

Создано: 05.11.2025 в 06:56

Обновлено: 16.12.2025 в 08:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 30

**43 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

105 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

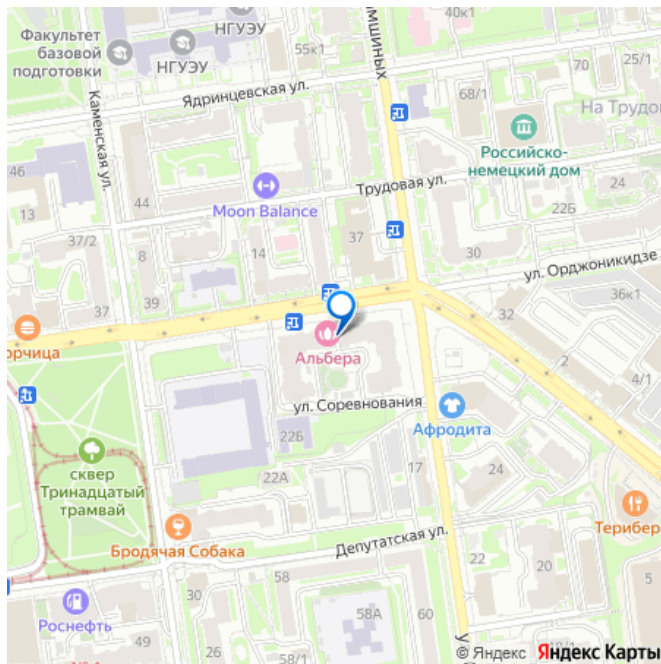
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286314654>

**Екатерина Попушой, Этажом Выше**  
**79833141602**

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

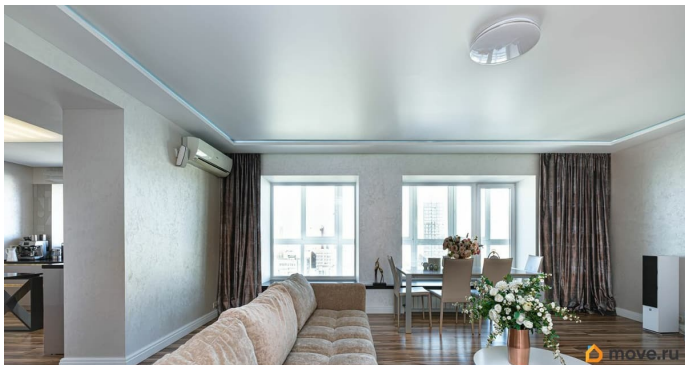
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

