

Создано: 12.01.2025 в 18:18

Обновлено: 03.12.2025 в 10:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Щетинкина, 34**

**16 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 34

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

41 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

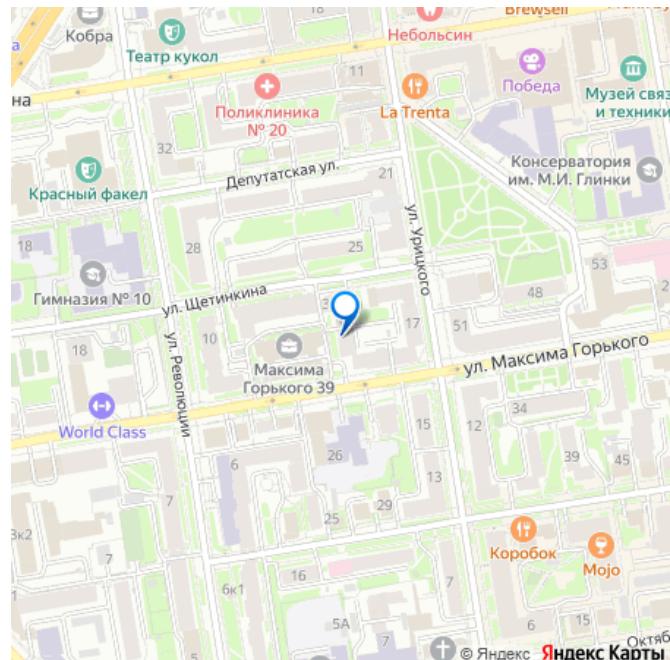
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286907>

332

**Надежда Кирилловна, Недвижимость  
Новосибирска-НН**

**79137251320**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

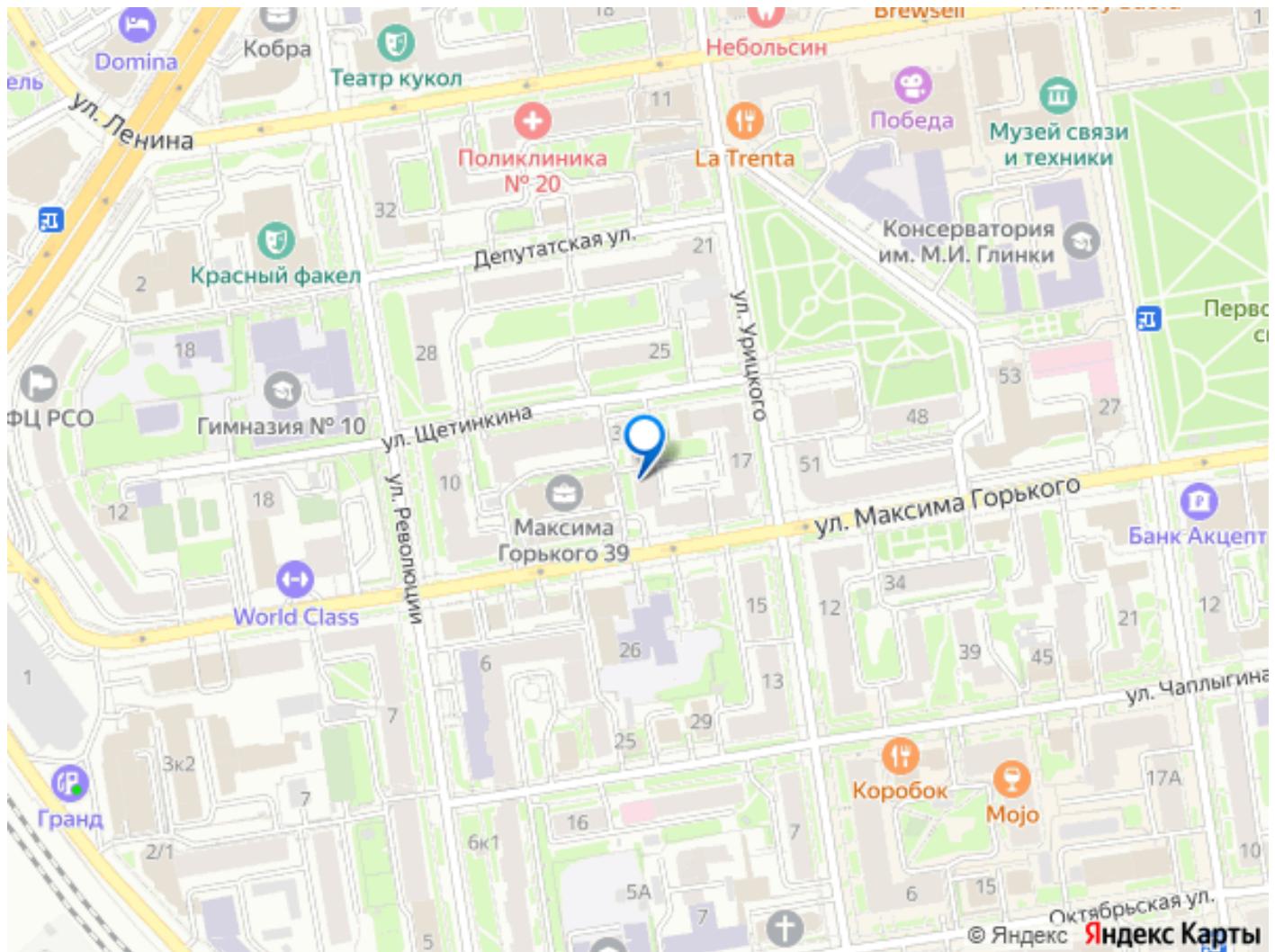
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

.Большая 4-комнатная красивая, с отличным ремонтом квартира, узаконенной перепланировкой. Кирпичный дом в центре города, на одной из самых красивых улиц города, в тоже время, вдали от шума центральных улиц «Тихий центр», дом, переменной этажности. Дом кирпичный 1998 года постройки, на этаже одна квартира. Рядом с домом престижная 10 я Гимназия., детский сад-ясли, Первомайский сквер, до метро «Площадь Ленина» рукой подать. Для семьи с комфорtnым проживанием и отдыхом. В квартире сделана перепланировка под семью с детьми для комфортной жизни, две утепленные лоджии , большая гостинная -столовая более 40 кв.м. Два санузла, во всех комнатах кондиционеры, В квартире остается встроенная кухня, индивидуального проекта с качественной фурнитурой,частично бытовая техника. Документы готовы к продаже . Чистая продажа, без долгов и обременения.ТОРГ. СРОЧНО!.





Move.ru - вся недвижимость России