

Создано: 10.11.2025 в 10:56

Обновлено: 07.12.2025 в 10:11

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 15

15 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 15

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

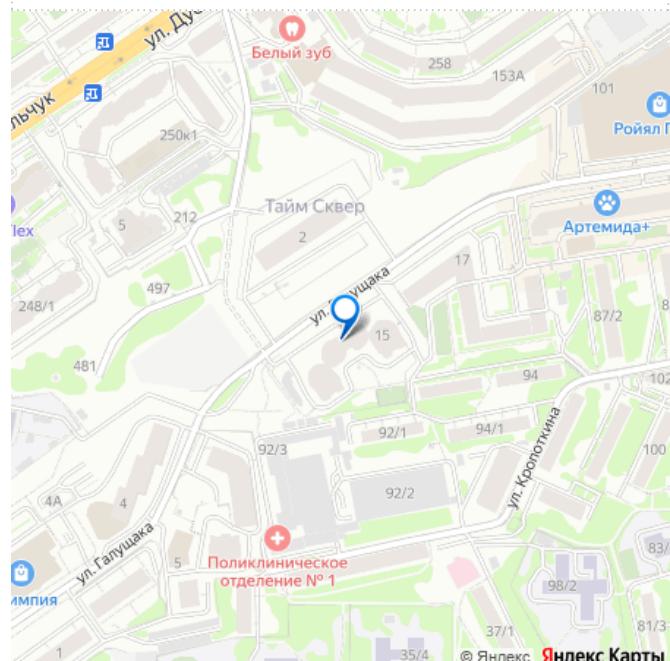
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

