

Создано: 09.09.2025 в 14:04

Обновлено: 11.12.2025 в 23:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 93

**36 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

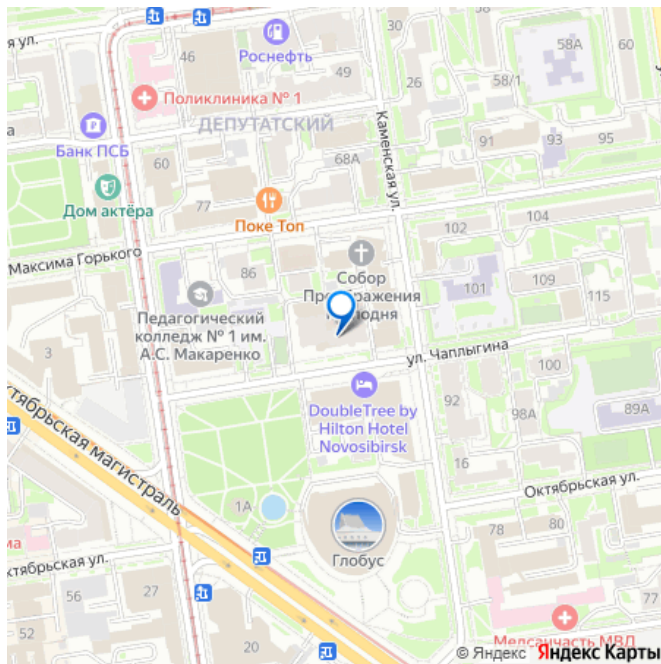
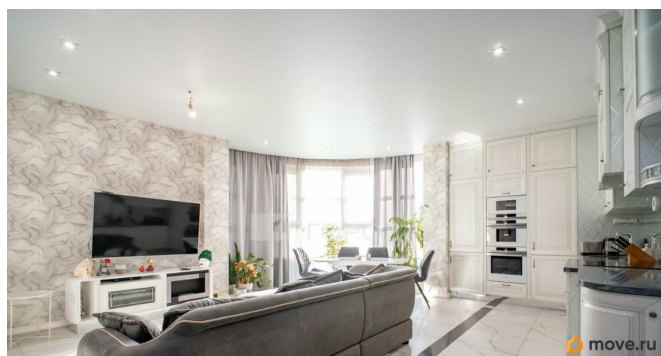
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847184>

