

Создано: 26.11.2025 в 09:22

Обновлено: 18.12.2025 в 18:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вяземская, 3

**36 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вяземская, 3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Вяземская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

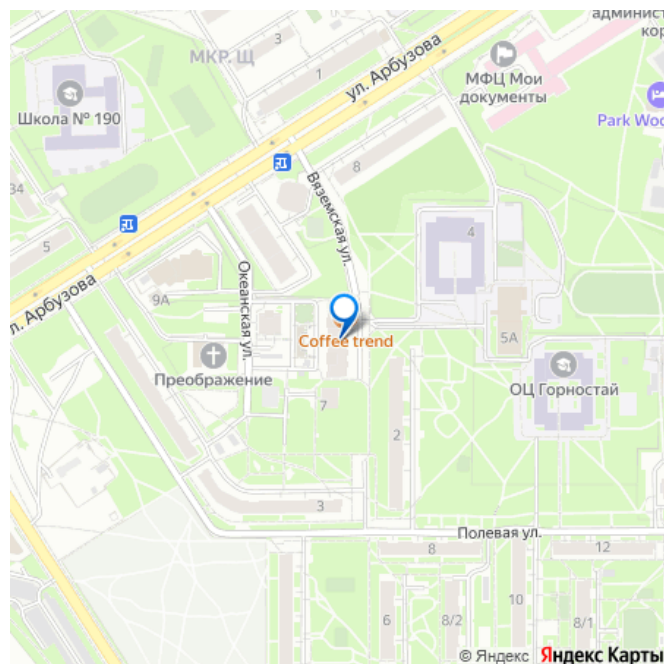
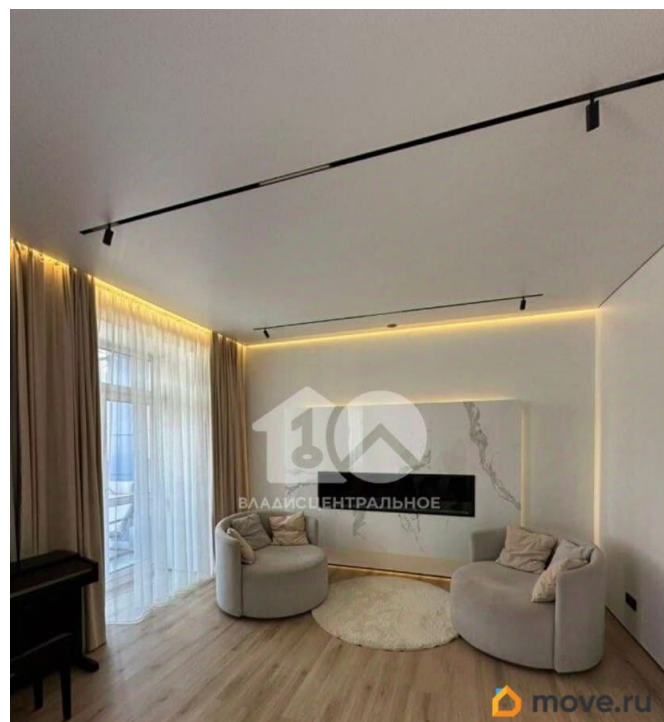
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887673>

