

Создано: 24.06.2025 в 15:23

Обновлено: 17.12.2025 в 12:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 39/4**

41 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 39/4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

67 м²

Общая площадь

200.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

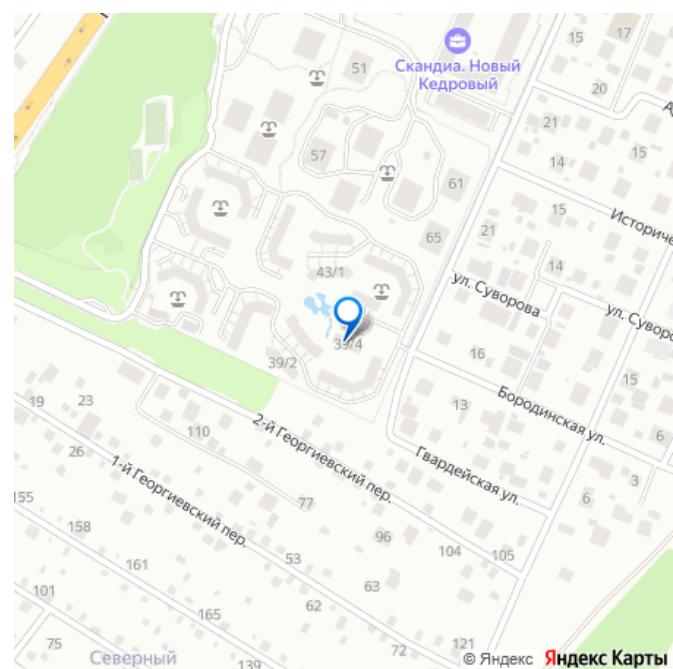
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281764>
020

**Анастасия ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР
КЛЮЧ**

79137269718

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к приобретению таунхаус с дизайнерским ремонтом в элитном поселке Кедровый, в безусловно лучшем жилом комплексе Новосибирска. О таунхаусе: На 1 уровне расположены: входная группа, гардеробная комната, постирочная и выход в уютный внутренний дворик. На 2 уровне расположены: просторная гостиная, объединённая с кухонной и обеденной зоной, душевая комната Кухня полностью оборудована всей необходимой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник, морозильная камера). В гостиной расположен настоящий дровяной камин. На 3 уровне расположены 3-и спальни, ванная комната и вместительная гардеробная. Ремонт выполнен из качественных европейских материалов. О комплексе: ЖК «Кедровый» находится в 7-10 минутах езды от площади Калинина. Развитая инфраструктура, близость к супермаркетам и изюминкой жилого комплекса является рекреационная зона, расположенная в прилегающем лесном массиве, включающая в себя беговые дорожки, пешеходный бульвар, поля для мини-футбола, волейбола, баскетбола. Единый архитектурный и ландшафтный

дизайн комплекса создает атмосферу
удединения и гармонии. Чистый воздух и
ежедневные прогулки станут залогом Вашего
здравья и долголетия! Безупречный выбор
для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и
безопасность! Приглашаем Вас на просмотр и
прогулку в ЖК Кедровый, откуда Вы уже
вряд ли когда либо захотите уезжать.

Данный объект недвижимости прошел
юридическую экспертизу и является
абсолютно безопасным для покупки с целью
проживания и вложения денежных средств.
При покупке данного объекта возможен
любой порядок оплаты. Специалист
Компании имеет ключи, готов организовать
просмотр в удобное время и подробнее
ответит на Ваши вопросы. Дополнительно
оплачивается комиссия Покупателем. Арт.
108373468