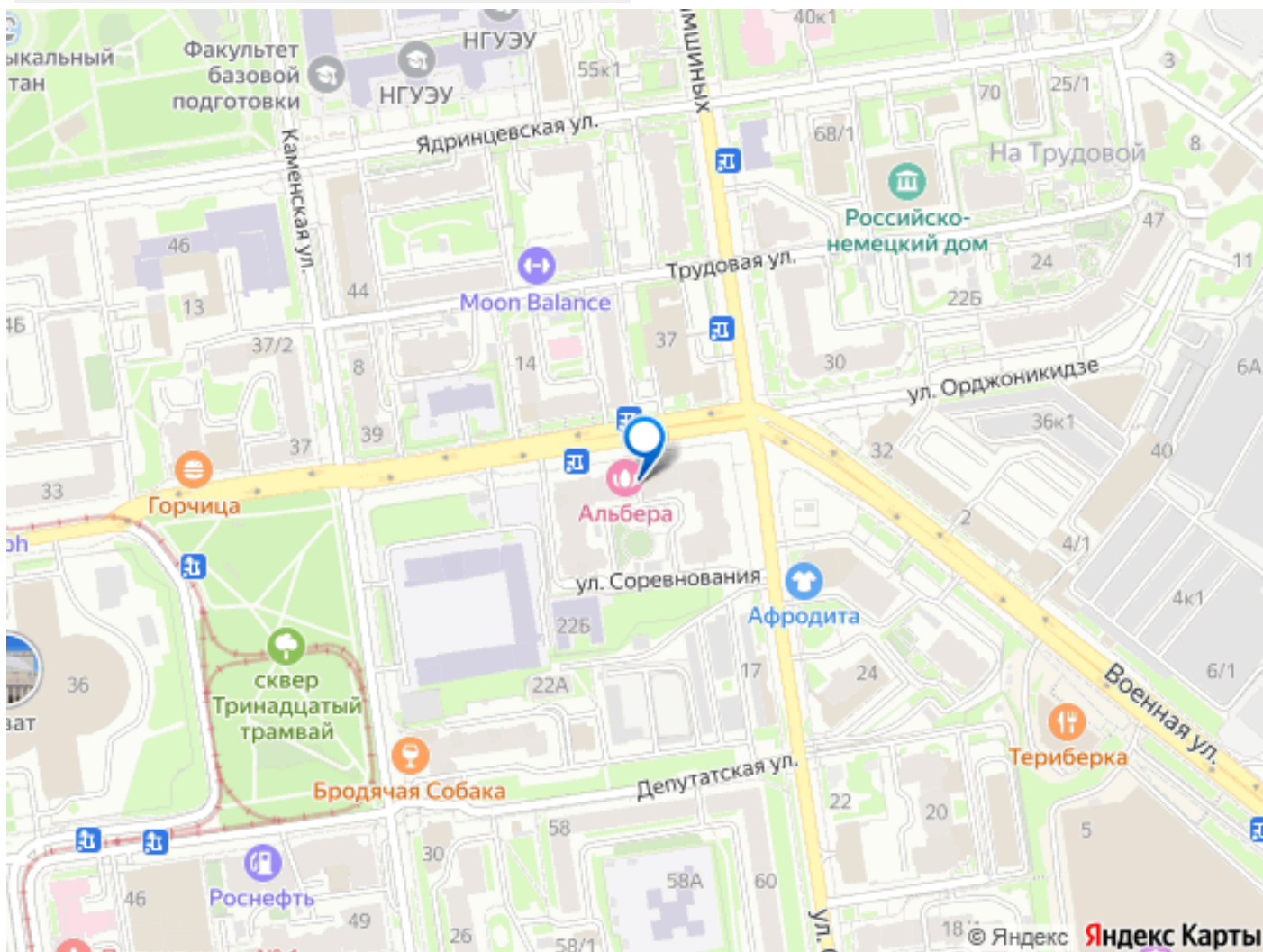
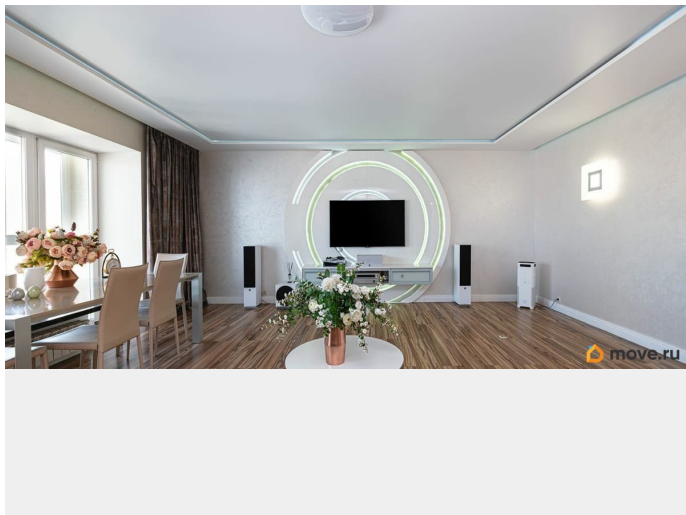
Для ценителей комфорта и уюта предлагаем уникальную двухуровневую квартиру в самом центре города , ул. Орджоникидзе, 30. Общая площадь квартиры с террасой 240 кв, включает просторную кухню 20 кв., гостиную 43 кв, три спальни 17+21+22 кв, три санузла, сауну, гардеробную и террасу 40 кв.

Квартира находится на видовых 17-18 этажах 18-этажного кирпичного дома, где открывается потрясающий вид на весь город. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш уникальный стиль и создаст уютную атмосферу для всей семьи. В наличии три отдельных ванных комнаты, что обеспечит комфорт всем членам семьи или гостям. Отдельное внимание заслуживает сауна, здесь вы можете приятно провести отдых и расслабиться. Квартира оснащена современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволит вам сразу же переехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Есть 2 парковочных места в подземном паркинге Дом находится в отличном состоянии и поддерживается в порядке. В шаговой доступности находятся метро пл. Ленина, школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому ваша повседневная жизнь будет максимально комфортной. Развитая инфраструктура района позволяет быстро

добраться до всех необходимых объектов, как на автомобиле, так и пешком. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России