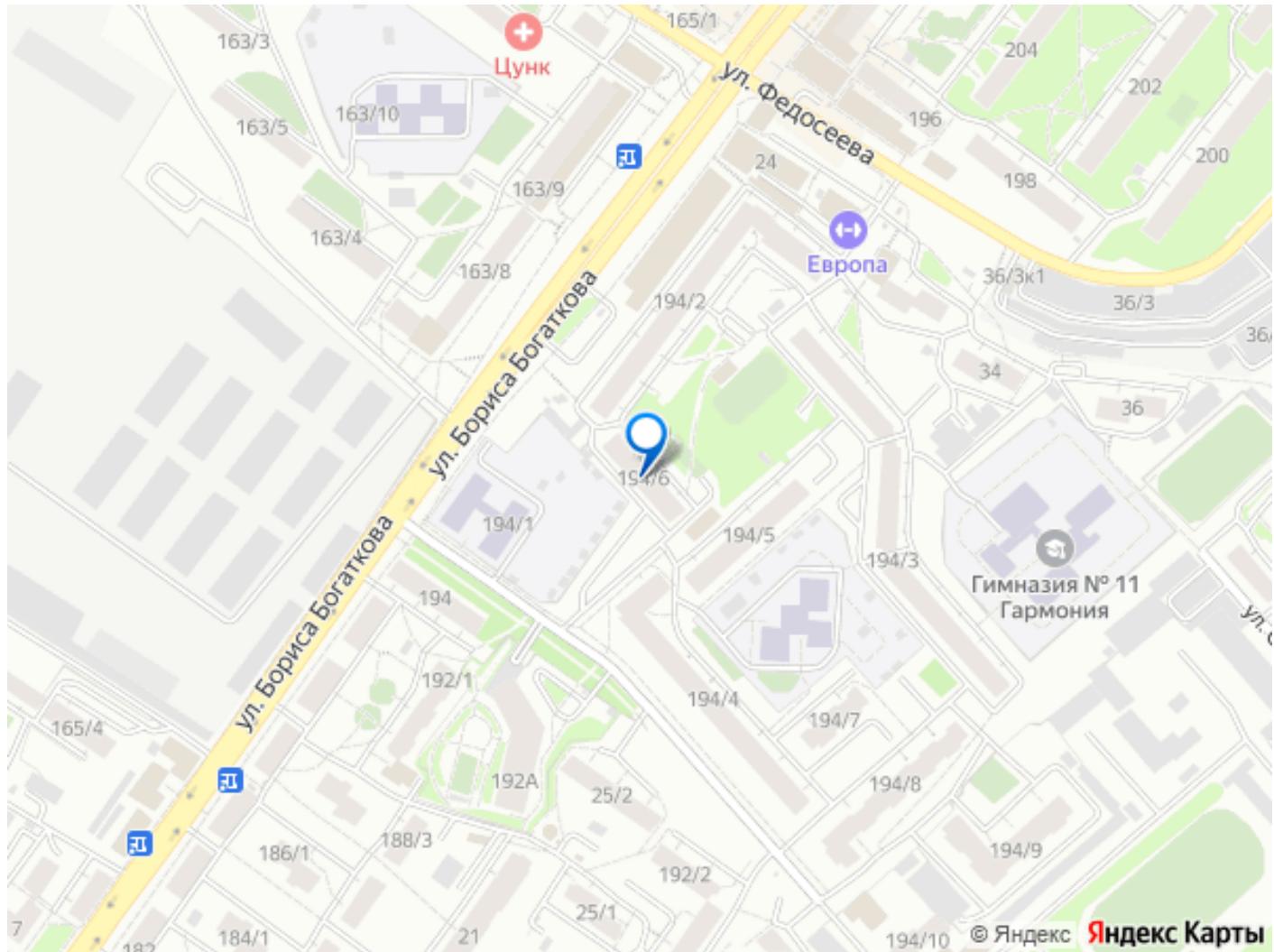
Описание

Продам четырехкомнатную квартиру рядом с метро Золотая Нива! Дом 1989 г. расположен по второй линии от основной дороги, все окна на тихую зеленую территорию. Двор с просторными площадками, наличием парковок. В квартире сделан достойный ремонт, продуманы детали для комфорта! На кухне шесть электрических точек, фильтр для питьевой воды с комбинированным смесителем. В ванной комнате душевая кабина с усиленным дном, с гидромассажем, тропическим душем, вентиляцией. В с/у каскадный смыв, биде, раковина. Заменены радиаторы, электропроводка. Две благоустроенные лоджии. Хорошая входная дверь. Есть зоны для хранения вещей.

Возможно менять конструктор кухонного гарнитура. Качественная напольная и настенная плитка. Часть мебели остается в подарок! Торг! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 4 детских сада, 14 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV004054104816. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России