**Алевтина Радькова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

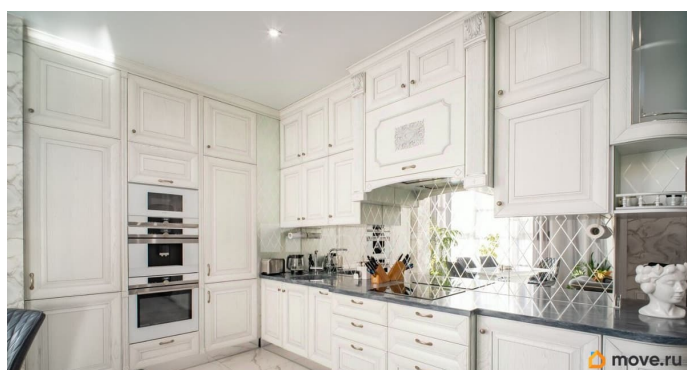
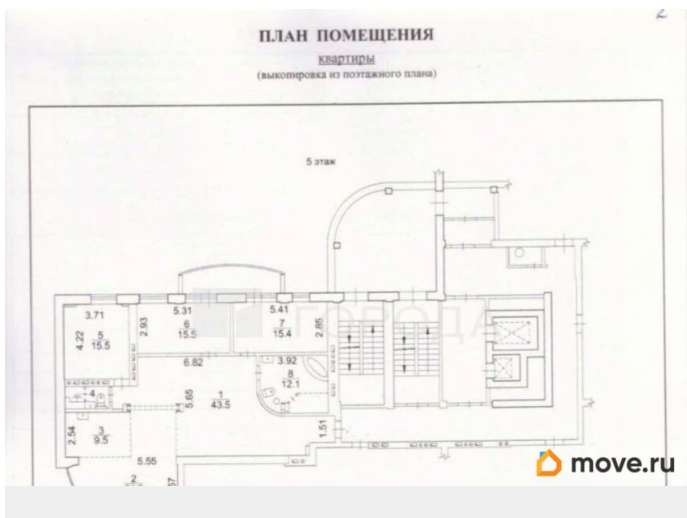
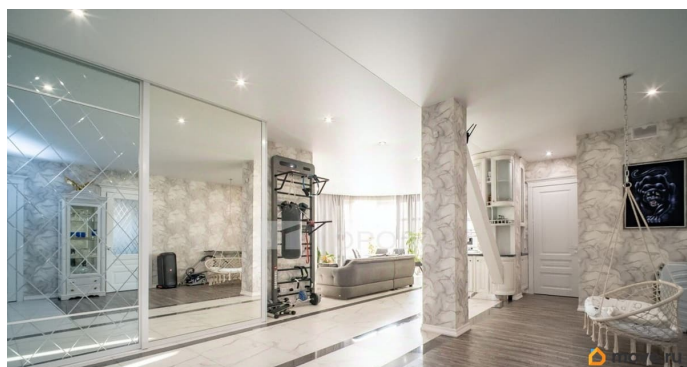
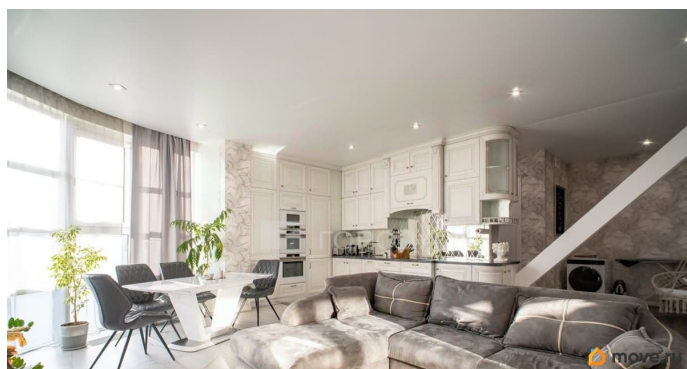
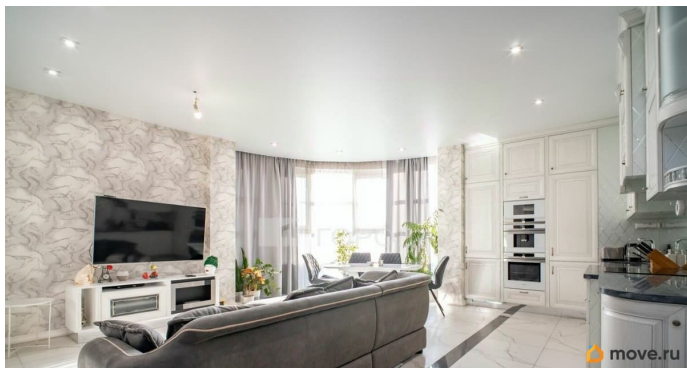
да

