

Создано: 23.10.2025 в 12:58

Обновлено: 22.11.2025 в 13:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Кедровая улица, 53**

**23 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 53

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

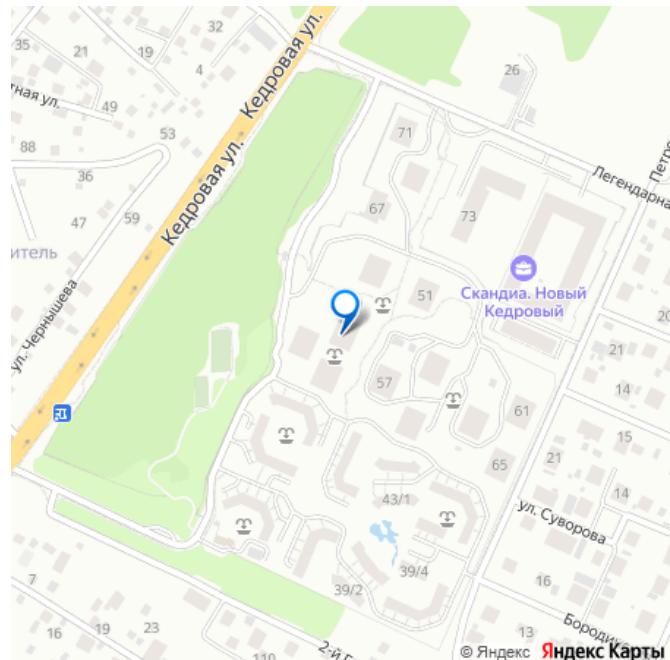
16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011>

174

**Бизнес Джет, Бизнес Джет**

**79139182314**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

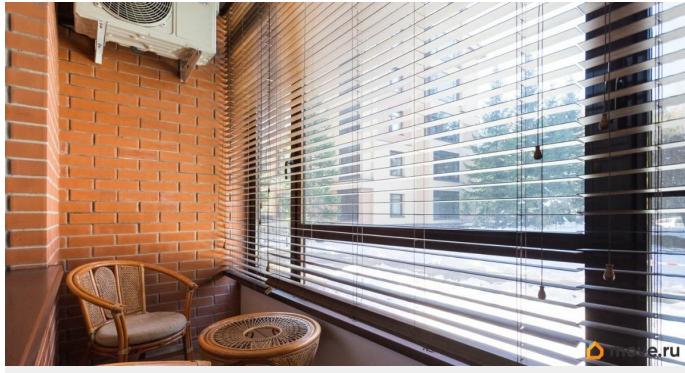
## **Описание**

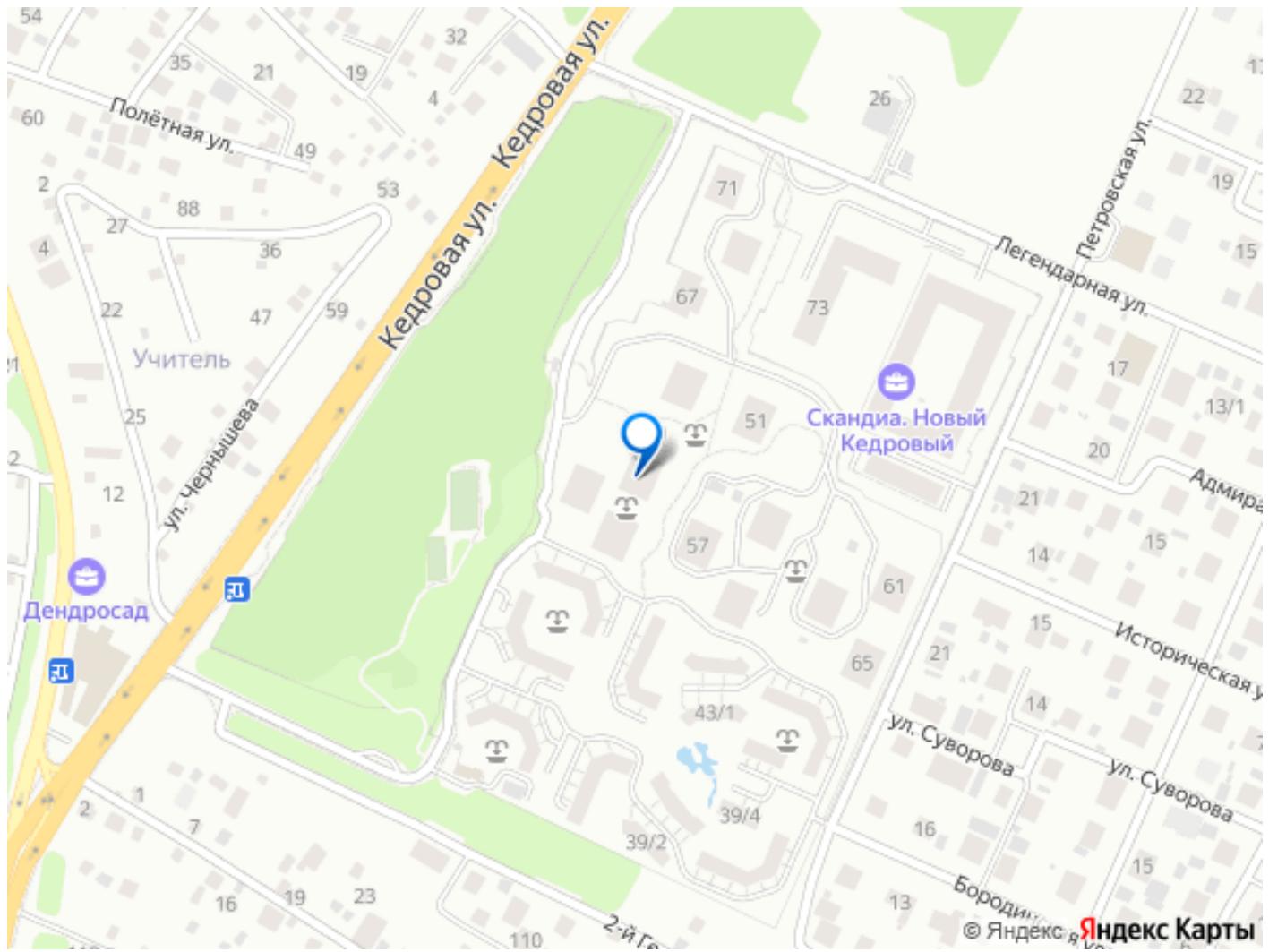
Предлагаю просторную 4-комнатную квартиру в ЖК Кедровый — идеальный выбор для ценителей комфорта и надежности.

Квартира с отделкой в классическом стиле, полностью укомплектована современной мебелью и техникой. Почему ЖК Кедровый — это особый образ жизни: Экология и природа: Расположение в престижном северном районе и собственный лесопарк в 35 тыс. кв. м. создают здоровую среду для жизни.

Инфраструктура: Во дворе — прогулочные и беговые дорожки, площадки для спорта, зоны отдыха с гамаками, зимой — каток.

Комфорт и доступность: Всего 15 минут до гипермаркета Metro, ТРЦ Роял Парк и ТЦ Калина. До пл. Калинина — 6 км. Качество: Элитные материалы в отделке, современные инженерные коммуникации. Квартира прошла юридическую экспертизу, не имеет обременений. Продажа чистая, документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России