

Создано: 28.10.2025 в 07:00

Обновлено: 11.12.2025 в 16:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Челюскинцев, 48/1**

35 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев,
48/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

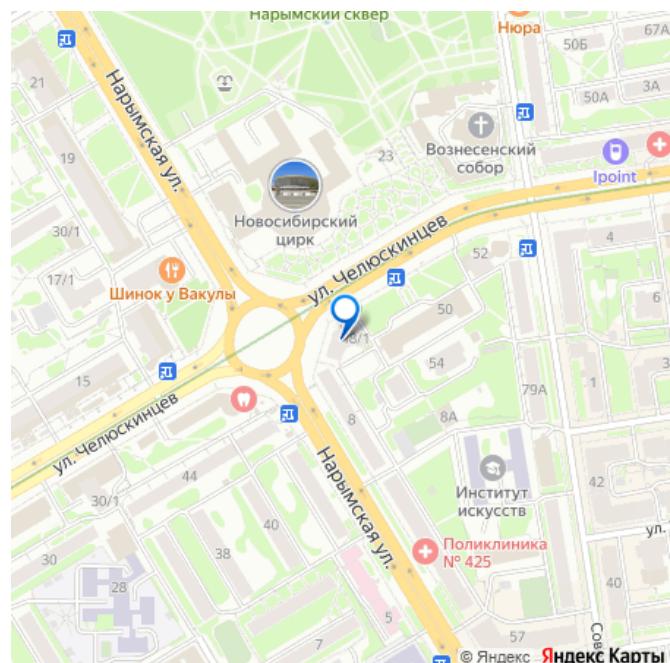
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>
071

**Ирма Генриховна Ниренберг, Этажи
79861188450**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

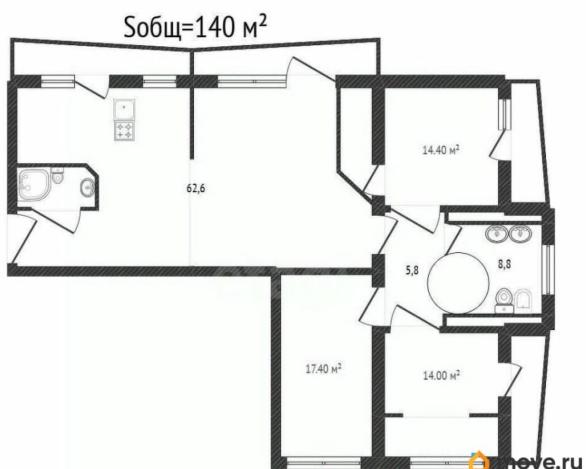
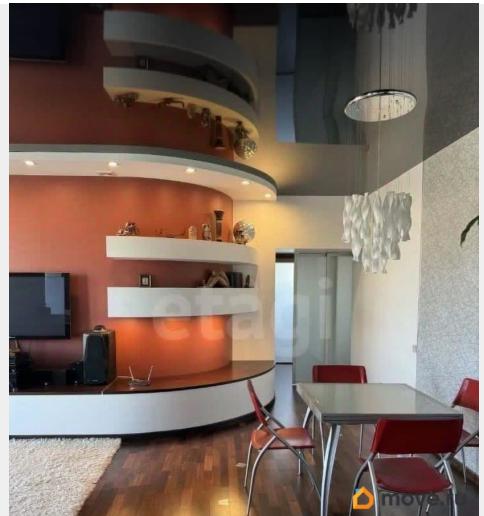
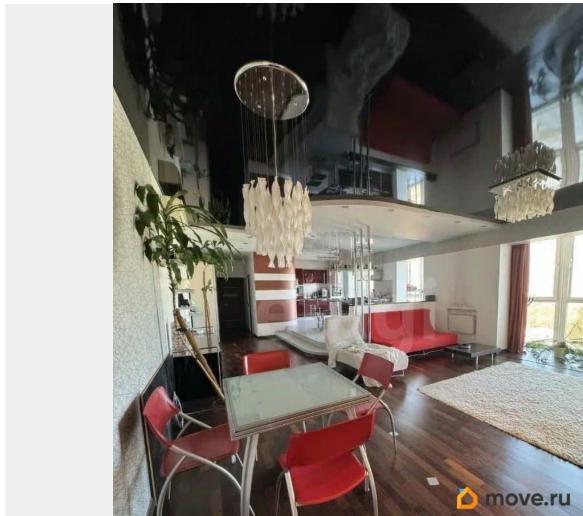
Покупка в ипотеку