возможна ипотека, лифт, парковка

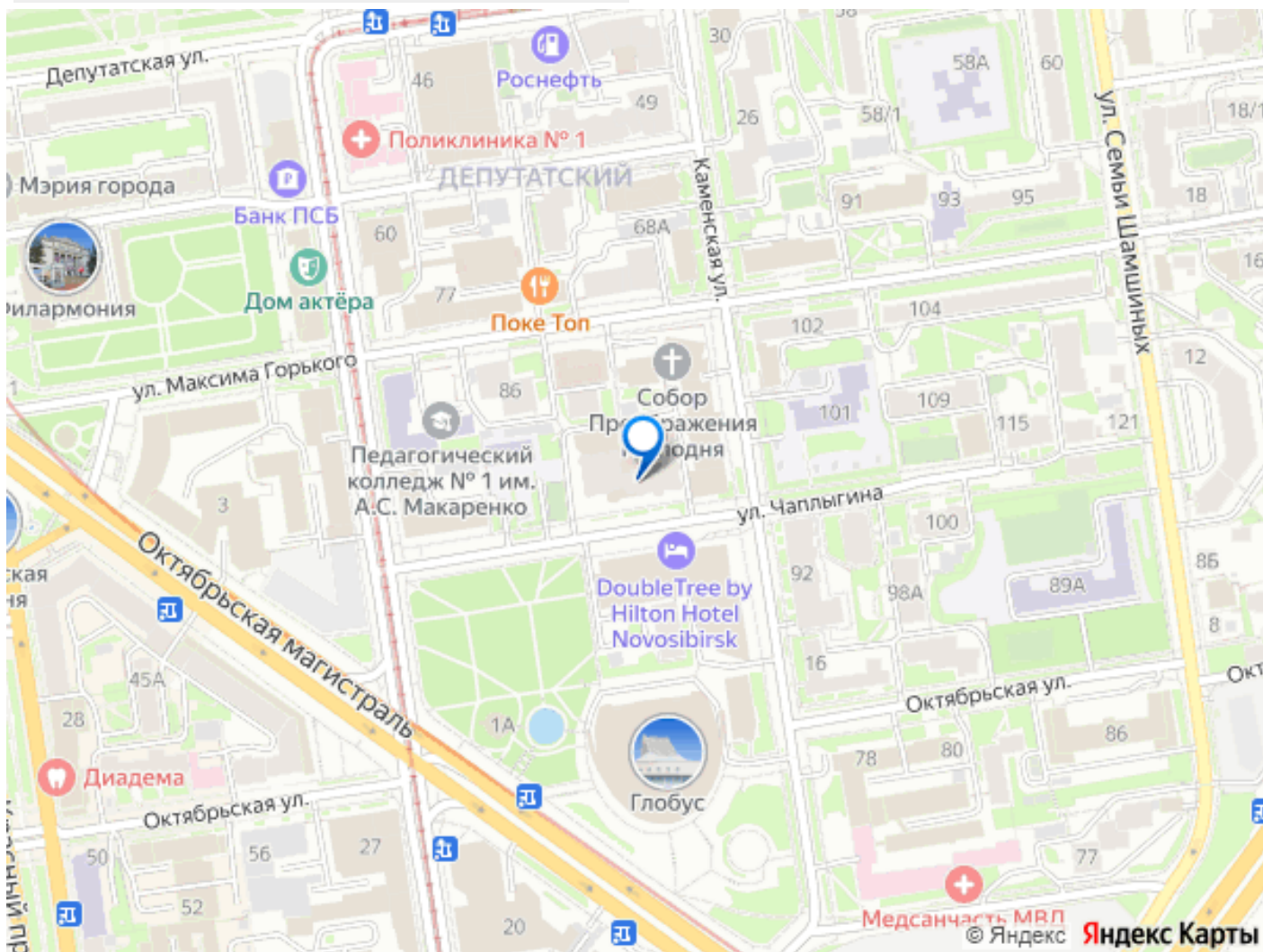
## Описание

Код объекта: 1771164. В самом центре города Новосибирска, дом премиум класса «Сильвер хаус» с двумя уровнями парковки, видеонаблюдение по периметру территории. В подъезде- два лифта, видеонаблюдение, консьерж. Светлая, видовая квартира на две стороны ( ул. Чаплыгина и ул. М. Горького), на обе стороны витражные окна. Ремонт выполнен в неоклассическом стиле. Автономное отопление и подогрев воды, установлен котёл, бойлер на период межсезонья, полы с подогревом. В квартире два санузла, в оном из которых хамам с хромотерапией и круглой каменной ванной с аэромассажем, во втором санузле душ, в обоих санузлах встроенное беде. Три отдельных комнаты:15,5м2, 15,5м2, 15,4м2, кухня-гостиная 34,4м2 ,просторный холл 43,5м2 , большая лоджия 9,8м2, высота потолков 3 м, выполнена шумоизоляция. Всё что есть в квартире, включая технику, остается новым хозяевам. Рядом детский сад N135, школа 29, сквер, ТЮЗ, магазины, кафе и все что нужно для комфортного проживания. Не упустите шанс стать

обладателем этой прекрасной квартиры.  
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России