

🕒 Создано: 21.11.2025 в 10:53

Обновлено: 08.12.2025 в 19:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 26/1**

23 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 26/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

114.6 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

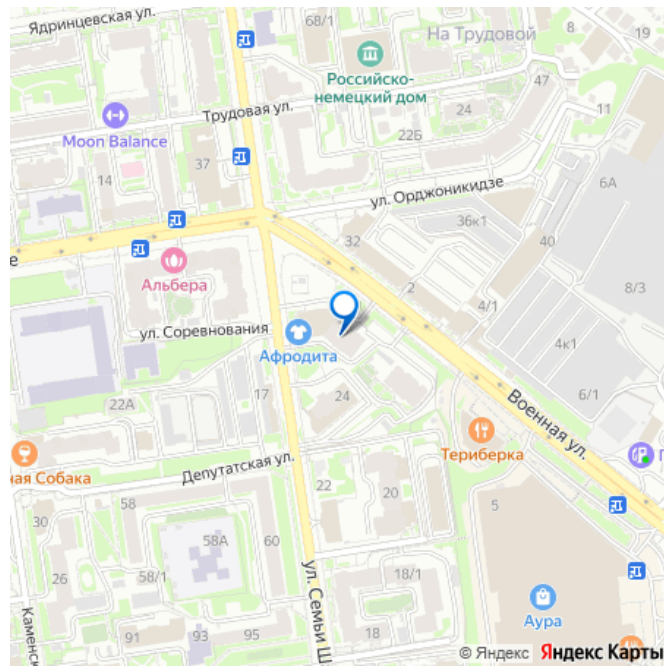
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286762990>

Людмила Анатольевна, ЖИЛФОНД
79390414795

для заметок



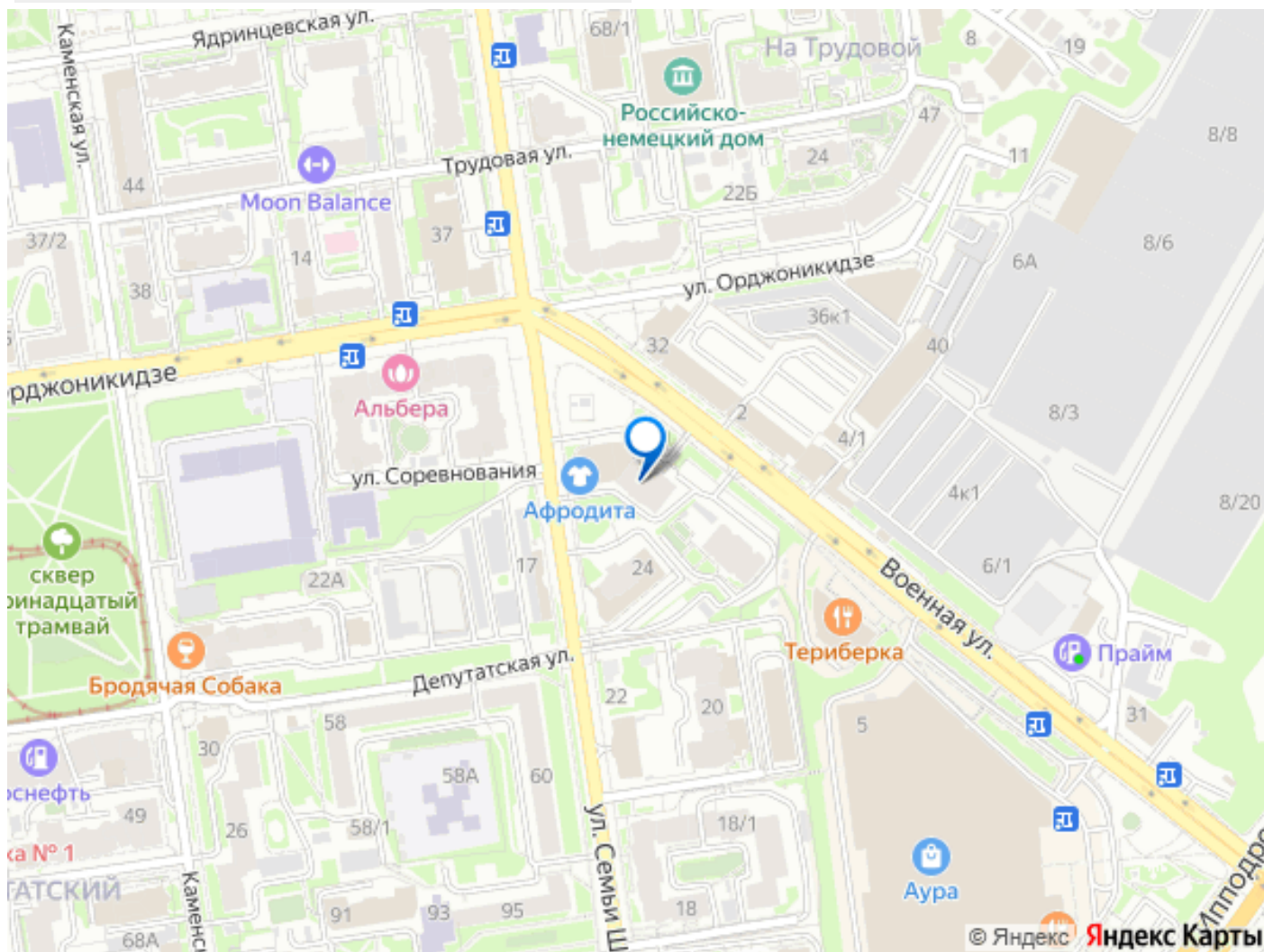
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в центре мегаполиса, с прекрасной инфраструктурой, транспортной доступностью. Квартира видовая с шикарным видом на город и высотой потолков 3,7 метра. Таких квартир в ближайшей локации нет. Есть возможность наблюдать практически все салюты. Дом находится в идеальном месте , в шаговой доступности , Метро Площадь Ленина , Драматического Театра , ТЦ Аура . С площади дома есть два выезда на улицы Военную и Семьи Шамшиных, что делает максимально удобным объездом пробок . Закрытая территория , бдительная охрана , и благоустроенные подъезды с комфортными скоростными лифтами , дадут вам почувствовать безопасность и комфорт .Три бесшумных лифта с возможностью спуститься на подземный паркинг (есть возможность приобрести парковочное место или арендовать), свой пост охраны. Убедитесь, это идеальный выбор. Звоните и договоритесь о просмотре уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054103983. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России