Анна Балабас, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

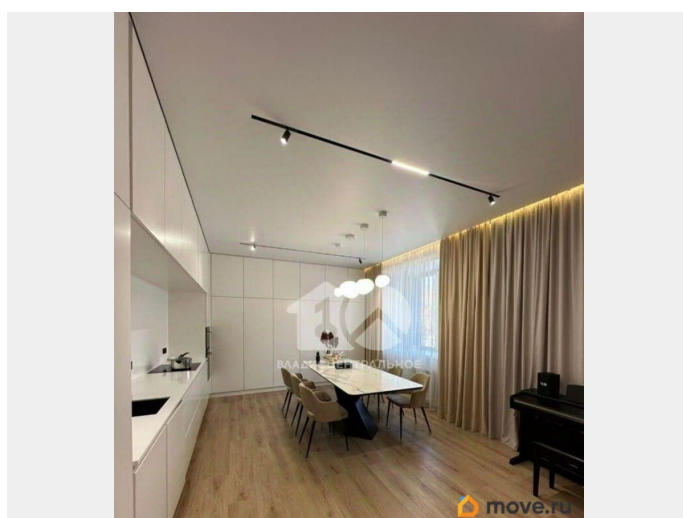
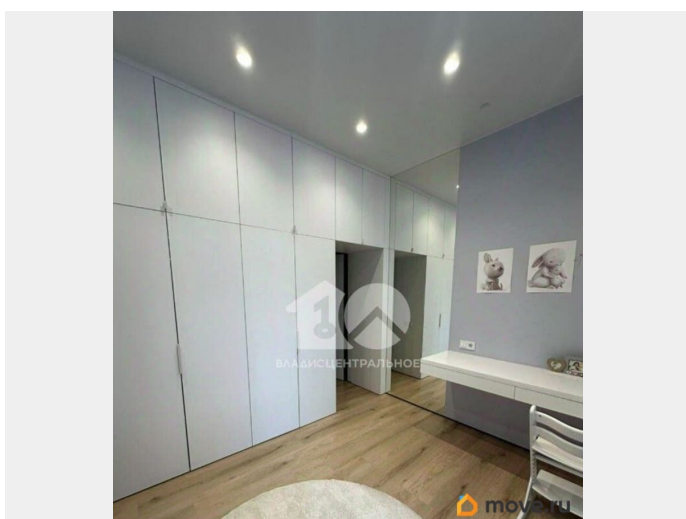
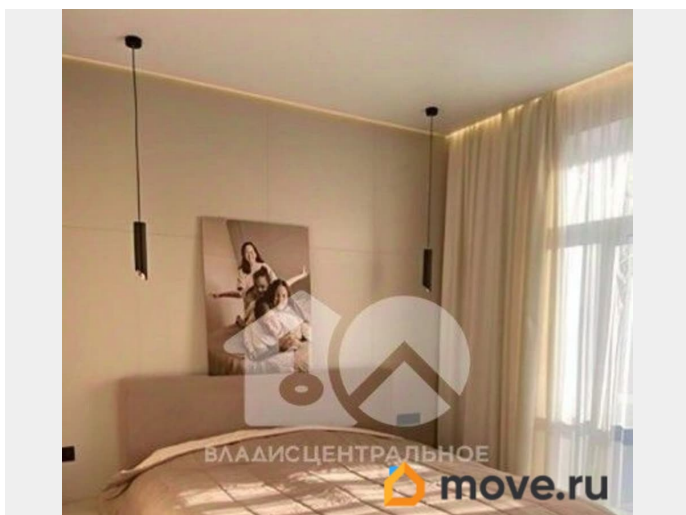
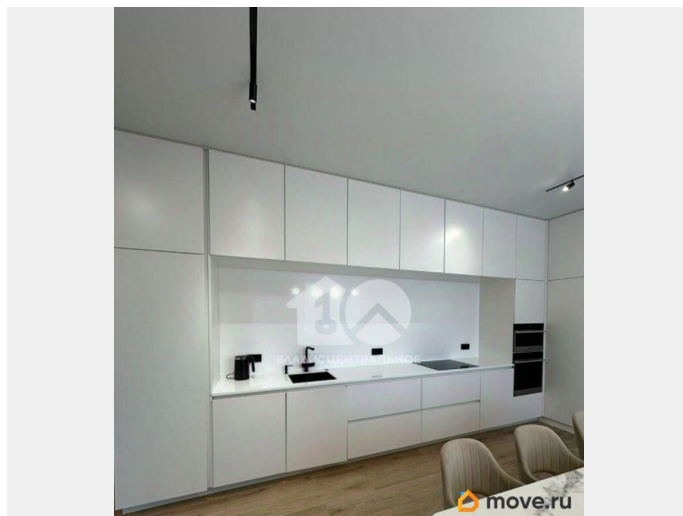
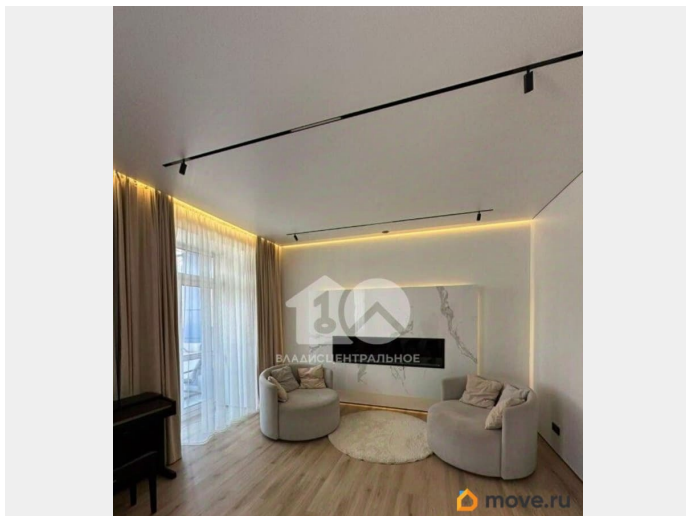
да

