

Создано: 09.09.2025 в 14:04

Обновлено: 11.12.2025 в 23:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чаплыгина, 93**

36 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

71.3 м²

Площадь кухни

34.4 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

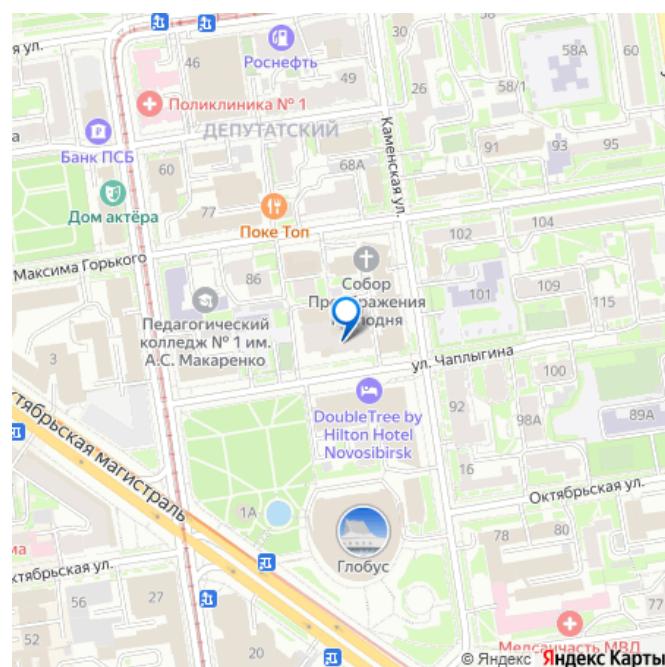
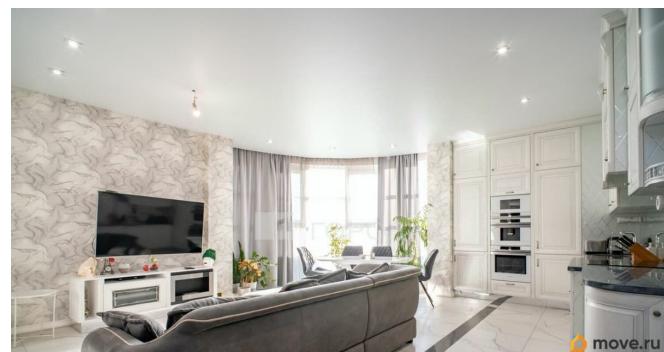
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847>

184

**Алевтина Радькова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1771164. В самом центре города Новосибирска, дом премиум класса «Сильвер хаус» с двумя уровнями парковки, видеонаблюдение по периметру территории.

В подъезде- два лифта, видеонаблюдение, консьерж. Светлая, видовая квартира на две стороны (ул. Чаплыгина и ул. М. Горького), на обе стороны витражные окна. Ремонт выполнен в неоклассическом стиле.

Автономное отопление и подогрев воды, установлен котёл, бойлер на период межсезонья, полы с подогревом. В квартире два санузла, в оном из которых хамам с хромотерапией и круглой каменной ванной с аэромассажем, во втором санузле душ, в обоих санузлах встроенное беде. Три

