

Создано: 20.10.2025 в 08:52

Обновлено: 12.12.2025 в 18:28

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 220

**20 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

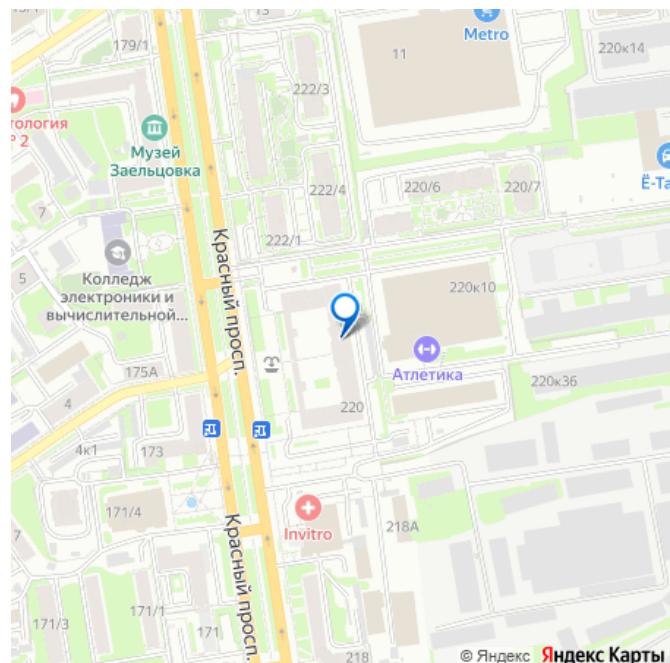
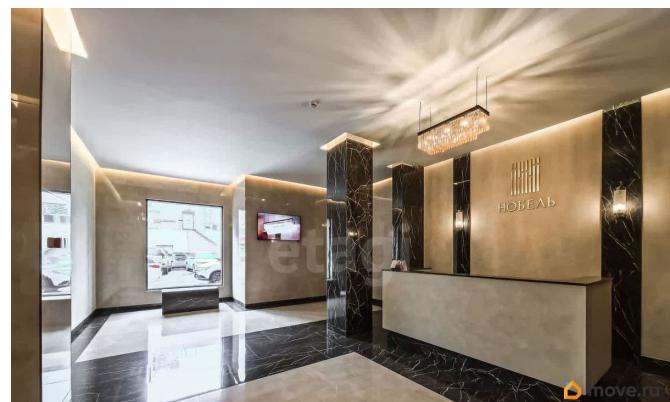
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866974>

Тамара Владимировна Горская, Этажи  
**79137505647**

для заметок



3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Срочно продам! Без торга! Четырехкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Нобель» предлагает комфорт и престиж в самом центре города. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а продуманная планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Квартира находится в доме, где предусмотрен консьерж-сервис, обеспечивающий безопасность и удобство для жильцов и их гостей. Придомовая территория выполнена в европейском стиле: аккуратно вымощенные тротуары, ухоженные газоны и многолетние ели формируют эстетичное и уютное пространство. Для владельцев автомобилей доступен теплый подземный паркинг с зарядными станциями для электромобилей, что делает проживание еще более комфортным. Жилой комплекс круглосуточно находится под видеонаблюдением, гарантируя высокий уровень безопасности. В шаговой доступности расположена развитая инфраструктура: магазины, торговые центры, салоны красоты, рестораны и кафе — все необходимое для повседневной жизни и досуга. Особенность проекта — гармоничное сочетание урбанистической застройки с природным ландшафтом. В процессе строительства удалось сохранить более 200 деревьев ценных хвойных пород, создав уникальный двор-парк площадью 2 гектара. Архитектурное решение в стиле ар-деко

подчеркивает статусность комплекса, а элементы ландшафтного дизайна, включая фонтан и колоннаду, добавляют изысканности. Квартира подойдет для тех, кто ценит качество жизни, удобство и респектабельность. Близость к деловым и культурным центрам города, отличная транспортная доступность и продуманная инфраструктура делают этот объект выгодным вложением в недвижимость. Дизайн проект в подарок. Если вас заинтересовал этот вариант, свяжитесь со мной и организую вам просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182120 Номер в базе: 7835654

