

Создано: 12.03.2025 в 16:25

Обновлено: 10.12.2025 в 20:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тимирязева, 73/1

**22 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева,

73/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.6 м<sup>2</sup>

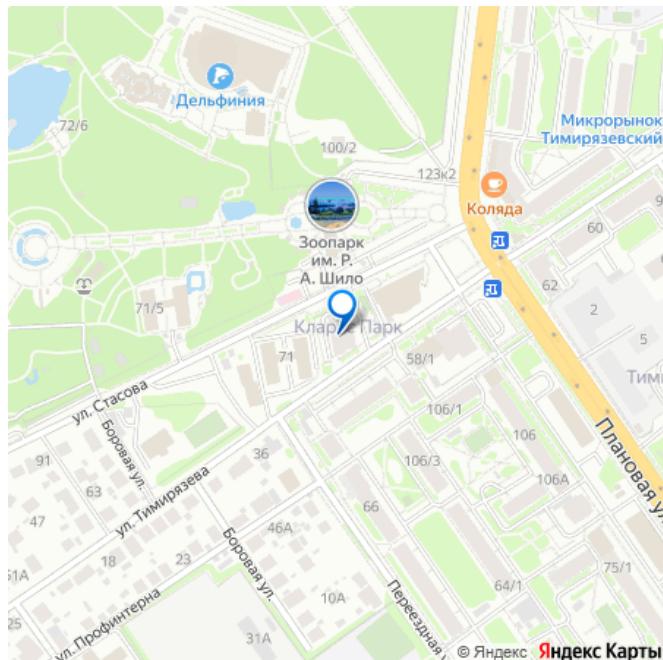
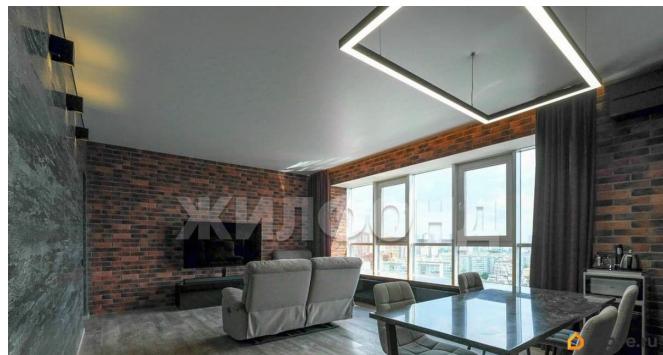
Этаж

15/24

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285712>  
522

Екатерина Александровна, ЖИЛФОНД  
**79344756521**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

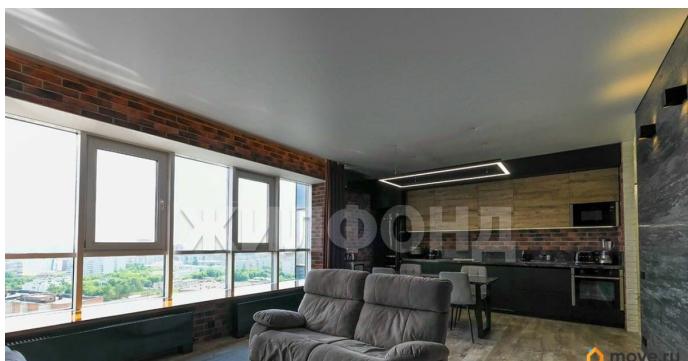
Шикарная квартира премиум-класса в продаже! - Мастер-спальня с шумоизоляцией IMAX, гардеробной и большой ванной - Уютная лоджия с тёплым полом и зимним диваном - Общая площадь по факту 140 кв.м. (с учетом лоджий) 4 жилые комнаты, большая кухня-гостиная, 2 санузла, две гардеробные, 3 лоджии с видом на зоопарк и закат - Подземный паркинг, крытая детская площадка, чистые подъезды - Рядом: дендропарк, зоопарк, школы, детсады, магазины, спортклубы - Гостиная с 75» ТВ, аудиосистемой, мебелью Италии и техникой SMEG, Neff, Bork, KitchenAid - Без соседей напротив полная приватность Запишитесь на просмотр это редкое сочетание комфорта, технологии и уюта. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054127583. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

