



Создано: 19.08.2025 в 09:49

Обновлено: 16.12.2025 в 14:17

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284225>

761

Елена Викторовна Невзорова, Этажи

79138904875

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачное шоссе, 18/5**

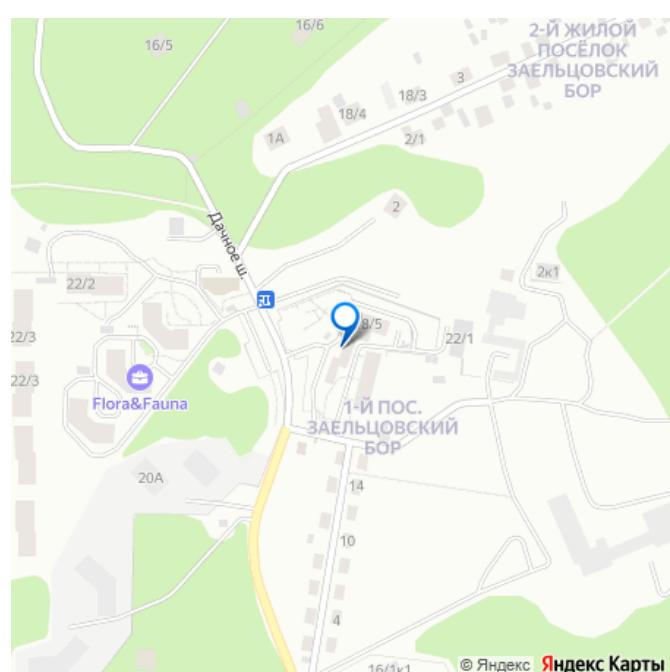
22 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачное шоссе, 18/5

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

173.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Уникальное предложение 4х комнатная квартира в кирпичном доме комфорт класса, с идеальной шумоизоляцией! Высота потолков от 3,3 до 4 м. дает ощущение пространства и воздуха.

Живя в этом доме вы можете закрыть все потребности: природа лес и пляж, близость к центру города, спортзал, вкусное кафе, безопасность, Преимущества: - Шикарная входная группа, относящееся к двум большим квартирам, где есть санузел зона с видеонаблюдением и подсобными помещениями, зона ресепшен. - Если вы хотите жить в городе и наслаждаться загородной жизни это- Ваш вариант. -

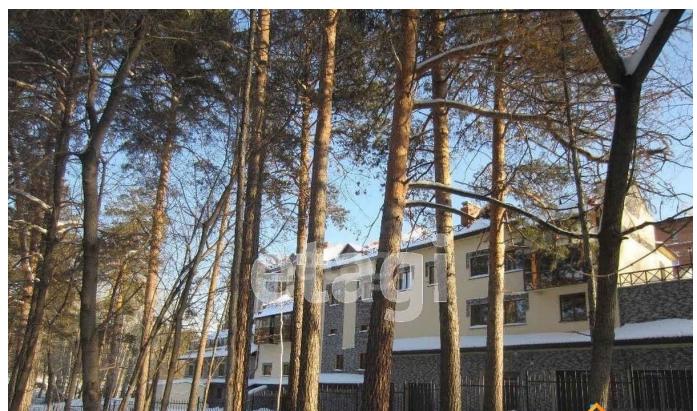
Коммунальным обеспечением занимается УК, уборка и обслуживание дома и территории. -

Огороженная территория, охрана и видео наблюдение. - В квартире выполнен качественный пред чистовой ремонт. -

