

Создано: 21.11.2025 в 13:43

Обновлено: 17.12.2025 в 19:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
Приморская улица, 26

**13 989 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица, 26

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>  
126

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

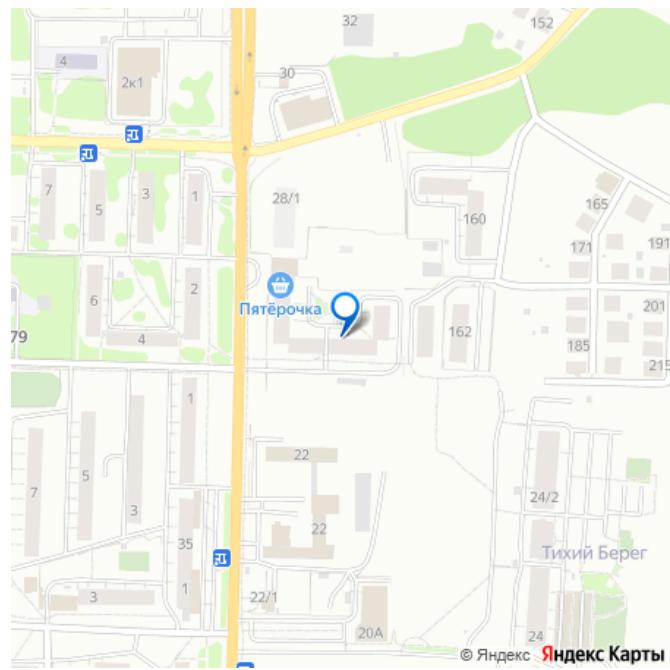
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



