

Создано: 04.12.2025 в 16:42

Обновлено: 10.12.2025 в 18:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 1905 года, 21к3**

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 21к3

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

112.8 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

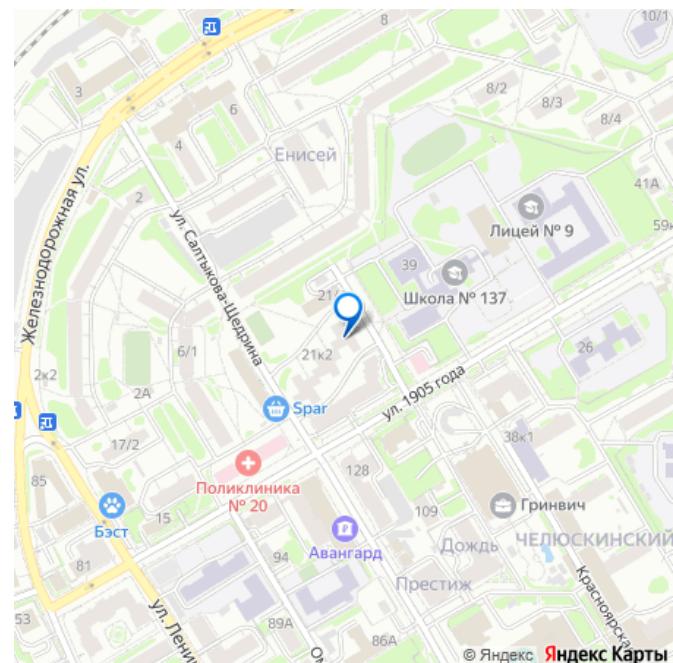
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>

412

Андрей Семенович, ЖИЛФОНД

79942582290

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

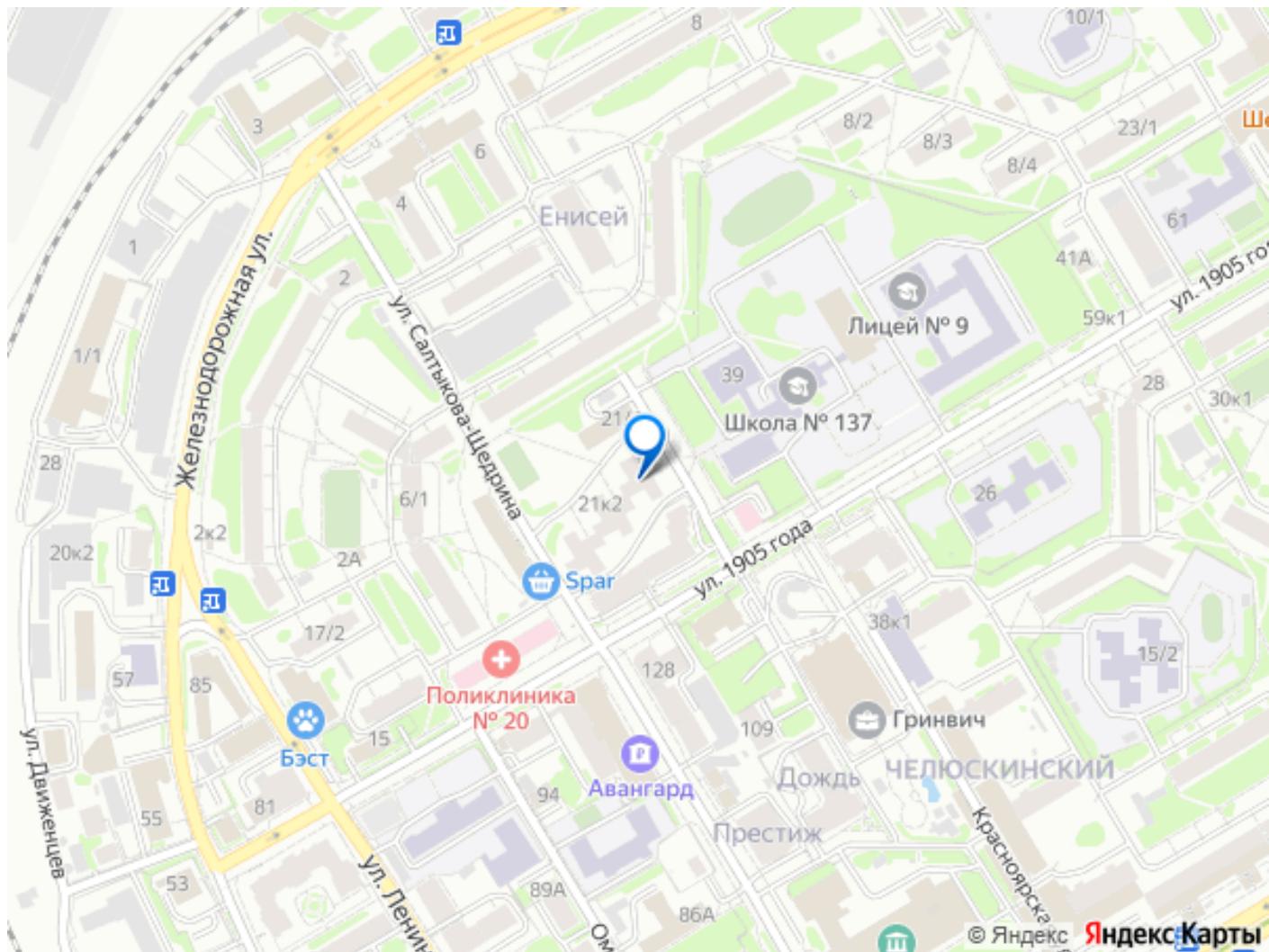
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже полноценная 4 комнатная квартира 112.8 кв.м. Квартира выведена из жилого фонда. Расположена на 1 этаже 16 этажного дома. Высокий первый этаж. На этаже только две квартиры. Въезд во двор, только для жителей дома, через шлагбаум. Дом находится в Железнодорожном районе с развитой инфраструктурой, рядом школа, дет.сад, поликлиника, много супермаркетов, бизнес центр. В шаговой доступности центры культурного досуга, театры и кинотеатры, парки и скверы. Отличная транспортная развязка, рядом ж/д вокзал «Новосибирск-Главный», станция метро площадь «Гарина-Михайловского», можно без труда добраться в любой район города. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054106524. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России