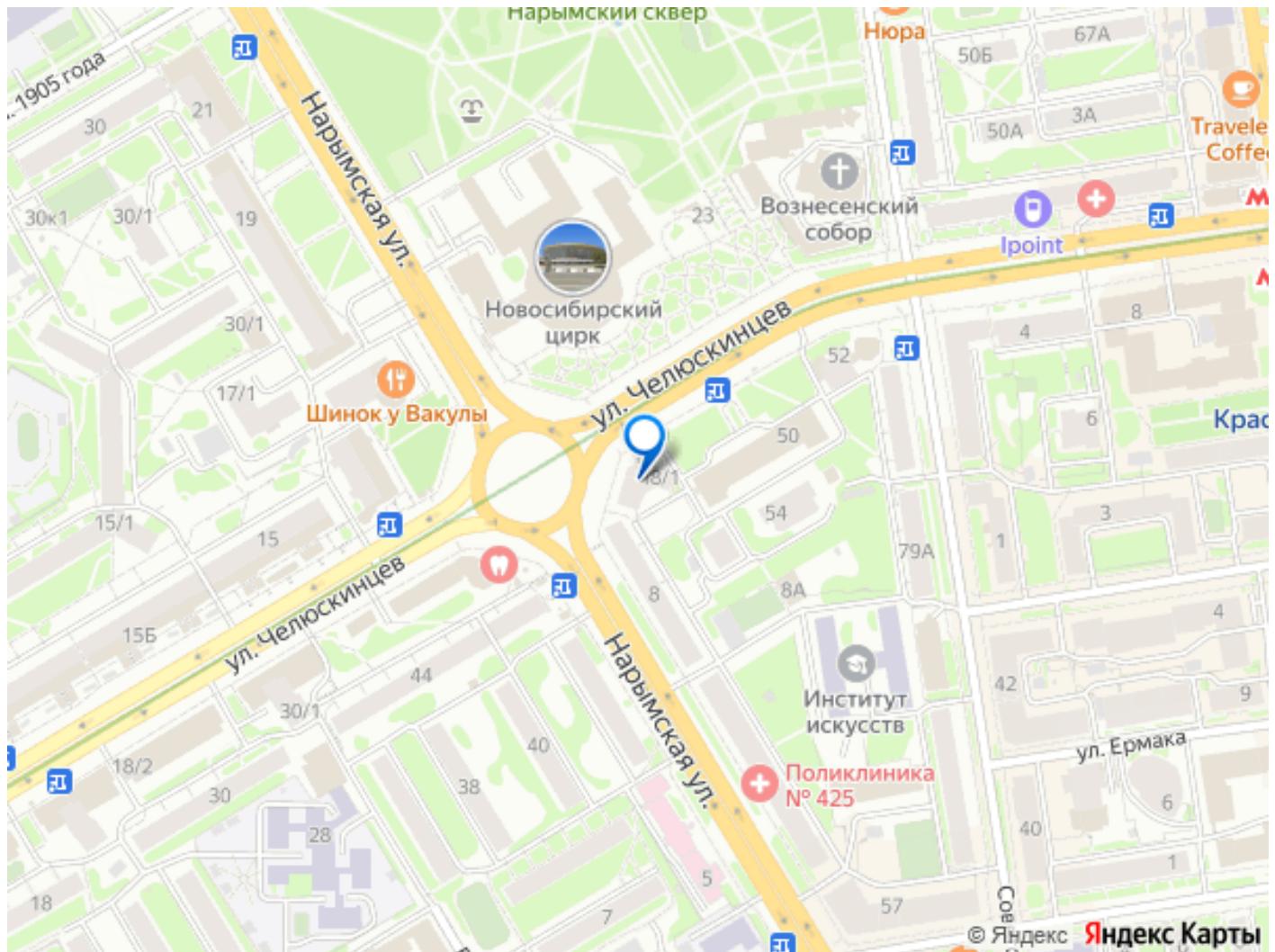
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира с панорамным остеклением, открывающая впечатляющие виды на исторический центр города, собор и цирк. Объект отличается эксклюзивной отделкой с применением высококачественных материалов: шведский паркет, итальянская керамическая плитка, сантехника премиальных брендов Grohe и Hansgrohe, а также комплектация всей необходимой для комфортной жизни инженерией. В квартире установлена приточно-вытяжная вентиляция с климат-контролем, система кондиционирования, теплые полы, накопительный водонагреватель и охранная сигнализация. Дом обладает исключительной транспортной доступностью — станция метро находится в пяти минутах пешком. В шаговой доступности расположены гимназия, детские сады, торговый центр «Галерея», кафе и рестораны, а также Нарымский сквер для ежедневных прогулок. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое к проживанию решение в престижном и инфраструктурно развитом районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186722 Номер в базе: 10212068





Move.ru - вся недвижимость России