

Создано: 10.07.2025 в 23:19

Обновлено: 01.12.2025 в 09:22

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Галущака, 1

19 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

99 м²

Площадь кухни

41 м²

Общая площадь

158 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

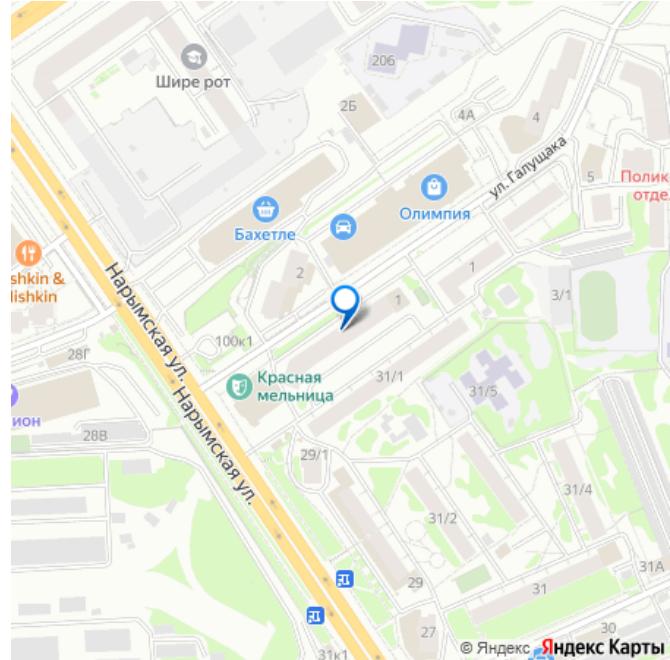
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282755683>

Кирилл Коржов, Аркада

79139835537

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Простор и комфорт для большой семьи !

Представляем вашему вниманию квартиру

площадью 158,3 м2 в престижном районе

Новосибирска. Это не просто жилье - это

пространство, где каждая деталь продумана

для вашего комфорта и уюта. Почему эта

квартира особенная? - Масштабное

пространство: 99 м2 жилой площади и

роскошной кухни-гостиной 41 м2 -

Дизайнерский ремонт: уникальная

перепланировка, теплые полы Кнауф,

современная электропроводка! - Высокий

уровень комфорта: два санузла, помещение

для сауны, два балкона - лаунж зоны -

Престижное расположение: всего 13 минут

пешком до метро Гагаринская Преимущества

дома и района 1. Надежный кирпичный дом

2002 года постройки 2. Развитая

инфраструктура: школы, детские сады,

магазины в шаговой доступности 3. Удобная

парковка и современная система

безопасности 4. Комфортный этаж с

великолепной шумоизоляцией,

изолированной отсечкой на 3 квартиры 5.

Высокий уровень обслуживания ТСЖ для кого

эта квартира? Это идеальный выбор для: -
Семей с детьми -Ценителей комфорта и
пространства -Тех, кто ценит престижное
расположение -Людей, ищущих жилье с
продуманной планировкой Юридическая
чистота и условия покупки Продажа без
встречной покупки Возможна ипотека
Прозрачная история сделки Не упустите
возможность стать владельцем этой
уникальной квартиры! Звоните, чтобы узнать
подробности и договориться о просмотре!
Ваше новое комфортное пространство ждет
вас.