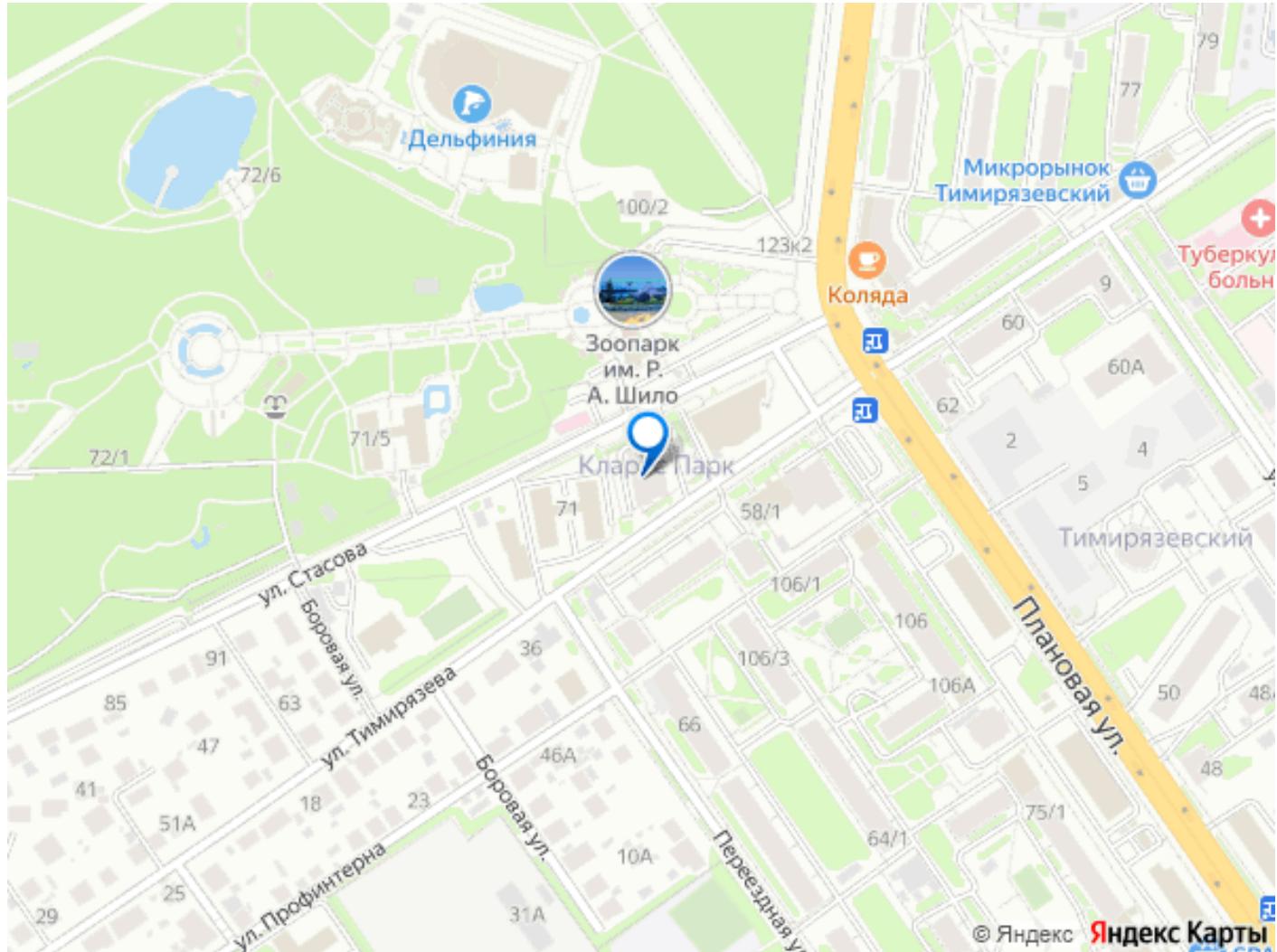
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





ЖИЛОЙ ФОНД

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России