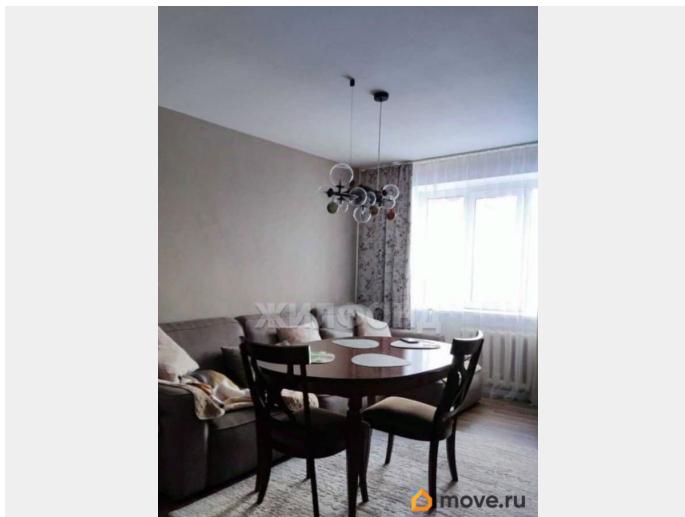
## Описание

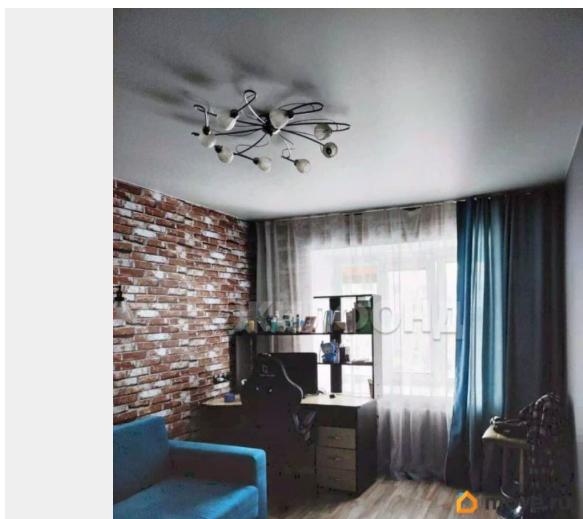
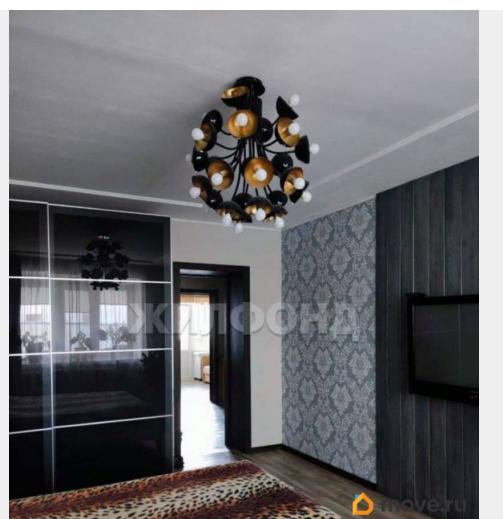
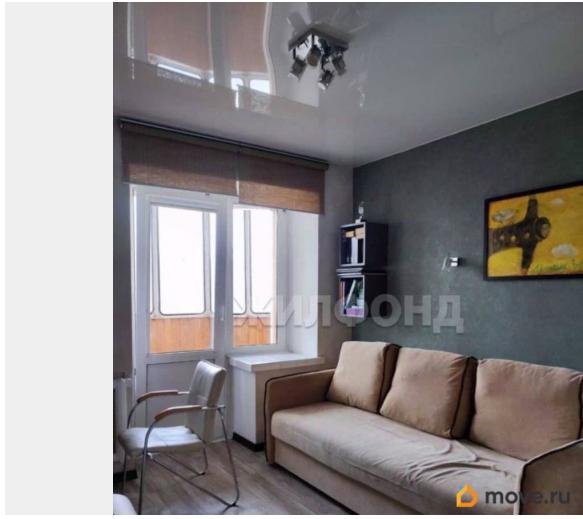
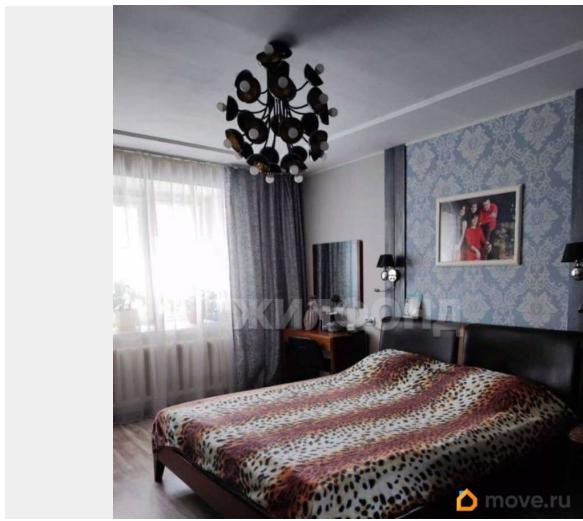
Продается уютная, улучшенной планировки четырехкомнатная квартира в престижном районе Новосибирска на улице Приморская, дом 26. Общая площадь квартиры составляет 113 кв.м., что позволит с комфортом разместить всю семью. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон 2 спальни ориентированы на тихий берег реки Обь, гостинная и две детских во двор( юго-западная сторона- солнце с обеда) и отсутствие лишнего шума. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Просторные и светлые комнаты позволяют вам создать уютный и комфортный интерьер по своему вкусу. Отдельное внимание заслуживает просторная кухня, где можно с легкостью разместить обеденный стол и провести время с семьей и друзьями. Инфраструктура района также не оставит вас равнодушными. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, супермаркеты, аптеки, банки и другие необходимые объекты для комфортной жизни. Благодаря удачному расположению дома, вы сможете быстро добраться до центра города и других районов Новосибирска. Для любителей активного образа жизни в непосредственной

