

Создано: 31.10.2025 в 06:31

Обновлено: 09.12.2025 в 17:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Адриена Лежена, 10/1**

5 400 000 ₽

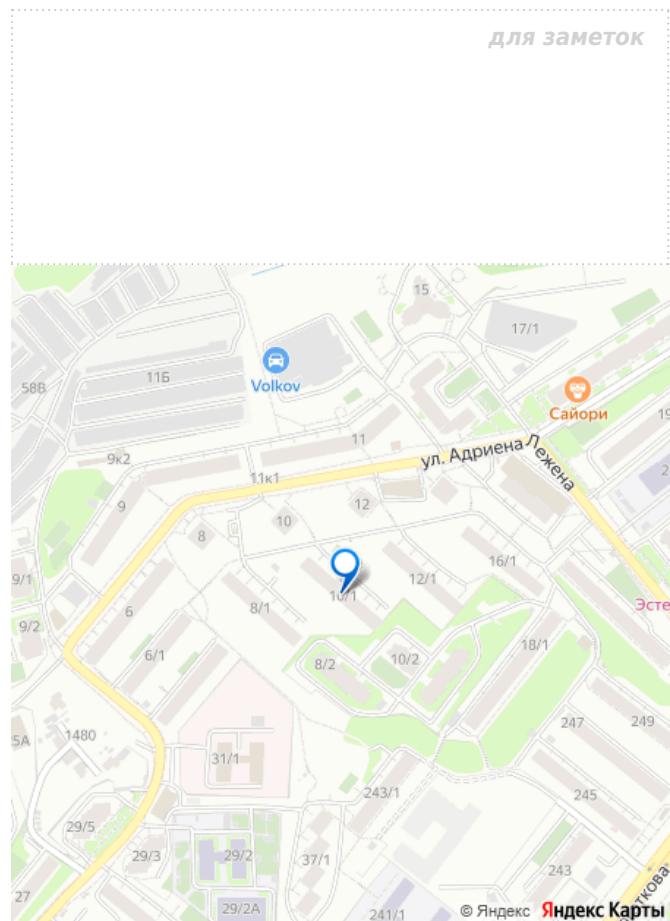
Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена
Лежена, 10/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

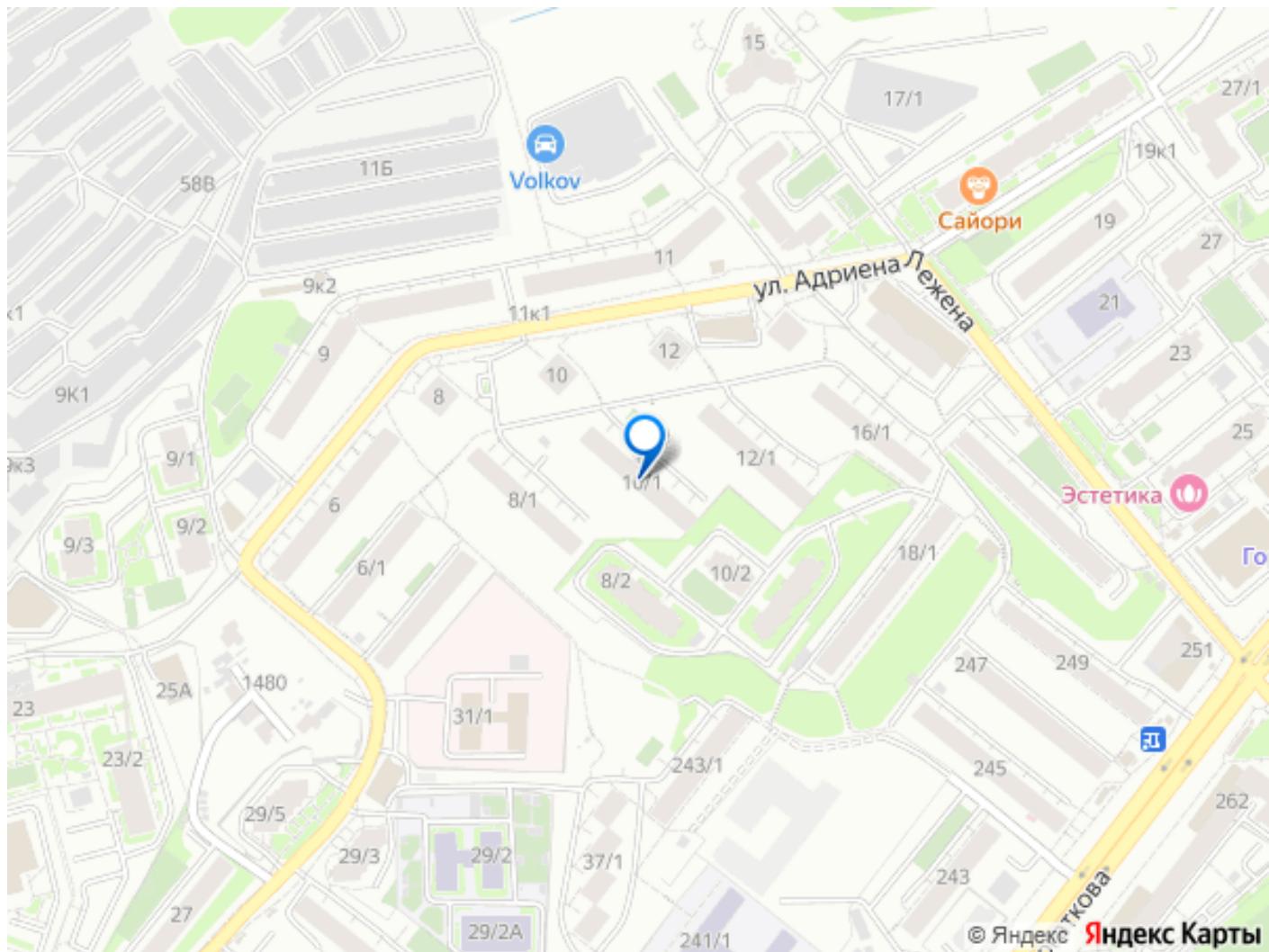
Ремонт

косметический

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 4-х комнатную квартиру рядом с метро по цене трехкомнатной. КВАРТИРА: Тepлая светлая квартира, окна выходят на солнечную сторону. Имеется гардеробная, санузел раздельный. Так как дом расположен в стороне от дорог, в квартире тихо, по утрам слышно пение птиц, нет пыли. ДОМ: Расположен в стороне от шумных магистралей. Двор дома не проходной, очень зеленый, много деревьев и цветов. УК хорошо следит за домом и за придомовой территорией. ИНФРАСТРУКТУРА: Очень развита. 113 лицей, детский сад, все рядом, для того, чтобы дойти до них, не требуется пересекать проезжую часть. Много разнообразных магазинов. До метро 7 минут неспешного шага. ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственника. Обременений и долгов нет. Документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 51927 Номер в базе: 10210070



Move.ru - вся недвижимость России