

🕒 Создано: 27.06.2025 в 13:41

🔄 Обновлено: 01.12.2025 в 05:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чапаева, 7/1**

6 500 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чапаева, 7/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

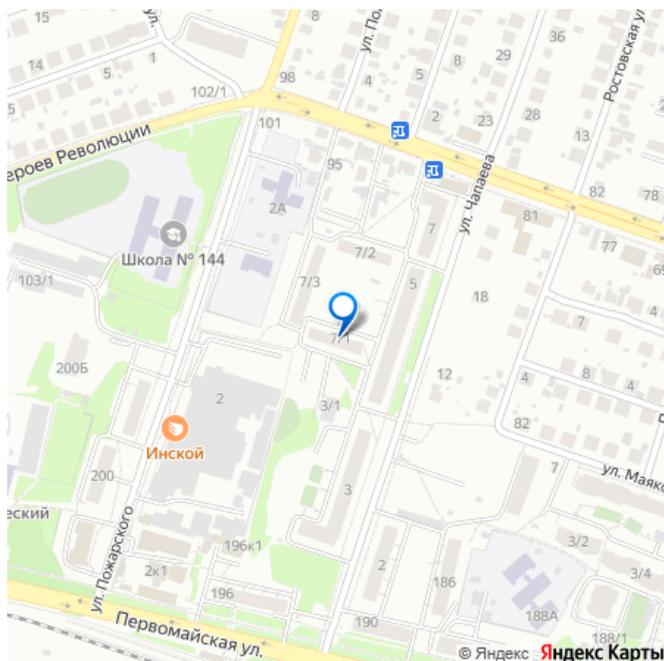
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997315>

Собственник

79137719861

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира! Общая площадь — 67,2 кв. м, жилая — 50 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Удобное расположение — всего 17 минут на автомобиле до метро «Речной вокзал». Квартира в хорошем состоянии, сделан ВАЖНЫЙ ремонт: поменяна электропроводка, сантехнические трубы, заменены полы, уложен ламинат и в одной из комнат ковролин. Просторная кухня площадью 7,1 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть одна лоджия. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех категорий граждан. Предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до любых точек города. Подходит под

ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече.

Предоставляется комплексная услуга для Покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Дополнительно оплачивается комиссия с Покупателя, если Покупатель выступает как частное лицо, чьи интересы не представляет другое АН. И так же поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