парковка

Описание

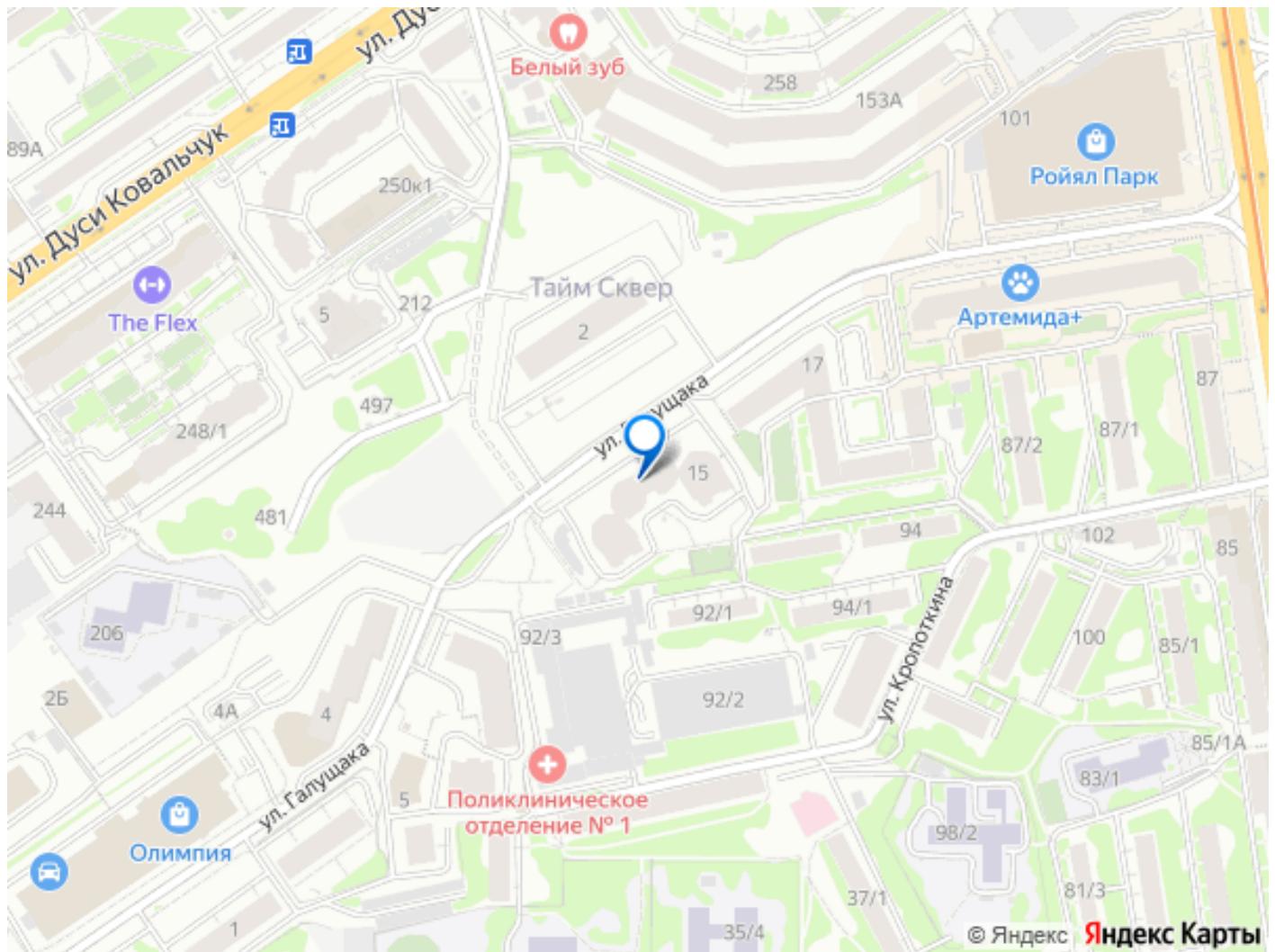
Уникальное предложение в центре города (рядом с метро Заельцовская) просторной 4-комнатной квартиры (113,5м²) с красивыми видами на 18 этаже. Квартира в кирпичном доме, удобная и функциональная планировка. Все комнаты изолированы. Окна выходят на 3 стороны. Просторная кухня-гостиная с лоджией (вид на центр) и 3 окнами. Очень светлая и теплая квартира. Вы сможете реализовать свои лучшие мечты и дизайнерские решения! Четырех-подъездный многоквартирный жилой дом переменной этажности (18 - 24 этажей) с подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией. Под домом двухуровневый подземный паркинг. Расположение в центральной части города предоставляет множество возможностей для жизни на самом высоком уровне. Идеальная транспортная развязка в непосредственной близости от главной улицы города и сразу двух станций метро (Гагаринская и

Заельцовская) открывает прямой доступ к лучшим деловым, культурным, образовательным и развлекательным заведениям Новосибирска, крупным шопинг-зонам, ресторанам, театрам и фитнес-клубам.

Рядом находятся Новосибирский зоопарк и дендропарк, Нарымский и Тимирязевский скверы. Красный проспект связан новыми комфортными проездами с улицами Нарымская, Галущака, Дачная, Дуси Ковальчук. Вдоль улицы Галущака будут оборудованы комфортные парковочные карманы. ТРЦ Ройял парк - 270м ТЦ Бахетле - 420м Детский сад 59 - 290м Детский сад 193 - 302м Детский сад 101 - 318м Детский сад 420 - 400м Средняя школа 85 - 350м Гимназия 9 - 314м Фитнес центр - 212м Автомойка - 320м

Возможно приобретение парковочного места в подземном паркинге (на верхнем уровне).

Рядом организуют просторный сквер с широкими аллеями, спортивными и детскими игровыми площадками, зонами активности и отдыха. Новое общегородское зеленое пространство станет прекрасной возможностью для прогулок, утренних пробежек, занятий спортом и семейного досуга. Линии сквера подчеркивают природную концепцию: изогнутые дорожки ассоциируются с изгибами реки, а окружные площадки повторяют форму листьев растений. Ждем на просмотры.



Move.ru - вся недвижимость России