

Создано: 10.12.2025 в 10:56

Обновлено: 10.12.2025 в 10:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 50

**34 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 50

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.12 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287319>  
876

Екатерина Запорожец, ГРАНОВИТ  
**79137829167**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

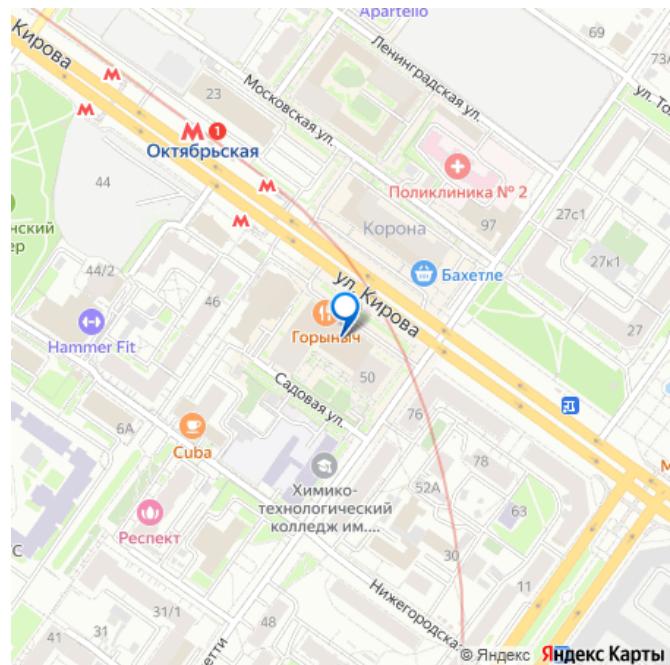
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ВНИМАНИЕ!** Квартира в «Richmond Residence»

О квартире и доме: -просторная площадь, свободная планировка квартиры позволит реализовать дизайнерские решения, премиальная отделка white box; - качественные стеклопакеты; -комфортный этаж с видом на две стороны; - в комплексе продуманные пространства, например, свой лифт для персонала и свой лифт для резидентов, минимальное количество квартир на этаже создает приватность, консьерж сервис... -уютное лобби-пространство, внутренний двор-парк с ландшафтным дизайном и фонтаном продуман и спланирован до мелочей (это надо видеть) -за счет водонагревательной котельной у жильцов дома всегда есть горячая вода. В любую погоду вы можете налегке выйти из квартиры и сесть в свой автомобиль — для этого предусмотрен двухуровневый подземный охраняемый паркинг с доступом к лифтам. Все общественные пространства находятся под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Доступ на территорию жильцов и автомобилей — только по электронным пропускам, также по face id. Система видеонаблюдения спроектирована таким образом, что у камер нет слепых зон. Всего пять минут до площади Ленина. Близость к деловой и культурной жизни подчеркивает притягательность этого проекта. Локация - всё под рукой: от кофейни с правильным



капучино до бутика, где продают то, что вы даже не знали, что хотите. Выгода, от которой кружится голова: Цена - это не дорого, это «я знаю, чего стою» Рост стоимости - через несколько лет сможете продать и купить... остров? Кстати, за короткое сибирское лето квартира уже приросла в цене на 5%. Статус - адрес, который не обязательно называть, просто скажите: «Да, я живу в Ричмонде». Кстати, именно Ричмонд коллегия экспертов Urban Awards признала лучшим региональным комплексом элит-класса! Пишите/звоните - и давайте обсудим, как вам переехать в это шикарную квартиру! Как минимум, начнем с просмотра! Кстати, возможна рассрочка на 12 месяцев!