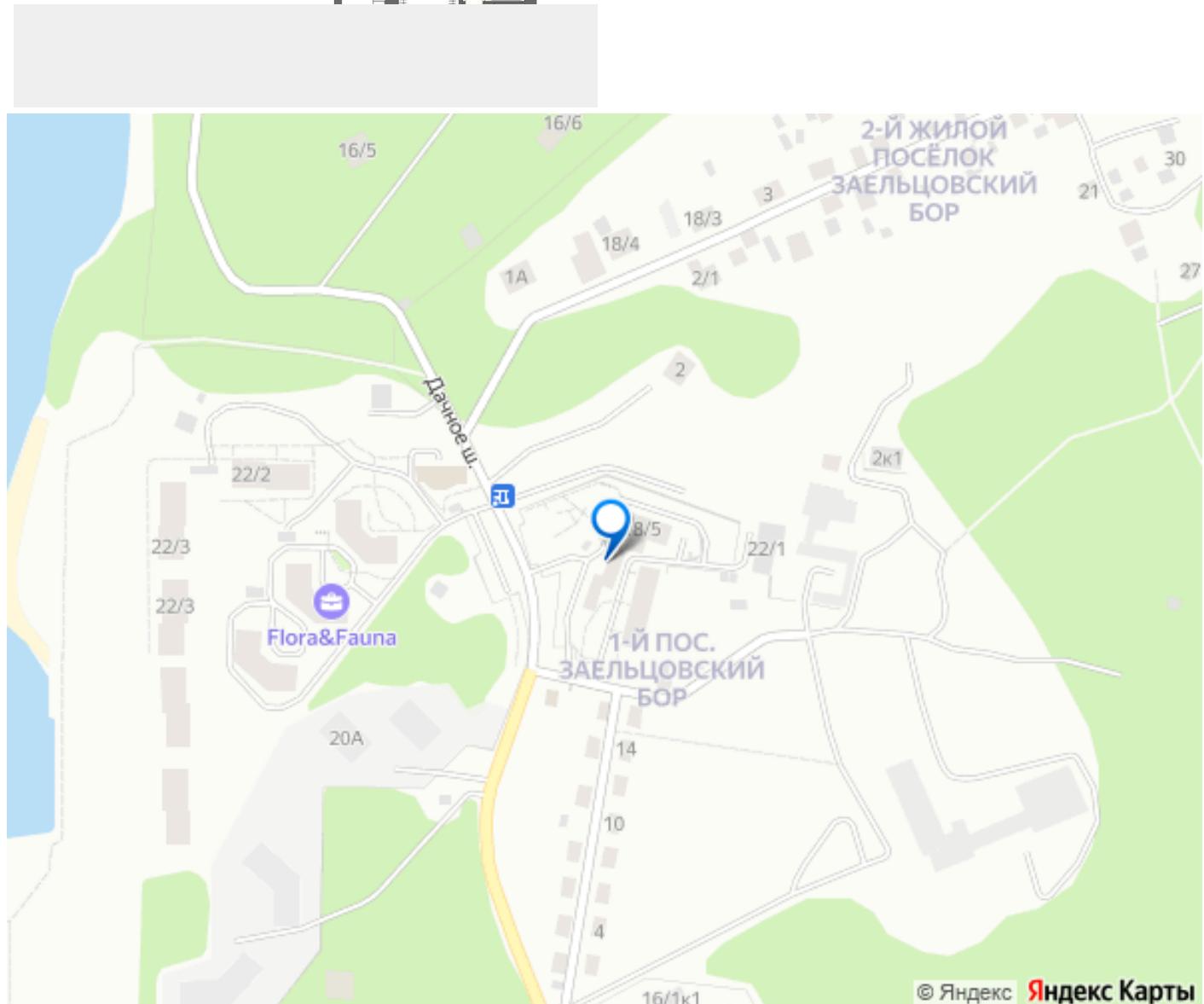
Кашированые пластиковые окна. - Стены ровные, стяжка пола. - Есть возможность сделать 2 санузла, как показано в проекте.

Инфраструктура: - в шаговой доступности остановка -пляж -лес -магазин -большая детская спортивная площадка -во дворе установлена индивидуальная зона для барбекю - много мест для парковки (дом малоквартирный) Расположение: Находиться в Заельцовском бору на берегу реки Обь. Закрытая охраняемая территория. Напротив

в жилом комплексе находится
продовольственный магазин Фасоль, кафе -
кондитерская С Любовью, фитнес центр X-fit.
Записывайтесь на просмотры. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 112519 Номер в базе: 5242868



План расстановки мебели



Move.ru - вся недвижимость России