

Создано: 08.12.2025 в 17:58

Обновлено: 08.12.2025 в 18:08

Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 53

36 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 53

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

41 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

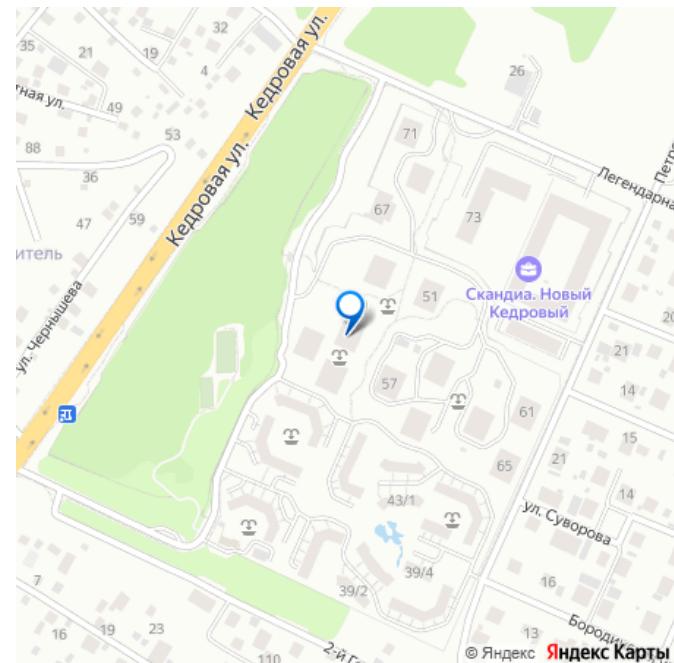
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256>

711

Елена Александровна, СИБИРЬ-
НЕДВИЖИМОСТЬ

79137717853

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

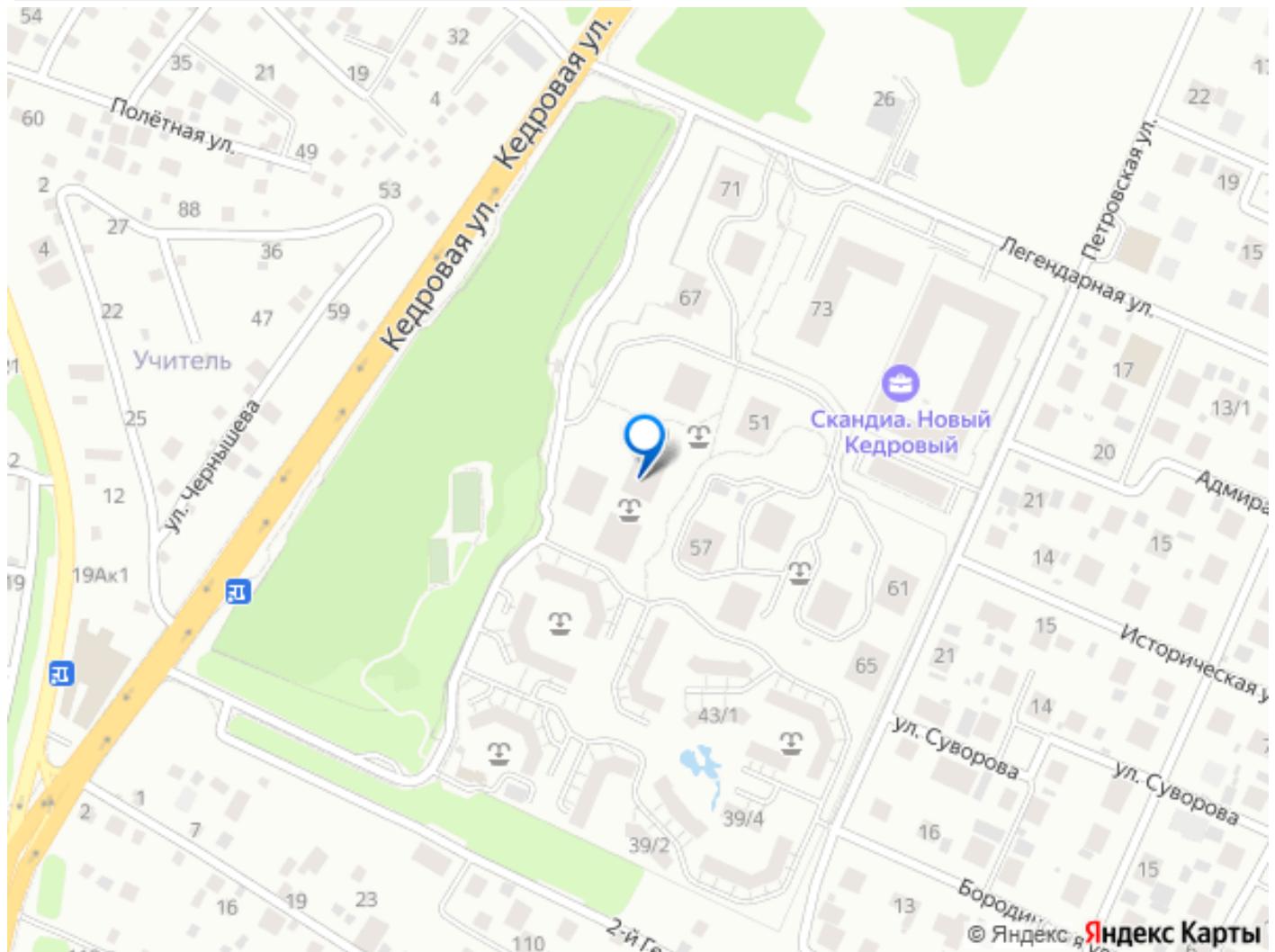
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное пространство для жизни в престижном жилом комплексе! Представляем вниманию эксклюзивную квартиру из четырех комнат! Идеальный вариант для тех, кто ценит простор, тишину и возможность жить в окружении красоты и свежего воздуха. ЖК Кедровый расположен в Заельцовском районе, в непосредственной близости от города. Это идеальное сочетание приватности и доступа к городской жизни. Комплекс премиум-класса, имеет закрытую территорию с лесным массивом, беговыми дорожками и пешеходным бульваром. Единый архитектурный и ландшафтный дизайн комплекса создает атмосферу единения и гармонии. Рядом есть всё необходимое: магазины, детские сады, спортивные и детские площадки в окружении леса, поля для мини-футбола, волейбола, баскетбола. Дом построен из долговечного кирпича, что гарантирует отличную шумоизоляцию и тепло. Внушительная площадь (123 кв.м.) позволила разместить большую гостиную-столовую, 2 спальные комнаты и отдельный кабинет (при желании можно переоборудовать в мастерскую), две гардеробные комнаты. Авторский ремонт сделан не по шаблону, а с душой. Использовались дорогостоящие европейские материалы. Квартира оснащена современной

мебелью и качественной техникой! Имеется парковочное место в теплом подземном паркинге (в стоимость не входит). Квартира продается без обременений, оформление возможно в ипотеку. Все юридические документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России