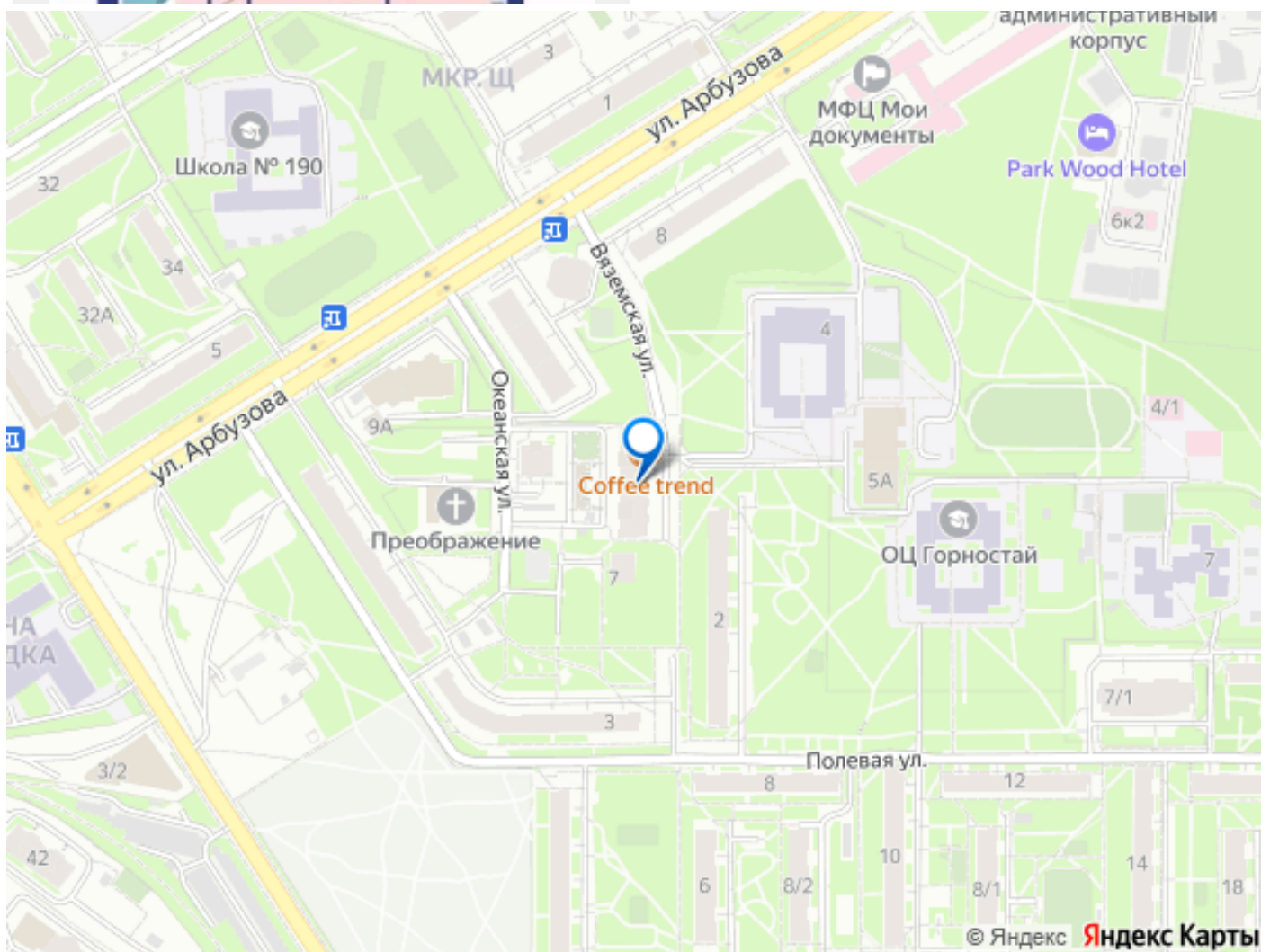
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1943127. Уникальное предложение в престижном районе Новосибирска — просторная четырёхкомнатная квартира в Академгородке! Квартира расположена по адресу: улица Вяземская, дом 3. Здание, построенное в 2018 году, отличается высоким качеством материалов (кирпичный, ж/б перекрытия), а центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Квартира находится на втором этаже 14-этажного дома, окна выходят на улицу. Общая площадь квартиры составляет 140 кв. м, жилая — 75 кв. м, площадь кухни — 35 кв. м. Дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться уютом. Три лоджии — отличное место для отдыха и релаксации. Это идеальный выбор для большой семьи, которая ценит комфорт и безопасность. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас,

чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России