

Создано: 29.11.2025 в 09:19

Обновлено: 06.12.2025 в 19:15

Новосибирская область, Новосибирск,  
Широкая улица, 133/2

**6 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 133/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

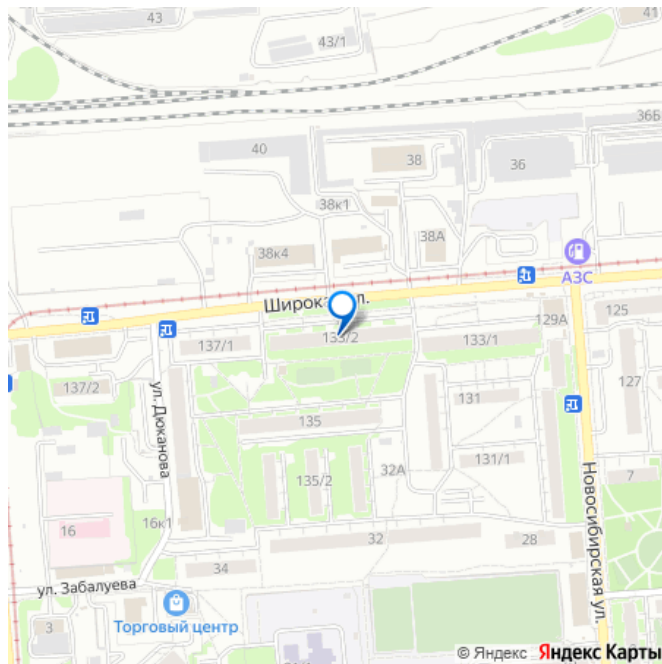
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997396>

**Алексей Сергеевич, ЖИЛФОНД**  
**79390416679**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже просторная 4-комнатная квартира.

Расположение квартиры на первом этаже позволяет легко заносить тяжелые сумки, велосипеды и коляски, что идеально подходит для ежедневной жизни больших семей. Квартира светлая, ухоженная, с хорошим ремонтом, наполненная позитивной атмосферой. Планировка состоит из 3-ех изолированных комнат и просторного проходного зала, с отдельным санузлом и двумя застеклёнными лоджиями одна из которых утеплена. В квартире остается кухонный гарнитур (техника по договоренности), и большой зеркальный шкаф . Дом в образцовом порядке, прилегающая территория благоустроена, имеются парковочные места. За домом имеется спортивная площадка. В шаговой доступности — всё необходимое для комфортной жизни: - 2 школы, - 4 детских сада - поликлиники 18 - супермаркеты. Рядом — остановки общественного транспорта (трамвай, автобус, электричка), удобная транспортная развязка во всех направлениях. До станции метро Карла Маркса — всего 20 минут на общественном транспорте. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2

детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054106532. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

