

Создано: 12.11.2025 в 09:44

Обновлено: 17.12.2025 в 19:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 122/1**

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 122/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

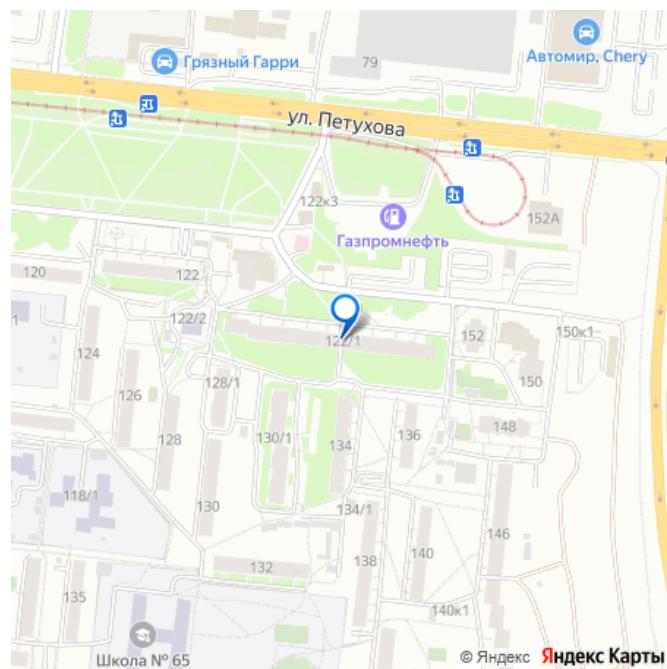
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286502>

853

Вера Сергеевна, ЖИЛФОНД

79390419467

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира в городе Новосибирск, по адресу улица Петухова, дом 122/1. Квартира расположена на удобном 3-м этаже! Общая площадь квартиры составляет 69.3 кв. м., площадь кухни 7 м², жилые комнаты площадью 17,2; 13,7; 10,2 и 10,2 м².
Данный объект идеально подходит для воплощения ваших дизайнерских решений!
Есть возможность объединить кухню и жилую комнату, получив шикарную кухню гостиную. В квартире ДВЕ остекленные ЛОЖДИИ! Квартира расположена в удобном и развитом районе города. Рядом с домом находятся магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в пешей доступности находится большой торговый центр, где можно приобрести все необходимое.

БОНУСОМ Вы получите парковочное место во дворе дома (огороженная парковка)

Транспортная доступность также является одним из преимуществ данного объекта. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Эта квартира станет отличным вариантом для семьи с детьми или для тех, кто ценит уют и комфорт в своем жилье. Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с объектом и

приобрести его по выгодной цене! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104077 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

