

Создано: 24.07.2025 в 06:13

Обновлено: 10.12.2025 в 21:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 25

35 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 25

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

116 м²

Площадь кухни

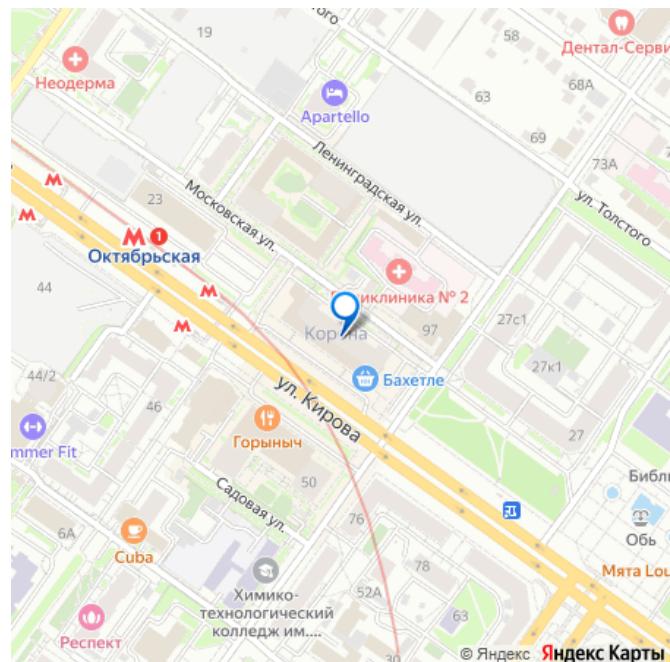
42 м²

Общая площадь

195 м²

Этаж

21/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369>

357

Евгений Иванович, ЖИЛФОНД

79942582237

для заметок

2 лоджии

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

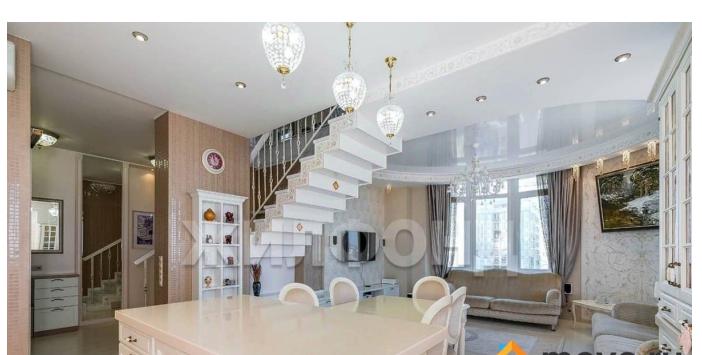
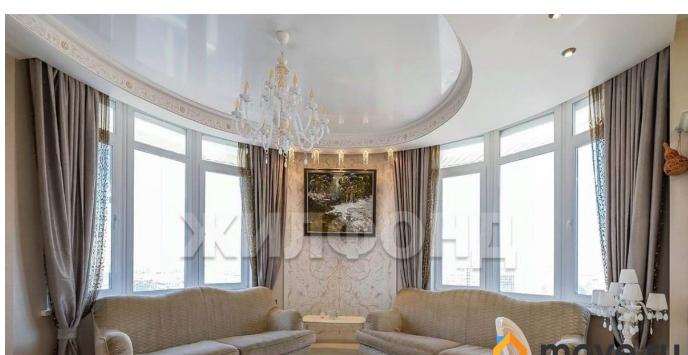
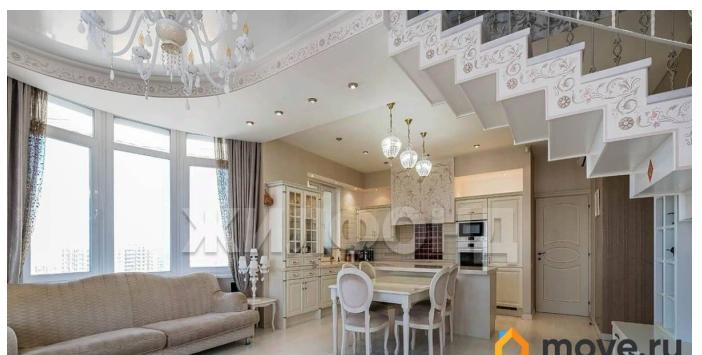
Продаем просторную двухуровневую квартиру с 4 спальнями, с дизайнерским ремонтом и с двумя санузлами, в доме премиум класса. Эксклюзивное предложение на рынке недвижимости в центре города.