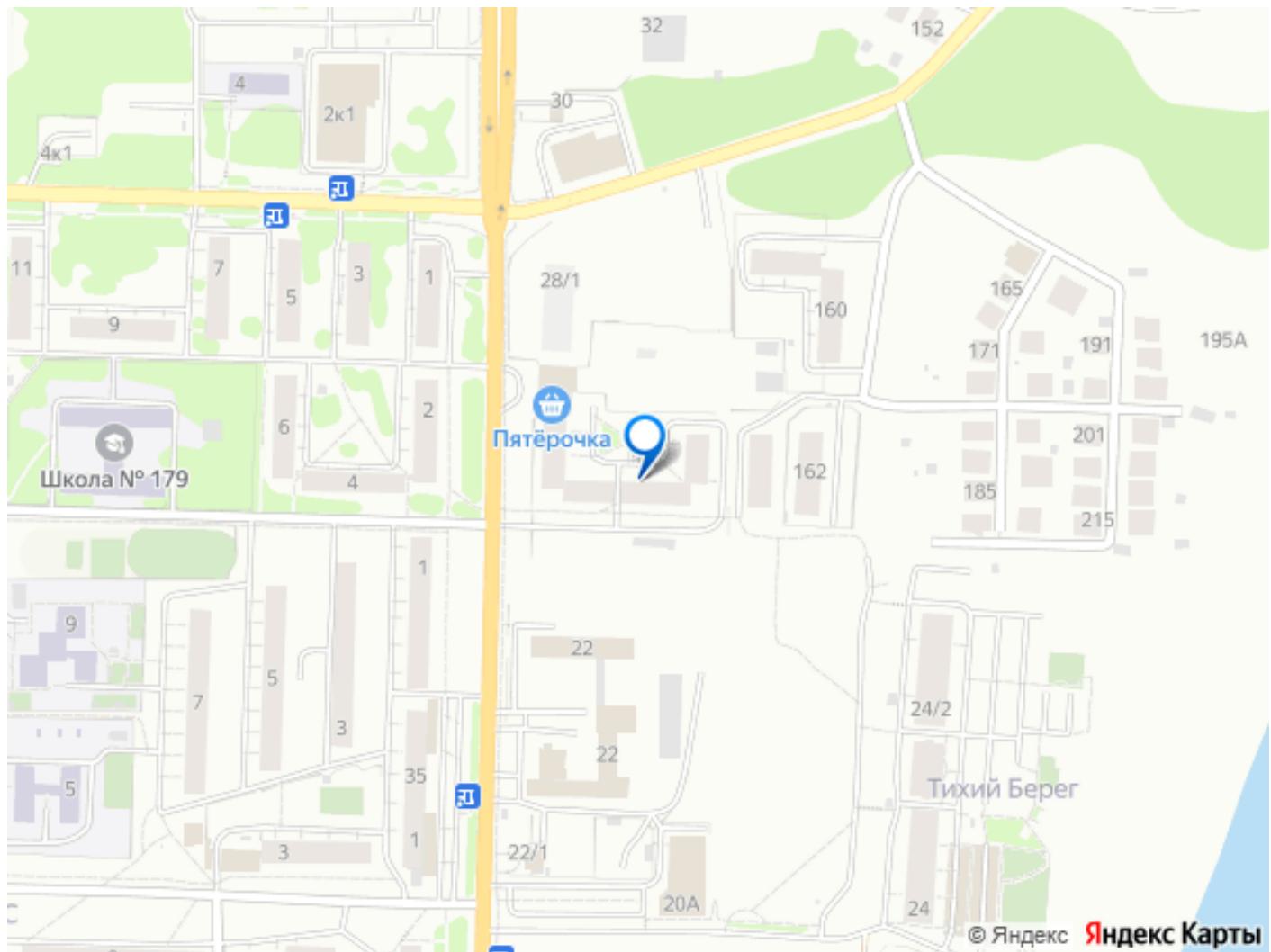
близости находятся парки и скверы, где можно проводить время на свежем воздухе. Также недалеко от дома расположены спортивные клубы, бассейны и фитнес-центры. Эта квартира идеально подойдет для семьи, которая ценит комфорт и уют. Вы сможете приобрести ее по цене 11 999 000 рублей, что является отличной инвестицией в будущее. Рассматриваем обмен на коттедж в этом районе. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого жилья в престижном районе Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104652 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России