

Создано: 21.08.2025 в 10:40

Обновлено: 30.11.2025 в 21:31

Новосибирская область, Кольцово

15 960 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65.5 м²

Общая площадь

106.4 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

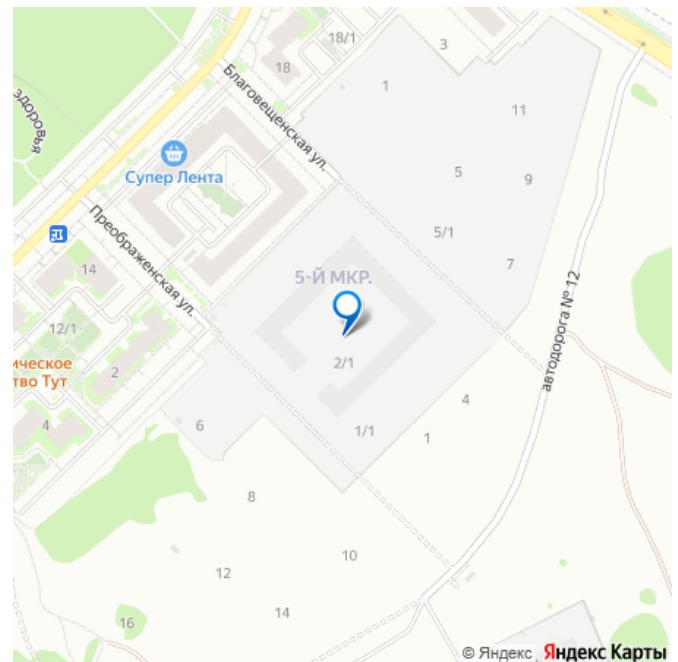
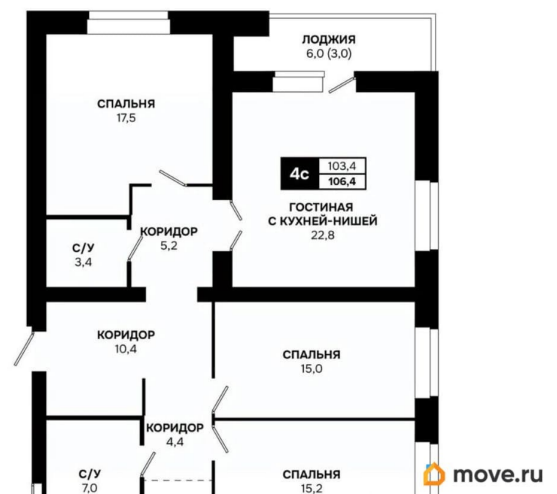
лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286785753>

Проспект, Проспект

79801100706

для заметок



Описание

«Никольский» это место для удобной, комфортной и счастливой жизни. Проектируя новый микрорайон, мы взяли за основу все лучшие архитектурные приемы, которые реализованы в построенном ранее. Мы соединили устоявшиеся традиции архитектурного планирования, полюбившиеся жителям Кольцово, с современными тенденциями градостроительства, новыми решениями как в проектировании микрорайона в целом, так и в планировке отдельных квартир. Одним из принципов планирования микрорайона является периметральная застройка кварталов, которая создает приятный масштаб жилой среды: внутри уютные и удобные дворы, а снаружи красивые и просторные улицы и бульвары. В планах В завершённом виде «Никольский» будет состоять из 20 жилых домов, в том числе высотных, детского сада, общеобразовательной школы. Микрорайон комфортен для проживания людей любого возраста (в том числе маломобильных граждан), разных интересов и будет соответствовать строгим требованиям к уровню жизни современного человека. Здесь есть тихие «зеленые» уголки для отдыха и бульвары для вечерних прогулок; места для общения и проведения различных мероприятий; площадки с уличными тренажёрами для занятий спортом и современным оборудованием для детских игр. Для удобной и комфортной жизни Ключевыми приоритетами в строительстве микрорайона являются личный комфорт и безопасность жителей. На первых этажах жилых домов предусмотрены удобные коммерческие помещения, в которых

Лоджия
6,0 (3,0)

спальня
17,5

4с 103,4
106,4

Гостиная
с кухней-нишей
22,8

коридор
5,2

с/у
3,4

коридор
10,4

спальня
15,0

коридор
4,4

спальня
15,2

с/у
7,0

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