отдельных комнаты: 15,5м², 15,5м², 15,4м²,

кухня-гостиная 34,4м², просторный холл

43,5м², большая лоджия 9,8м², высота

потолков 3 м, выполнена шумоизоляция. Всё

что есть в квартире, включая технику,

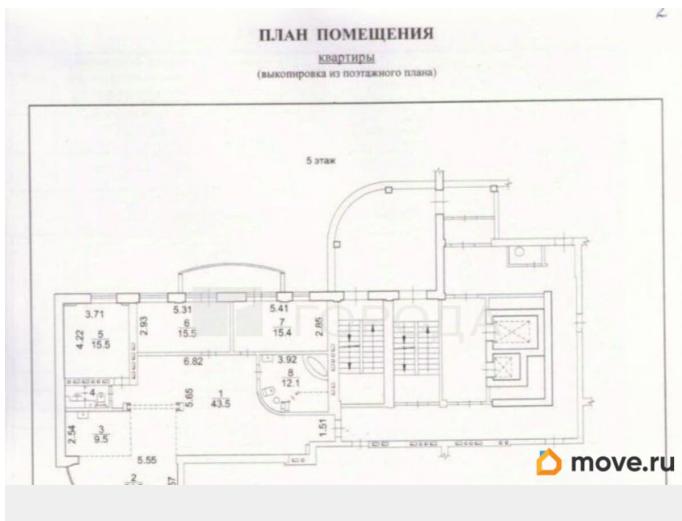
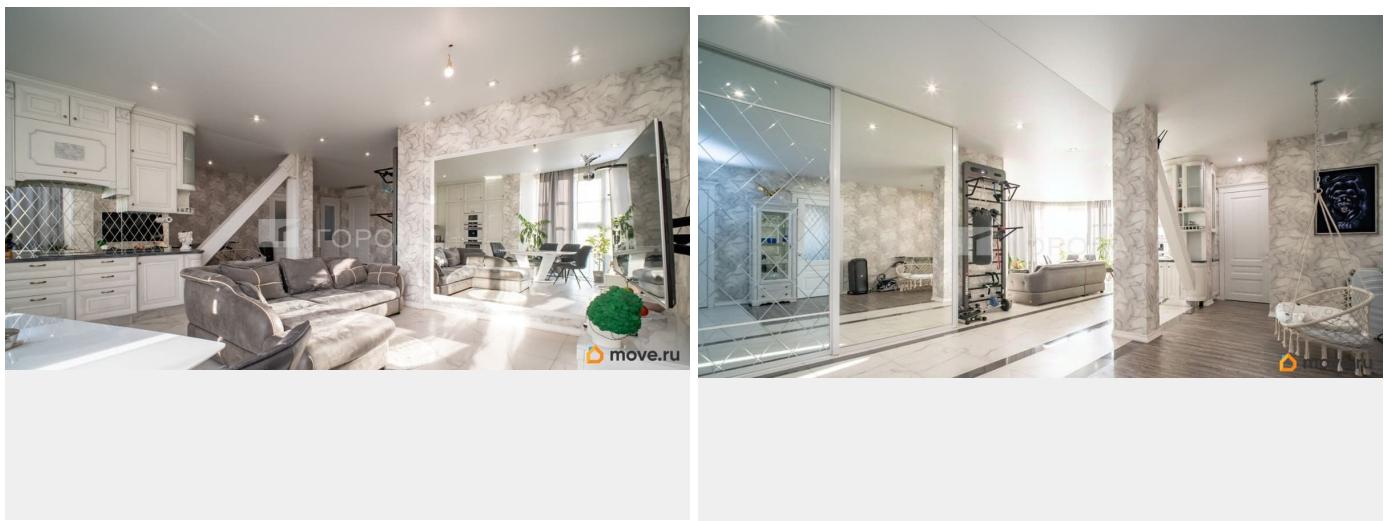
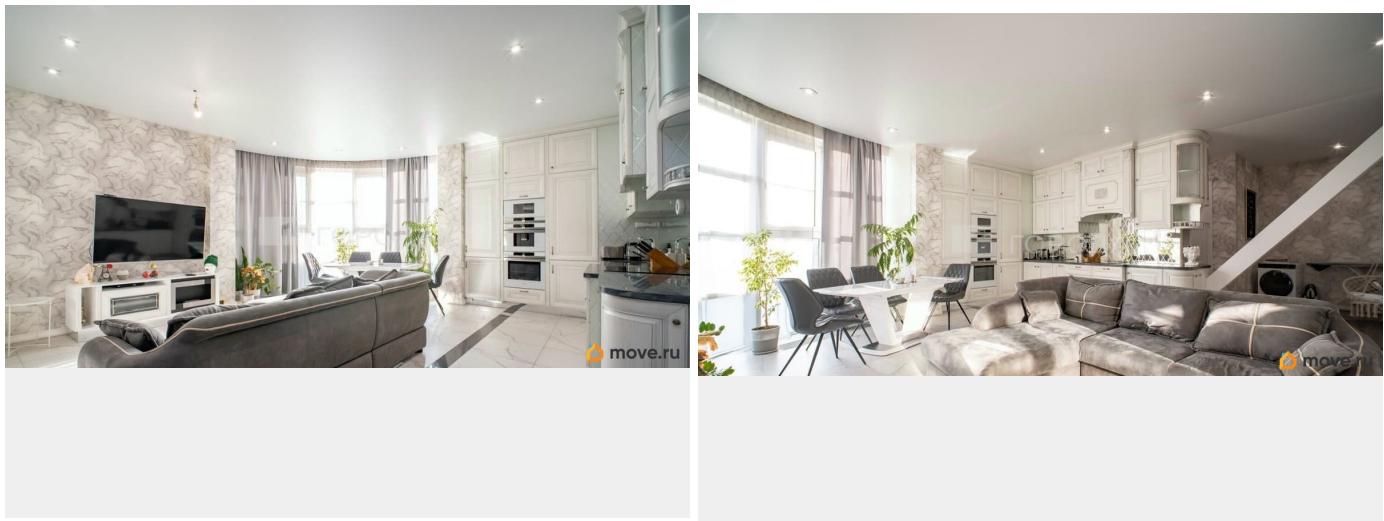
остается новым хозяевам. Рядом детский сад

