

Создано: 11.07.2025 в 12:02

Обновлено: 08.11.2025 в 12:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 30

38 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

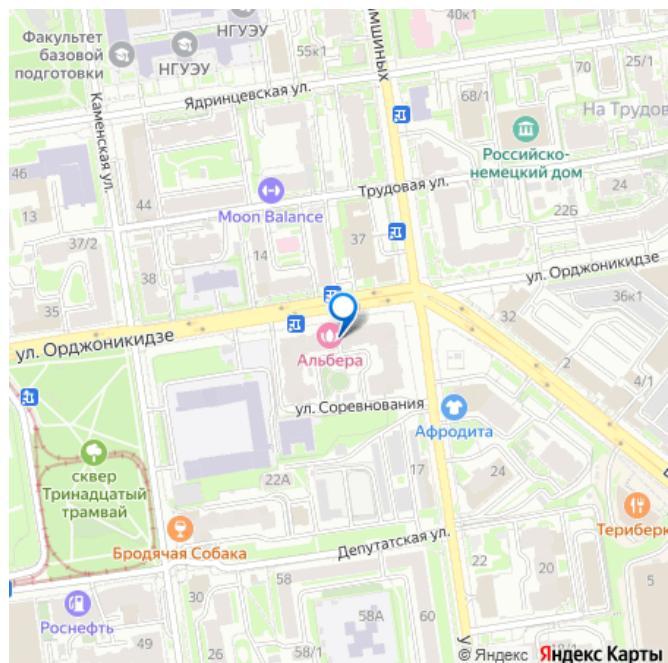
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282755>
682

Собственник

79133720613

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

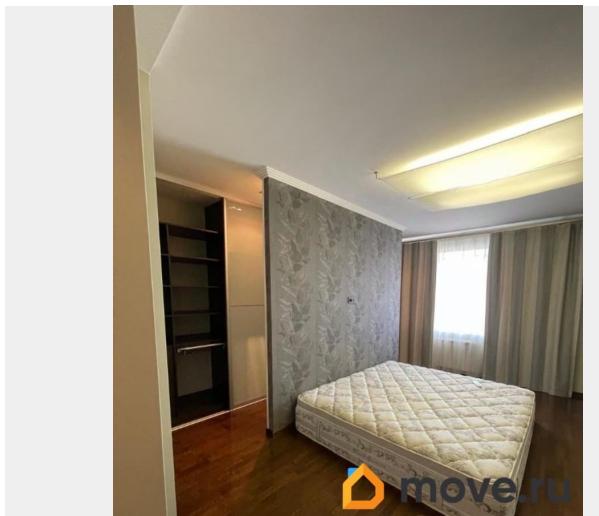
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 4-комнатная квартира 132 м² с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса на ул. Орджоникидзе, 30 (16 этаж из 18). Полностью готова к проживанию. Все, что на фото — остаётся покупателю: мебель, встроенная кухня, техника. Планировка: 3 изолированные спальни, большая гостиная, кухня 17 м², 2 санузла, сауна, лоджия. Из двух спален открывается панорамный вид на центр города и Оперный театр. Лоджия выходит во внутренний тихий двор. В квартире тёплые полы, кондиционер, водонагреватель. Дом с охраной, видеонаблюдением и подземной парковкой. Расположение — в самом центре Новосибирска: 5 минут до метро Площадь Ленина, рядом ТРЦ Аура, Центральный парк, театр, рестораны, аптеки, престижные школы и лицеи. Прямая продажа, один взрослый собственник. Документы готовы.



