

Создано: 04.06.2025 в 09:03

Обновлено: 11.12.2025 в 12:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Иванова, 15

**6 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 15

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

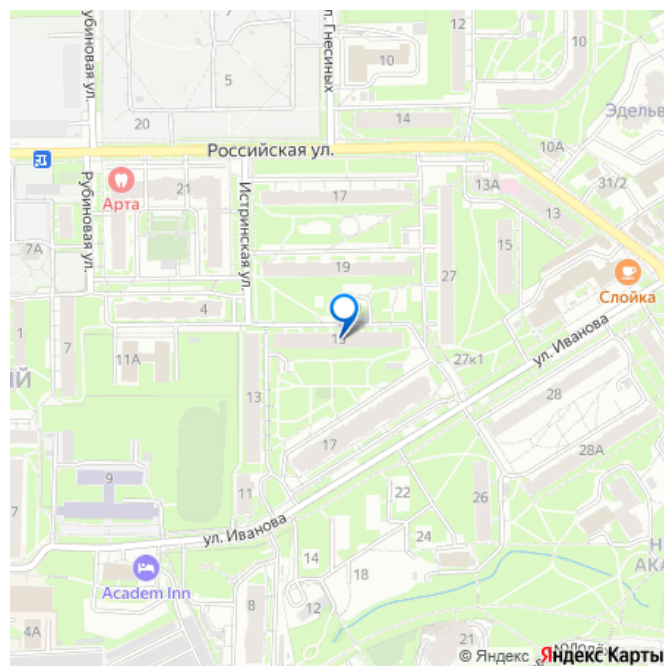
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285389017>

**Андрей Кустов, Ваш Академгородок**  
**79137315921**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем отличную четырёх - комнатную квартиру ! Дом расположен в центре микрорайона Щ на улице Иванова. Великолепная, транспортная развязка - маршруты в любой микрорайон Академгородка и район города Новосибирска, Бердск и наукограда Кольцово. Железнодорожная станция Сеятель. Рядом клиника им. Мешалкина. Комнаты смежно - изолированные. Состояние среднее. Балкон застеклен. Рассмотрим обмен на 1 квартиру (Щ, Шлюз, Кольцово) , комнату (варианты). Звоните, помогу правильно оформить Вашу сделку Мой опыт более 20 лет на рынке недвижимости. С уважением, Андрей Кустов. ps Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя



