

Создано: 21.11.2025 в 12:50

Обновлено: 10.12.2025 в 18:47

Новосибирская область, Новосибирск,
Коммунистическая улица, 10

45 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая
улица, 10

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

111.1 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

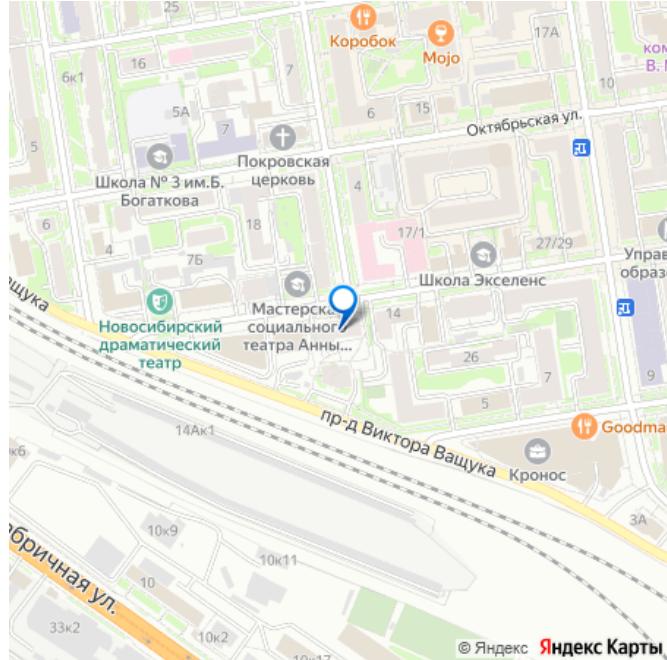
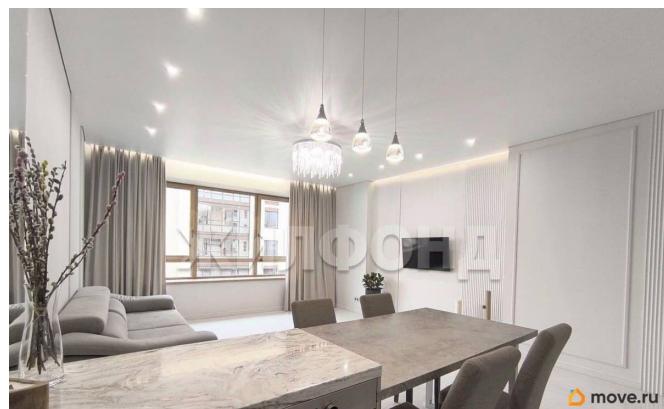
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791>
872

