

Создано: 05.12.2025 в 12:18

Обновлено: 19.12.2025 в 15:08

Новосибирская область, Кольцово, улица Вознесенская, 4

18 000 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово, улица Вознесенская, 4

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

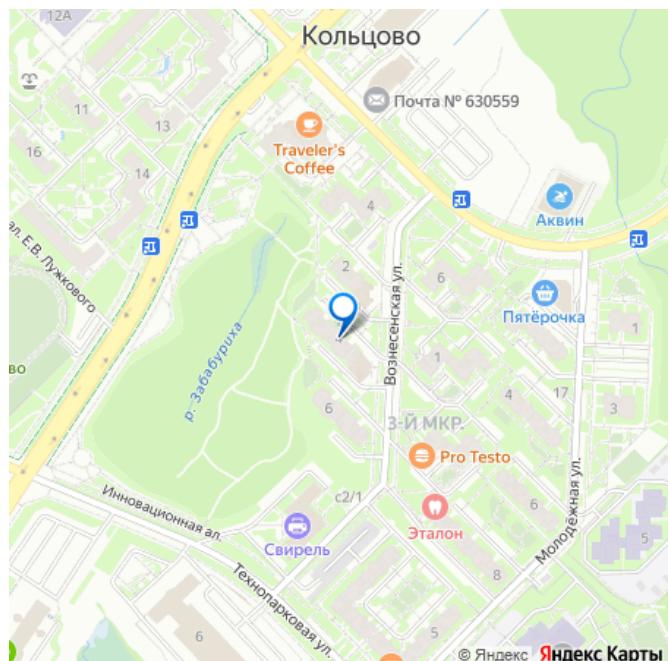
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192>

035

Марина Михайловна Домнина, Этажи

79139344187

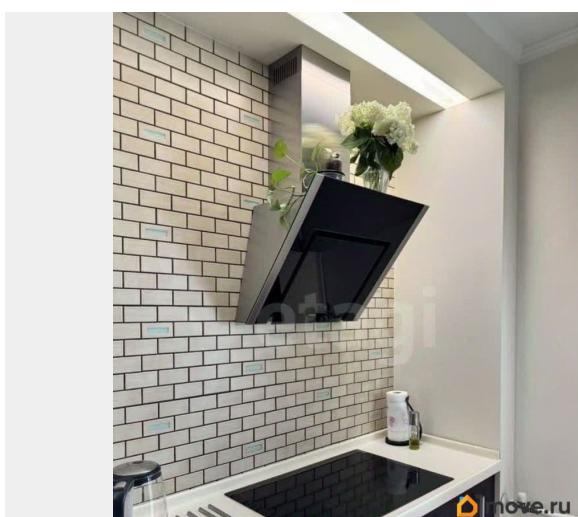
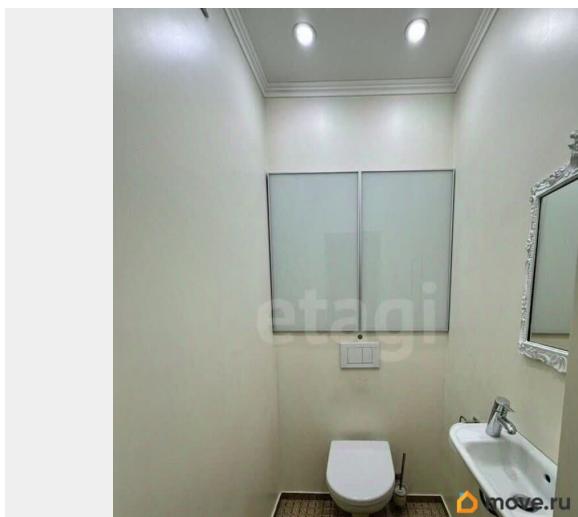
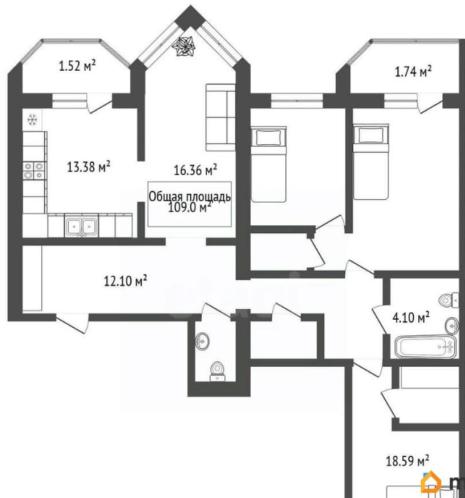
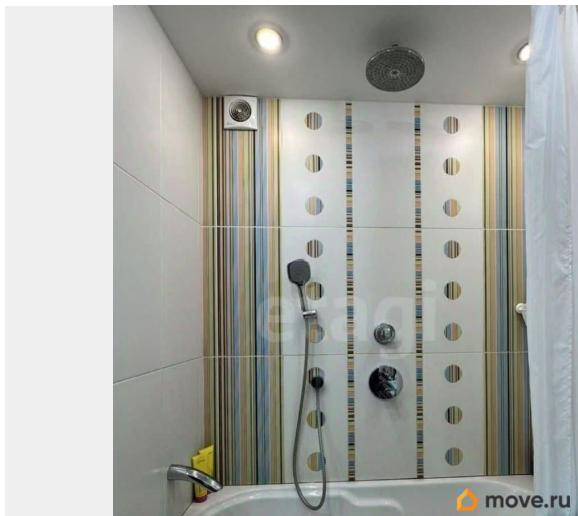
для заметок