N135, школа 29, сквер, ТЮЗ, магазины, кафе

и все что нужно для комфортного

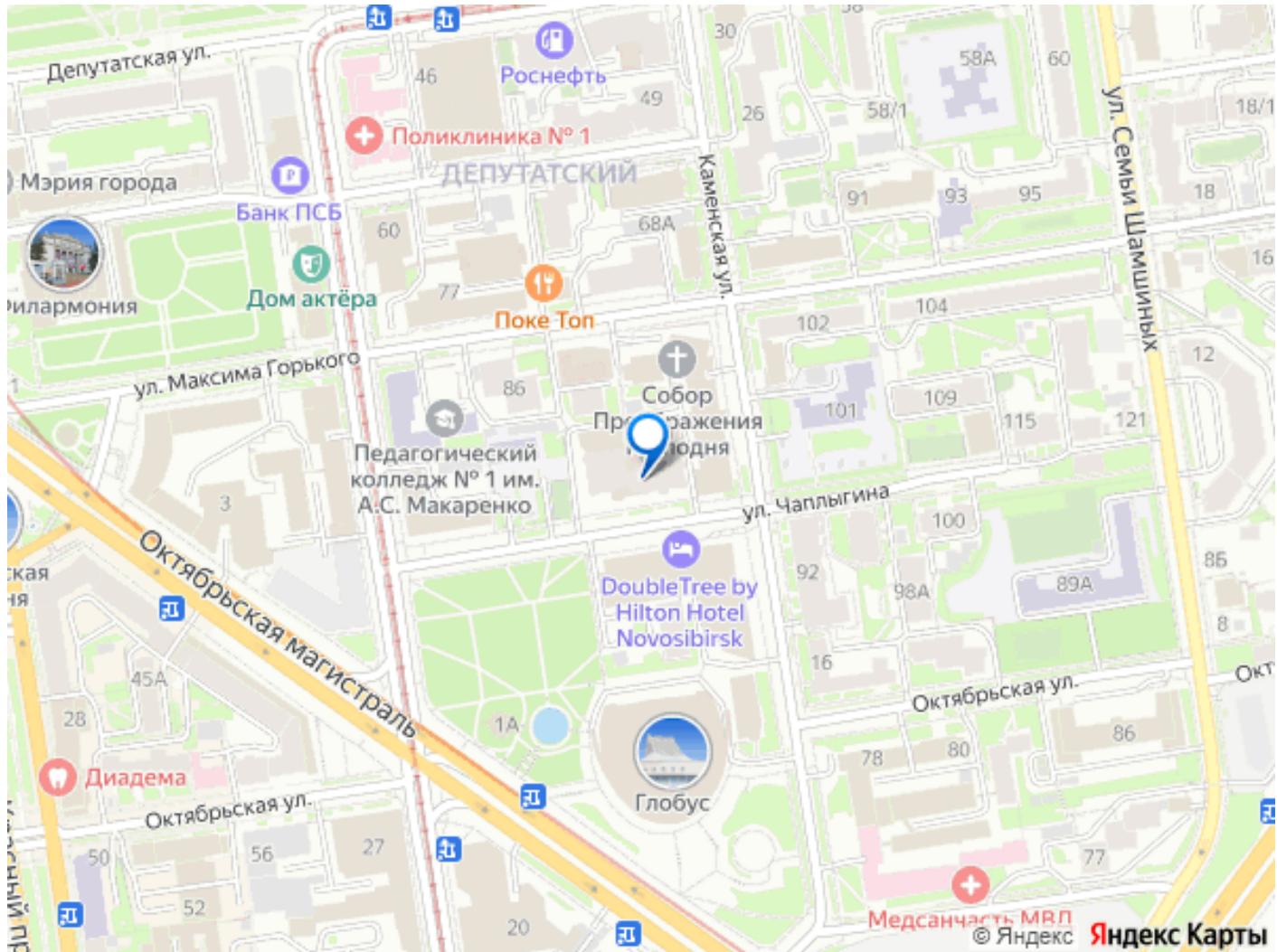
проживания. Не упустите шанс стать

обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России