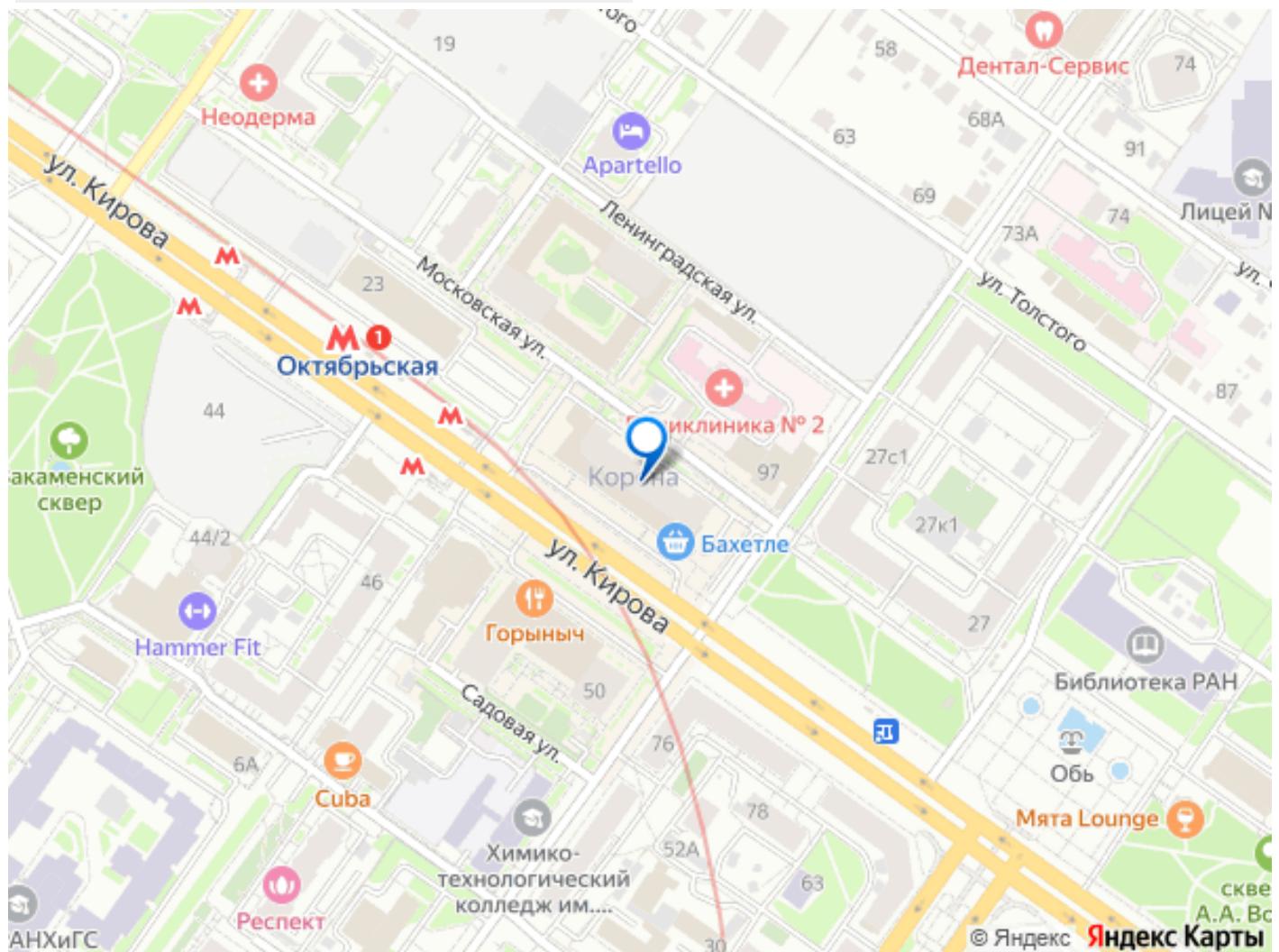
Квартира продается полностью укомплектованная дорогой итальянской мебелью и техникой. Очень удобна и функциональна планировка квартиры: большая кухня-гостиная 41,8 кв.м. с двумя окнами и выходом на лоджию, также выходы на лоджии есть из двух спален 16 кв.м. и 22 кв.м. на первом уровне. Высота потолков 3 м. Из окон открывается потрясающий вид на город! На втором уровне - 2 (две) спальни, просторная гостиная и детская.

Инфраструктура исключительная: в непосредственной близости метро Октябрьская, школы, детские сады, фитнес-клуб, бассейн, магазин «Бахетле» и пр. Дом расположен на пересечении основных магистралей, что позволяет легко добраться в любую точку города. Документы в полном порядке: без обременений, занижений, детей-собственников и перепланировок.

Записывайтесь на просмотр! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна

продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054100262 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России