

Создано: 16.12.2025 в 08:51

Обновлено: 16.12.2025 в 09:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 106**

7 680 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 106

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438917>

Евгений Александрович, НИЦ
79833042349

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

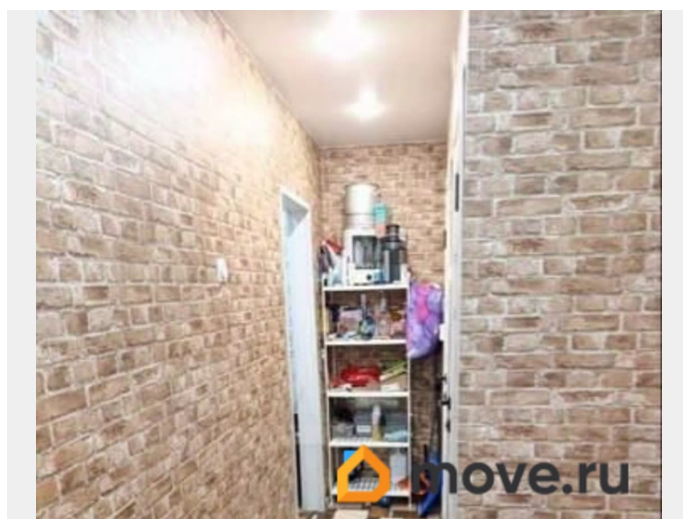
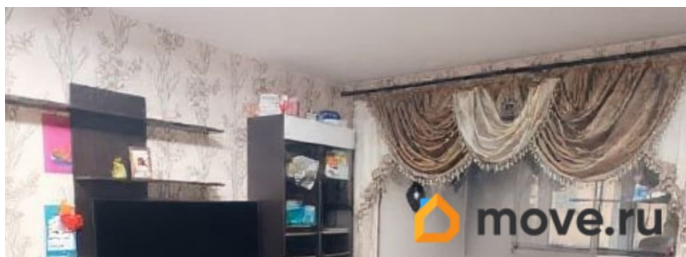
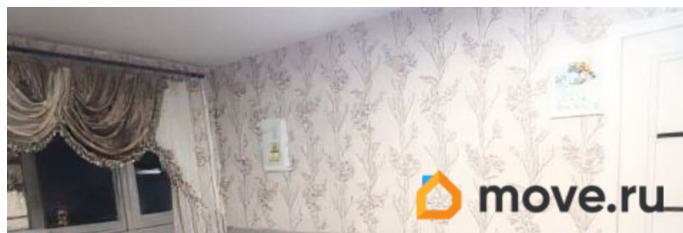
да

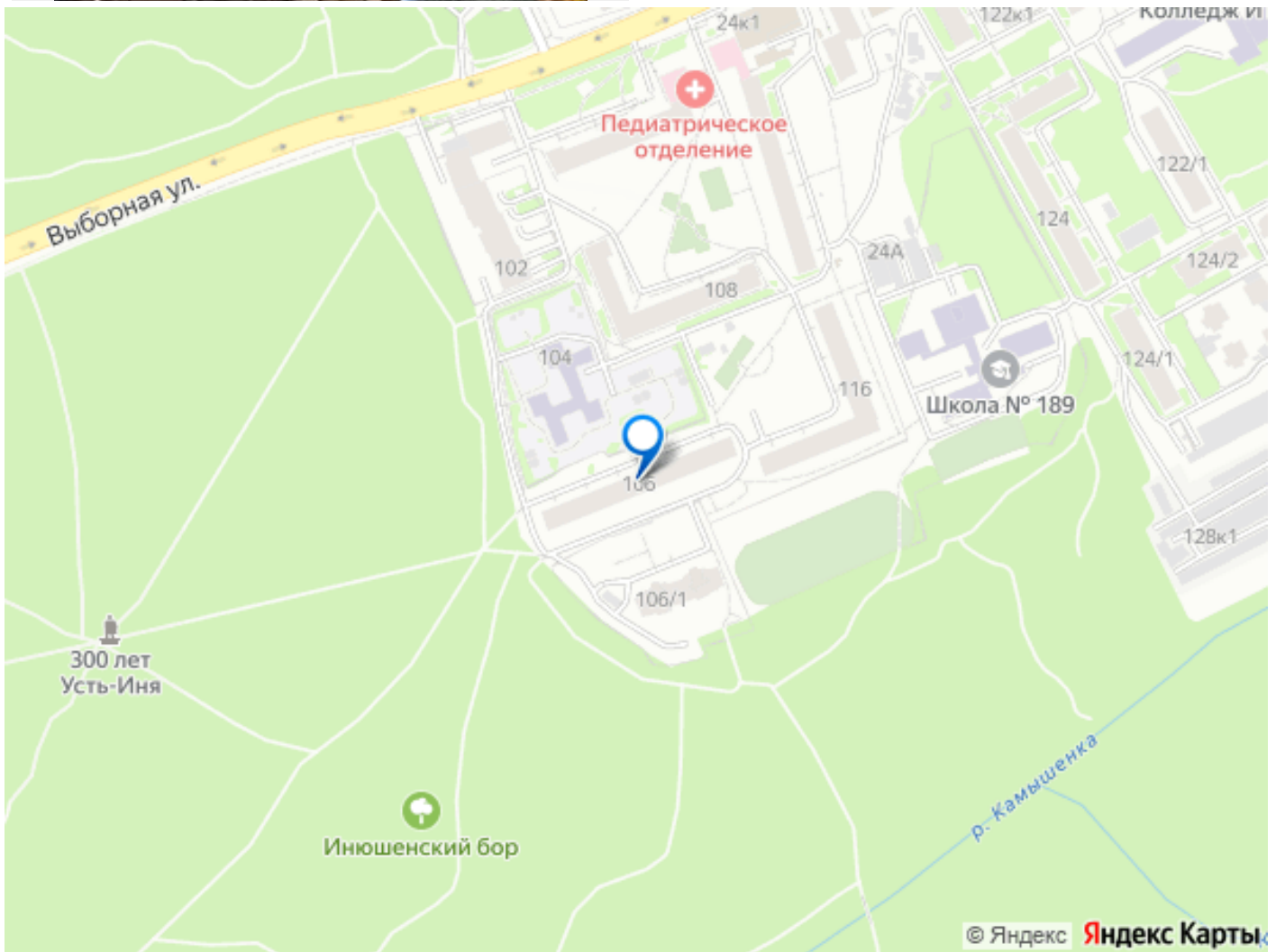
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 70.3 м2. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Из окон открывается Инюшенский бор, а также тихий вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки. Идеальное место для отдыха и игр детей. Квартира имеет изолированную планировку комнат, добавляет удобства в повседневное использование жилья. В квартире имеется - две лоджии. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что является несомненным преимуществом для жителей города. Рядом с домом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в спокойном районе с развитой внутренней инфраструктурой и зелёными зонами для прогулок. Здесь ваши дети смогут расти и развиваться в здоровой атмосфере, окружённые вниманием и заботой. Объект находится в чистой продаже. Агентство недвижимости предоставляет полное сопровождение, можно быть уверенным в юридической чистоте сделки. Поможем

одобрить ипотеку со сниженной процентной ставкой. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России