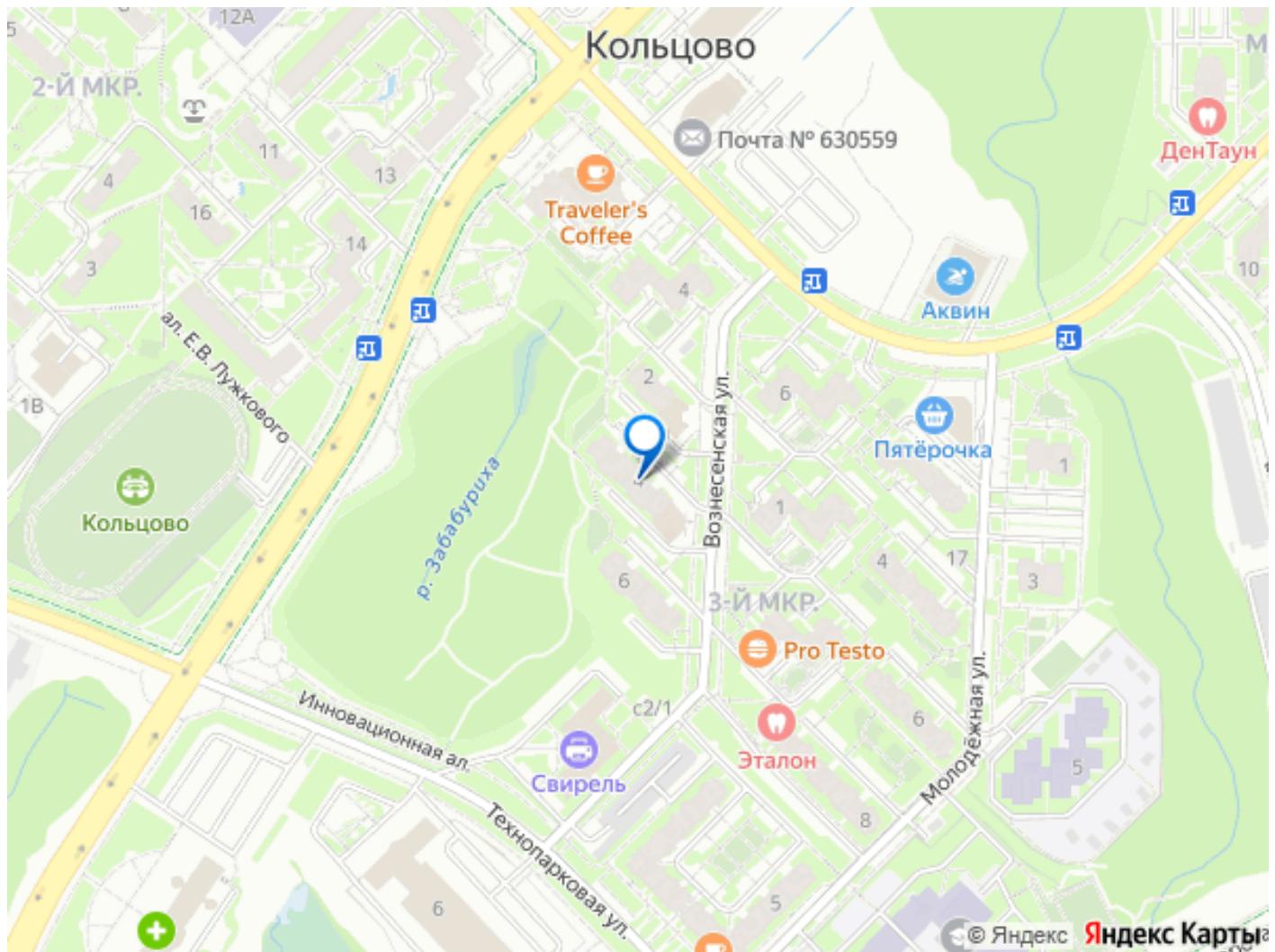


Описание

Срочная продажа квартиры в престижном наукограде Кольцово по привлекательной

цене. Объект представляет собой светлую четырехкомнатную квартиру с уникальной планировкой, где окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Особую ценность создает вид из окон спальни на лесной массив. В квартире два санузла, две застекленные лоджии и три полноценные гардеробные комнаты, что редко встречается в типовых планировках. Для комфорта в холодное время года в коридоре, кухне и санузле уложен теплый пол. Планировочные решения отличаются рациональностью: просторный коридор и вместительный встроенный шкаф в прихожей обеспечивают удобное хранение. Объект полностью оснащен для современной жизни: установлены кондиционер, два водонагревателя для ванной и кухни отдельно, посудомоечная машина и система сигнализации. Жилье расположено в развитом районе с завершенной инфраструктурой: в шаговой доступности кафе, супермаркеты, новый лицей «Технополис», школа, детские сады, бассейны и развивающие центры. Остановки общественного транспорта обеспечивают прямую связь с Академгородком и Новосибирском. Для активного отдыха в непосредственной близости находятся лыжная база и горнолыжный комплекс в живописном парке с озерами и рестораном. Это предложение сочетает преимущества уютного жилья, продуманной планировки и выгодного расположения в экологически чистом и динамично развивающемся муниципальном образовании. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194418 Номер в базе: 10559706





Move.ru - вся недвижимость России