

Создано: 12.12.2025 в 11:31

Обновлено: 17.12.2025 в 05:06

https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377  
920

Татьяна Наумова, Домой  
**79137951128**

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Иванова, 17

**17 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 17

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

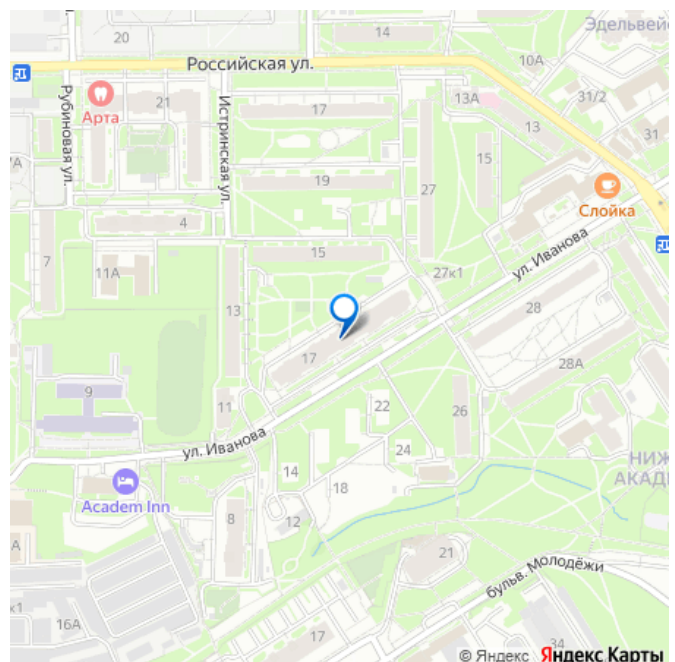
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ЦЕНА ДЕЙСТВИТЕЛЬНА ДО 30 ДЕКАБРЯ!**

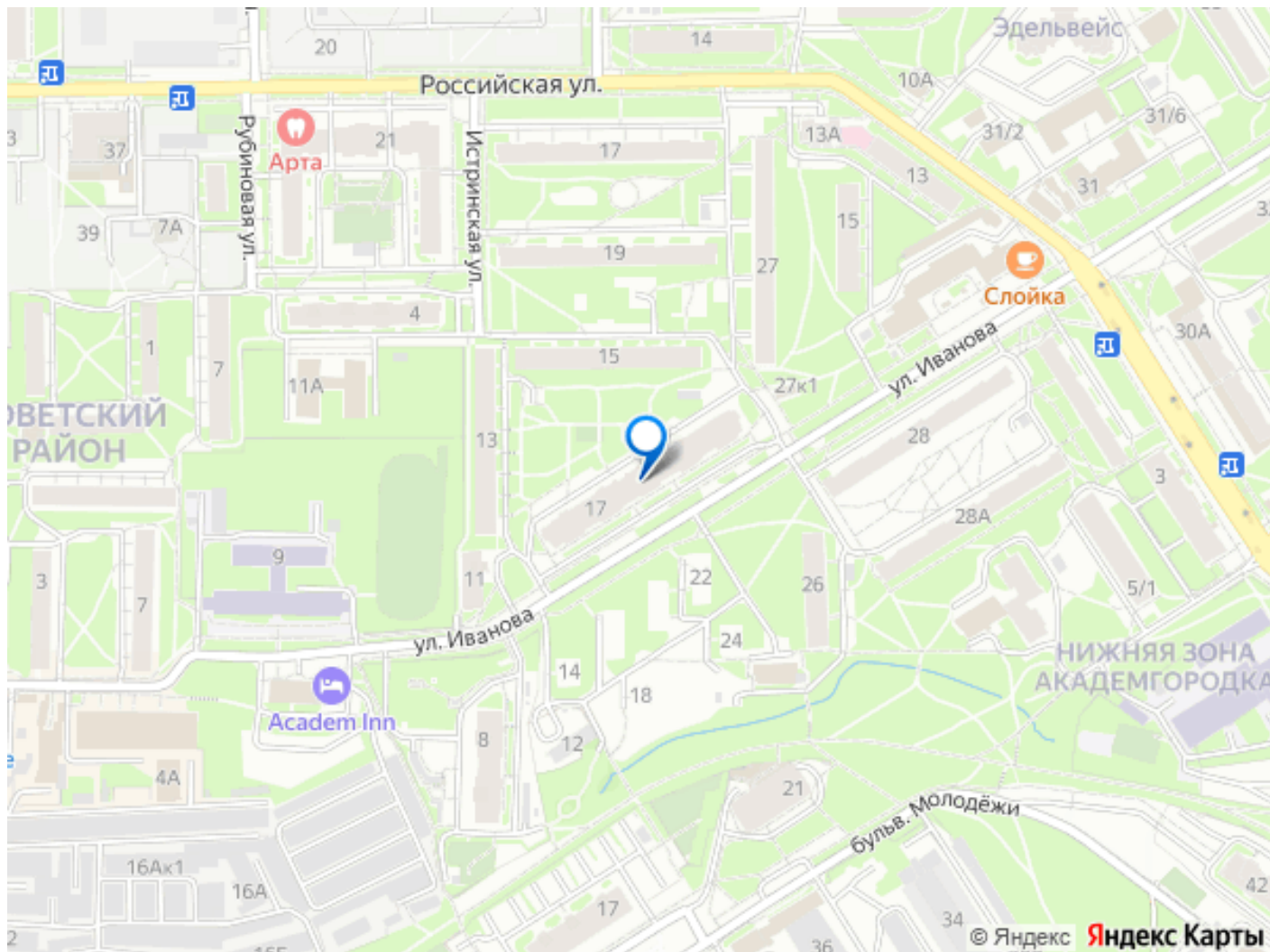
Просторная 4-х комнатная квартира с качественным ремонтом для комфортного проживания. Высота потолков - 3 м. Общая площадь указана без учёта 2-х лоджий и тамбура. Удобно зонирована: - Гостиная - кухня 26,4 м2 - Зал 27,9 м2 - Спальня 16,2 м2 - Кабинет 10,4 м2 - Гардеробная 8 м2 - Коридор 22 м2 При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе.

Дом расположен в экологически чистом районе города, рядом сосновый бор. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой. Удобный внутриквартальный проезд. Достаточное количество мест для парковки. Дом обслуживается собственным ТСЖ и содержится в образцовом состоянии.

Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Подходит под разные виды расчётов. Просмотр в удобное время по предварительной договорённости. Комиссия агентства Покупателем оплачивается дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России