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

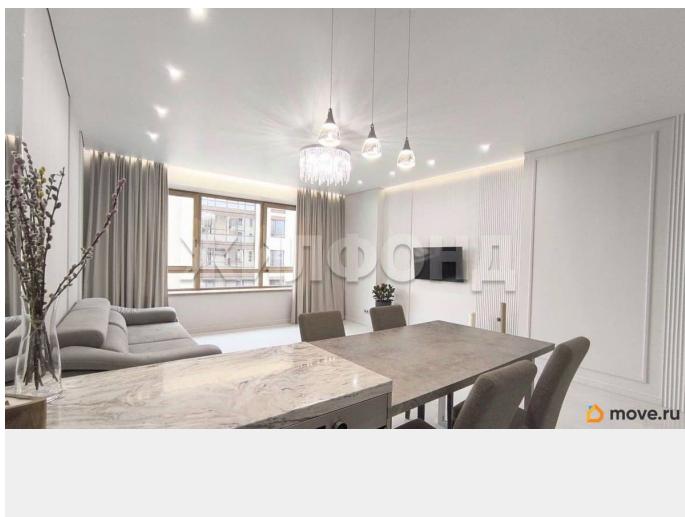
да

возможна ипотека, лифт, парковка

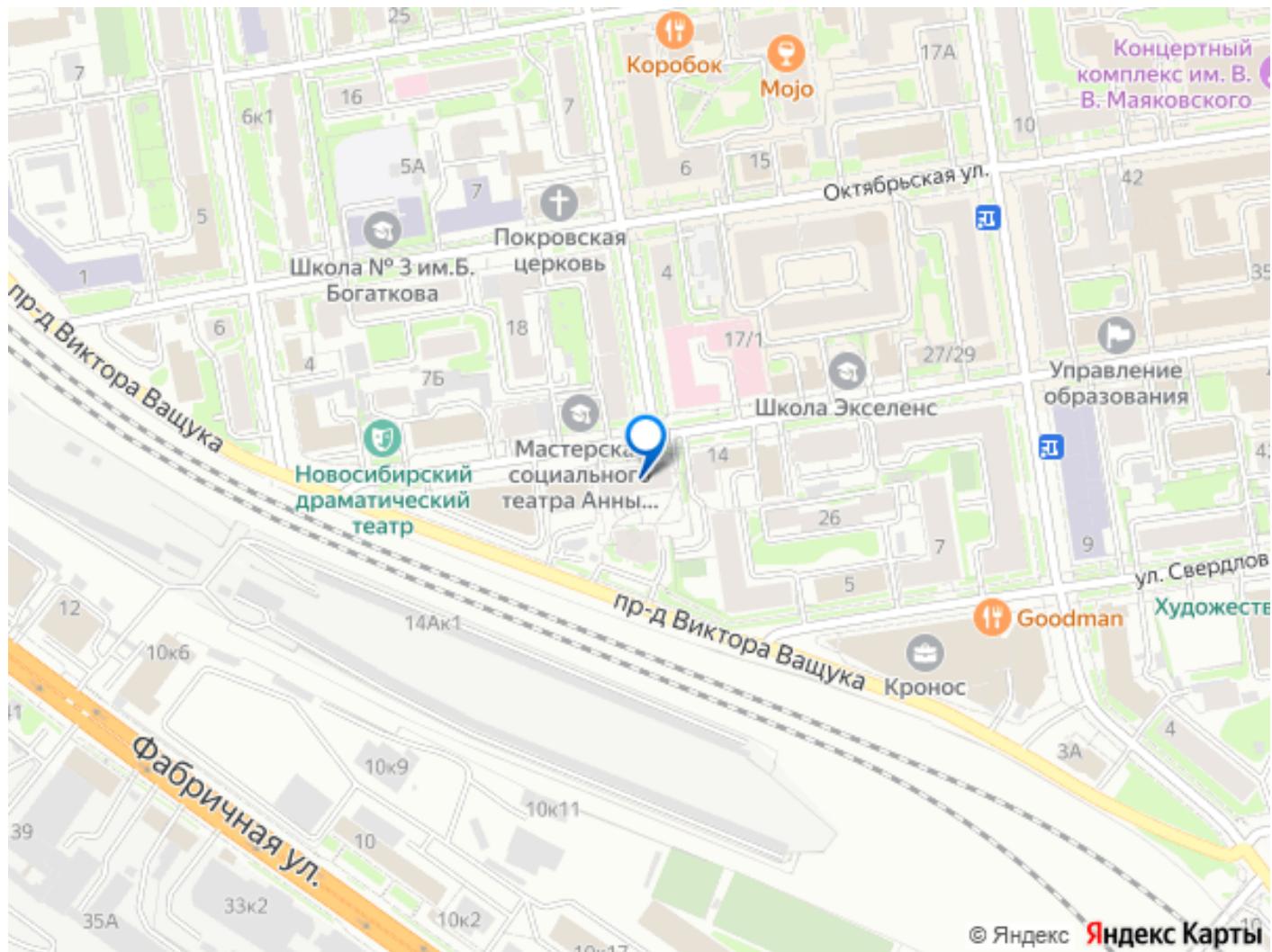
Описание

Жилой комплекс клубного типа «Гудимов» в тихом центре Новосибирска Малое количество квартир на этаже для комфортного соседства. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту. Вас ждет уют, комфорт и гармония в самом центре мегаполиса. Грамотно спланированное пространство и цветовая гамма создают неповторимый изысканный стиль. Современный ремонт выполнен из высококачественных материалов (керамогранит и керамическая плитка PORCELANOSA), кухня и встроенная мебель (REHAU), кухонная техника Teka, межкомнатные двери RADA, есть водонагреватель и система фильтрации воды. Три спальни, большая кухня-гостиная, две гардеробные комнаты. В тихом и скрытом от посторонних глаз дворе благоустроена зона для отдыха и детская и сортивные площадки. Территория двора закрыта, ведется видеонаблюдение, двухуровневый подземный паркинг с доступом к лифту. Удобное месторасположение Близость

основных городских магистралей позволяет добраться в любую точку города. В комфортной пешей доступности: Образовательные учреждения Кинотеатры, рестораны и другие досуговые учреждения Крупные бизнес-центры Первомайский сквер Рядом с объектом находятся: 3 школы, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104136. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России