 move.ru



 move.ru



 move.ru



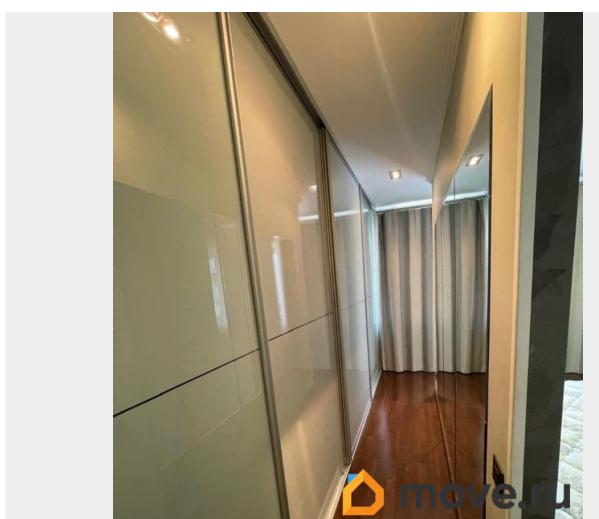
 move.ru



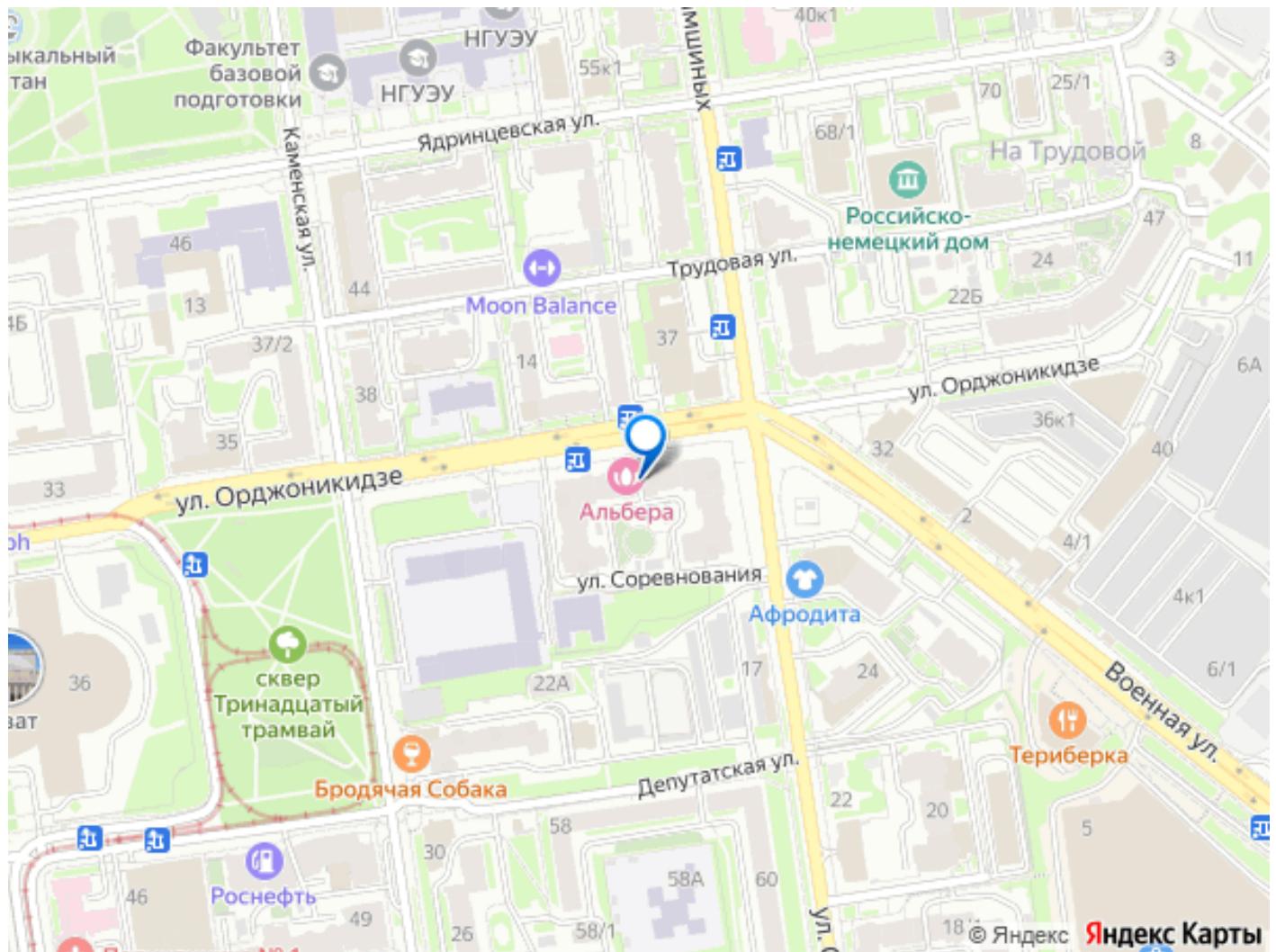
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России